

SERVIZIO GESTIONE INTEGRATA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E DELLE POLITICHE DELLA CASA**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE
DI CUI ALL'ART. 11 L. 431/98 e s.m.i.
ESERCIZIO FINANZIARIO 2011 (canone anno 2010)****A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?**

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2010.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti **categorie**:

- **titolare di pensione;**
- **lavoratore dipendente e assimilato;**
- **soggetto appartenente a nucleo familiare, con almeno 3 figli a carico, monoreddito;**
- **soggetto con invalidità pari o superiore al 67%;**
- **lavoratore che sia stato sottoposto a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2010**

in possesso del seguente requisito minimo:

- un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2010, pari a complessivi euro **11.996,40** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi relativi all'anno 2010 di ciascuna delle persone che compongono il nucleo familiare, diminuiti di euro 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (**essere residenti, alla data del 5 gennaio 2012, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni**).

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del 5 gennaio 2012.

Il canone (o la somma dei canoni) da considerare è quello dovuto per l'anno 2010, il cui importo –eventualmente aggiornato secondo indici quali l'ISTAT - risulta dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2010 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Lo.Ca.Re.;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di **diritti esclusivi** di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di **diritti esclusivi** di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;

E' inoltre causa di esclusione dall'accesso al fondo la titolarità, da parte del richiedente e di qualsiasi altro componente del nucleo familiare di **diritti parziali** di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 5 gennaio 2012.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 5 gennaio 2012.

La domanda dovrà essere presentata presso il Servizio Gestione Integrata Edilizia Residenziale Pubblica e delle Politiche della Casa del Comune di Novara in **Via Tornielli n° 5 - piano terra - nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00**, mediante appositi moduli forniti dal Servizio medesimo, **dal giorno 1 febbraio 2012 ed entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22 febbraio 2012.**

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Per quanto non citato nel presente bando vale quanto previsto dalla Regione Piemonte con Deliberazione G.R. n° 19 – 3207 del 30/12/2011.

N.B. Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori 100 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 euro.

INFORMATIVA RELATIVA AL D. Lgs. 30/06/2003 n° 196

I dati personali e i dati sensibili relativi alle condizioni dell'aspirante assegnatario, devono essere obbligatoriamente forniti ai fini dell'istruttoria della domanda di assegnazione del contributo e verranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di cui trattasi, salvo la facoltà di esercitare in ogni momento il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dall'art. 7 del D. Lgs. sopra citato.

Novara, 01 febbraio 2012

Il Dirigente

Dott.ssa Almada Loredana TRITTO