



COMUNE DI NOVARA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N. 72

OGGETTO:

Modificazioni ex art. 17, comma 8, della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. alla variante generale al PRG 2003 approvata con DGR. n. 51 – 8996 del 16.6.2008. Incarico al personale del servizio pianificazione programmazione urbanistica.

L'anno duemiladieci, il mese di MARZO, il giorno TRE, alle ore 9.30 COLO nella sala delle adunanze del Palazzo Civico, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco, GIORDANO Avv. Massimo

Dei seguenti componenti la Giunta Comunale in carica:

GIORDANO Avv. Massimo	Sindaco
MOSCATELLI Prof.ssa Silvana	Vice Sindaco
ANDRETTA Dr. Daniele	Assessore
COLOMBO Sig. Teresio	"
CONTALDO Prof. Massimo Luigi	"
DEBIAGGI Arch. Paolo	"
FRANZINELLI Sig. Mauro	"
GILARDONI Davide	"
GIULIANO Sig. Raimondo	"
MARNATI Sig. Matteo	"
MURANTE Sig. Gerardo	"
PEPE Ing. Paolo	"
PESSARELLI Dr. Giancarlo	"
RIZZO Dott. Giovanni	"

Risultano assenti:

COLOMBO, DEBIAGGI, GILARDONI, MARNATI.

Partecipa il Segretario Generale, Dr Sergio Albenga.
E' presente il Direttore Generale, Dr. Natalino Bertinotti.

N. 72

OGGETTO: Modificazioni ex art. 17, comma 8, della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. alla variante generale al PRG 2003 approvata con DGR n. 51-8996 del 16.6.2008. Incarico al personale del Servizio Pianificazione Programmazione Urbanistica.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 51-8996 del 16.6.2008 pubblicata sul Bur n. 26 del 26.6.2008 con la quale è stata approvata con modifiche “ex officio” la Variante Generale al Piano Regolatore del Comune di Novara;

Dato atto che, durante l’applicazione del PRG 2003 si sono riscontrati errori, contraddizioni o richieste di modifica riconducibili al dettato normativo di cui all’art. 17 – 8° comma – della L.R. n. 56/77 e s.m.i. e che conseguentemente si rende necessario procedere alla redazione delle relative modificazioni alla Variante Generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Novara nonché all’aggiornamento cartografico;

Riconosciuta pertanto l’opportunità di affidare l’incarico di progettazione delle modificazioni sopracitate al personale interno al Servizio Pianificazione Programmazione Urbanistica, in considerazione del fatto che tali uffici sono in possesso delle adeguate capacità e professionalità e sono dotati delle necessarie risorse umane e strumentali;

Ricordato che l’art. 92, comma 6, del Decreto Legislativo n° 163 del 12.4.2006, prevede che il 30% della tariffa professionale relativa alla redazione di un atto di pianificazione è ripartito tra i dipendenti dell’Amministrazione che lo hanno redatto;

Visto il regolamento comunale disciplinante l’attività interna di progettazione e ripartizione degli incentivi al personale direttamente partecipante, approvato con deliberazione di G.C. n° 368 del 21.9.2005;

Visto il parere favorevole espresso, per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 49, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 da:

**Dirigente del Servizio Pianificazione-Programmazione Urbanistica,
Dirigente del Servizio Bilancio**

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di affidare, per le motivazioni di cui alla premessa, al personale interno al Servizio Pianificazione Programmazione Urbanistica, l’incarico di progettazione delle modificazioni ex art. 17, comma 8, della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. alla Variante Generale al PRG 2003 approvata con DGR n. 51-8996 del 16.6.2008, così come risulta dal seguente elenco:

COMMA 8, lettera a) – CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI

- 1. Tavola P 4.27** -- Richiedenti: Istituto De Pagave.
- 2. Tavola P 4.28** - Riscontro d’ufficio in “Attrezzature Religiose e parrocchiali”
- 3. Tavola P4Cs01a** – Segnalazione da parte del Servizio Edilizia Privata, Vicolo Pasquiolo

4. **Tavola P4Cs01b** - Riscontro d'ufficio "Casa della Porta"
5. **Tavola P 4.28**- Riscontro d'ufficio - via San Bernardino da Siena.
6. **Tavola P4.28** – Riscontro d'ufficio - in Tessuto Urbano 2
7. **Tavola P 4.17** – Riscontro d'ufficio - retinatura incompleta.
8. **Tavola P 4.09** – Riscontro d'ufficio – retinatura incompleta.
9. **Tavola P 4.09** - Riscontro d'ufficio - mancanza della classificazione geologica
10. **Tav. P 4.37** - Riscontro d'ufficio - via Arbogna
11. **Tav. P 4.28** – Richiedenti - Sig. Lampis Antonio, Berdica Valdete in tessuto urbano esistente
12. **Tav. P 4.19** – Riscontro d'ufficio. Simbologia PTROT ex Cotonificio Olcese e ex Centrale Termoelettrica S. A. Conti
13. **Tav. P 4CS01b** – Riscontro d'ufficio. Chiesa della Madonna del Rosario.
Tav. P 4.19 – P 4.20 – Richiedenti: Consorzio Via Don Ponzetto.
14. **Tav. P 4.27 – P 4.Cs.1b** – Riscontro d'ufficio. Vincolo Ospedale Maggiore della Carità
15. **Tav. P4.18** – Riscontro d'ufficio. Ambito A11
16. **Tav. P4.CS1a** – Riscontro d'ufficio. Centro Storico, vincolo immobile di proprietà comunale "CASA BOSSI"
17. **Tav. P4.28** – Riscontro d'ufficio – in area destinata ad attrezzature religiose e parrocchiali
18. **Tav. P 4.0 – LEGENDA** - Riscontro d'ufficio
19. **Tav. P4.37** – Riscontro d'ufficio – in area destinata a tessuto urbano esistente
20. **Norme di Attuazione e Allegato 1 alle Norme di Attuazione del PRG** – Modifiche non sostanziali e correzione di errori materiali

COMMA 8, lettere a) e c) – CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE E ADEGUAMENTO DI LIMITATA ENTITA' DEI PERIMETRI DELLE AREE SOTTOPOSTE A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO.

21. **Tavola P 4.37** — Richiedenti: Proponenti Ambito A66 e riscontro d'ufficio.

COMMA 8, lettera c) – ADEGUAMENTO DI LIMITATA ENTITA' DEI PERIMETRI DELLE AREE SOTTOPOSTE A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO.

22. **Tavola P 4.28** — Richiedenti: Proponenti Ambito U50

COMMA 8, lettera d) – MODIFICAZIONE DEL TIPO DI STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO SPECIFICAMENTE IMPOSTO DAL PIANO REGOLATORE -

23. **Tav. P 4.13, P4.14, P 4.19 e P 4.20** - proprietà Radici Chimica e Mella Angelo e Giovanna,
24. **Tav. P 4.18** – (SUE Santa Rita – Via Monte Fenera)
25. **Tav. P4.12** – (Ambito A2 – SubZc1.2 e Tessuto Urbano esistente It. 2mc/mq)

COMMA 8, lettera e) – ASSOGGETTAMENTO DI PORZIONE DI TERRITORIO ALLA FORMAZIONE DI STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI.

26. Tavola P4.09 – Richiedenti: Società NOVA, Via Verbano

COMMA 8, lettera g) – DESTINAZIONE AD OPERE PUBBLICHE DI AREE CHE LO STRUMENTO URBANISTICO DESTINA AD ALTRA CATEGORIA DI SERVIZI PUBBLICI.

27. Tavola P4.28 – Richiedenti: ANAG onlus – per la localizzazione di un “Parco accoglienza temporanea felini”.

28. Tav. P4.37 – in area di proprietà comunale da Attrezzature scolastiche ad Verde attrezzato per lo sport

ADEGUAMENTI CARTOGRAFICI

29. SU RICHIESTA DI SIN & VE - Tavola P 4.17 Pozzo n. 39 Via Fleming.

30. SU RICHIESTA DI SIN & VE – Tavola P 4.12 - Pozzo n. P 29 Piazza Cinque Giornate di Milano

**31. Tavole P 4.08 – P 4.12 – P 4.13 – PRESA D’ATTO SOCIETA’ TERNA – INTERRAMENTO LINEA ELETTRICA zona Nord
PRESA D’ATTO DI DETERMINAZIONE REGIONALE
SOPRINTENDENZA -**

32. -Tavola P4 Cs 01b - Immobile Ex Acquedotto – “immobile in tutto o in parte vincolato ex D.L. 42/2004”.

33. Tavola P4.27 Struttura Mercatale di Viale dante non dedicata all’ambulatorio - “immobile in tutto o in parte vincolato ex D.L. 42/2004”.

2) di dare atto che a norma l'art. 92, comma 6, del Decreto Legislativo n. 163 del 12.4.2006, al personale interno impegnato nella progettazione spetta il 30% della tariffa professionale;

3) di individuare come Responsabile Unico del Procedimento per gli atti di pianificazione urbanistica, così come previsto dall’art. 4 del Regolamento Comunale, il Dirigente del Servizio Pianificazione Programmazione Urbanistica;

4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, con apposito provvedimento, ai sensi dell’art. 6, del Regolamento Comunale disciplinante l’attività interna di progettazione e la ripartizione degli incentivi al personale direttamente partecipante, costituirà il Nucleo di Progettazione e la ripartizione delle quote spettanti a ciascuna figura professionale;

5) di impegnare la spesa derivante dal presente atto stimata in complessivi Euro 5.000,00 al c.d.c. 39, intervento 1090203/0 – capitolo 770120/3, Bilancio 2010. (impegno n°889/10)

Con successiva votazione la Giunta Comunale, a voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to GIORDANO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to ALBENGA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

- 1) ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune oggi: **8.3.2010** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al **22.3.2010**;
- 2) viene comunicata ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, con elenco N.: **12**.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to ALBENGA

mt/

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva

La presente deliberazione, posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per il periodo suindicato è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il _____.

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dietro relazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ senza opposizioni o reclami.

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to
