



COMUNE DI NOVARA

Estratto dal Verbale delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

Deliberazione N° 20

OGGETTO

RATIFICA DELL'ADESIONE DEL COMUNE DI NOVARA ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. SOTTOSCRITTO DAL PRESIDENTE DELLA REGIONE PIEMONTE, DAL SINDACO DEL COMUNE DI NOVARA, DAL DIRETTORE GENERALE DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA "MAGGIORE DELLA CARITA'" DI NOVARA E DAL MAGNIFICO RETTORE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL PIEMONTE ORIENTALE "AMEDEO AVOGADRO" FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA - AMBITO 1

L'anno duemilasedici, mese di MARZO, il giorno UNDICI, alle ore 9,00, nella sala consiliare del Palazzo Municipale si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA seduta PUBBLICA.

L'avviso di convocazione con l'elenco degli oggetti da trattare, è stato consegnato in tempo utile a tutti i Consiglieri Comunali, è stato affisso all'Albo Pretorio ed è stato spedito al Signor Prefetto di Novara.

Presiede il Presidente, Sig. Massimo BOSIO.

Assiste il Segretario Generale, Dott.ssa Maria Angela Danzi.

All'inizio della discussione della presente delibera risulta **presente** il Sindaco, Dr. Andrea BALLARÈ, ed inoltre dei seguenti trentadue Consiglieri in carica assegnati al Comune:

- | | | |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1) ANDRETTA Daniele | 12)GIULIANO Raimondo | 23)PISANO Carlo |
| 2) ARALDA Donatella | 13)IODICE Francesco | 24)PRONZELLO Roberto |
| 3) ARNOLDI Isabella | 14)LANZO Riccardo | 25)REALI Alfredo |
| 4) BOSIO Massimo | 15)LIA Michele | 26)ROSSETTI Livio |
| 5) BRIVITELLO Roberto | 16)MONTEGGIA Riccardo | 27)SANTORO Filiberto |
| 6) CANELLI Alessandro | 17)MOSCATELLI Silvana | 28)SONCIN Mirella |
| 7) COGGIOLA Paolo | 18)MURANTE Gerardo | 29)SPANO Roberto |
| 8) DIANA Biagio | 19)NEGRI Alessandro | 30)STOPPANI Donatella |
| 9) D'INTINO Roberto | 20)PAGANI Marco | 31)ZACCHERO Luca |
| 10)FRANZINELLI Mauro | 21)PEDRAZZOLI Antonio | 32)ZAMPOGNA Tino |
| 11)GATTI Cesare | 22)PERUGINI Federico | |

Risultano assenti i signori Consiglieri:

ARNOLDI, COGGIOLA, LANZO, MONTEGGIA, PAGANI, SONCIN, ROSSETTI.

Consiglieri presenti N.26

Consiglieri assenti N. 7

Sono presenti gli Assessori, Sigg.:

BOZZOLA, DULIO, PALADINI, PALADINI, PIROVANO, RIGOTTI, TURCHELLI

Il Presidente riconosce la validità della seduta.

N. 20 = OGGETTO: RATIFICA DELL'ADESIONE DEL COMUNE DI NOVARA ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. SOTTOSCRITTO DAL PRESIDENTE DELLA REGIONE PIEMONTE, DAL SINDACO DEL COMUNE DI NOVARA, DAL DIRETTORE GENERALE DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA "MAGGIORE DELLA CARITA'" DI NOVARA E DAL MAGNIFICO RETTORE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL PIEMONTE ORIENTALE "AMEDEO AVOGADRO" FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA – AMBITO 1

Il Presidente pone in discussione la proposta di deliberazione di cui in oggetto iscritta al punto n° 4 dell'o.d.g. del Consiglio Comunale.

Interviene dapprima il Sindaco per introdurre la deliberazione, successivamente viene data la parola all'Assessore Bozzola per illustrarne il contenuto.

Dopo la relazione dell'Assessore Bozzola, intervengono per discussione e/o dichiarazione di voto i consiglieri Arnoldi, Brivittello, Zacchero, Perugini, D'Intino, Moscatelli, Spano, Reali, Andretta, Franzinelli, Pedrazzoli, Zampogna, Canelli, Aralda, Pronzello, Diana ed ancora l'Assessore Bozzola per precisazioni.

I relativi interventi sono riportati nel verbale della seduta odierna.

Durante la discussione rientrano i consiglieri Soncin, Arnoldi ed esce il Sindaco; i consiglieri presenti sono n. 27.

Prima della votazione rientra il Sindaco ed escono i consiglieri Giuliano, Arnoldi, Murante, Pedrazzoli; i consiglieri presenti sono 24.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta della Giunta Comunale

Ricordato che:

- la promozione e lo sviluppo di un'area della salute all'interno del contesto urbano deve essere il luogo dove anche saper interpretare le relazioni complesse tra quelle funzioni, sanitarie e di insediamento universitario, ed il sistema territoriale in cui saranno calate, dove creare un adeguato contesto di applicazione basato sulla vita delle persone, capace di rispettare le loro attese ed i loro desideri e di rispondere ai loro bisogni. Per la comunità novarese "pensare" ad un'area della salute è il concreto contesto di

applicazione per fare della promozione integrale della persona e dei suoi diritti una fondamentale occasione di sviluppo locale;

- la Giunta regionale nel lontano ottobre 2006, affidando all'Agenzia Regionale per i servizi (ARESS) l'incarico di definire il programma regionale Città della Salute, inteso come distretto sanitario dedicato all'innovazione, ha esplicitamente dato atto che detto programma, oltre che per Torino, possa essere utilizzato anche per **Novara**, previo coinvolgimento dei locali soggetti portatori di interessi, quali l'ASO, l'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro", e la stessa città di Novara;
- l'area per l'insediamento del nuovo Ospedale ricade all'interno della vasta zona ineditata che dalla ex Piazza d'Armi si estende fino allo svincolo della tangenziale a sud, un'area di circa 324.300 mq. che presenta favorevoli condizioni di accessibilità sia dall'interno della città, che dall'esterno, grazie alla tangenziale, di cui è già previsto uno snodo in corrispondenza di Via Gorizia;

Visti e richiamati:

- il Protocollo d'Intesa approvato con propria deliberazione n. 13 del 18.02.2008, siglato in data 8.4.2008 dalla Regione Piemonte, dalla Provincia di Novara, dal Comune di Novara, dall'Azienda Ospedaliera Universitaria "Maggiore della Carità di Novara" e dall'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro", finalizzato alla definizione di un Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, volto alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza – Ambito 1 costituita dal nuovo Ospedale e dalla sede della Facoltà di Medicina e Chirurgia, nonché alla definizione delle nuove destinazioni d'uso dell'attuale Plesso Ospedaliero, della sede denominata San Giuliano e delle ulteriori rilocalizzazioni delle attività pubbliche e di interesse pubblico nel Comune di Novara;
- il Master Plan, documento tecnico generale costituente il predetto Protocollo d'Intesa e rappresentativo del quadro degli interventi di programmazione, come di seguito elencati:
 - Ambito 1 - Nuovo Ospedale di Novara
 - Ambito 2 - Recupero urbanistico/edilizio dell'attuale sede dell'Ospedale
 - Recupero urbanistico/edilizio dell'ex San Giuliano
 - Ambito 3a - Mercato all'Ingrosso
 - Centro Sociale
 - Ex Macello
 - Area ASSA
 - Scuola Ferrante Aporti di Via Sforzesca
 - Villa Segù
 - Ambito 4 - Caserma "Passalacqua"
 - Caserma "Gherzi"
- l'art. 5 del citato Protocollo d'Intesa, che sinteticamente si riporta:
"i soggetti firmati del presente Protocollo si impegnano a partecipare alla formazione del procedimento dell'Accordo di Programma (art. 34 – D.Lgs. 267/2000 e s.m.i).

Promotore dell'Accordo di Programma è la Regione Piemonte. 1° fase dell'Accordo di Programma: predisposizione e approvazione in Consiglio Regionale delle Varianti agli Strumenti di Pianificazione Territoriale con procedura ordinaria ai sensi della legge urbanistica 56/77 e s.m.i., riguardanti unicamente gli interventi ricompresi nell'ambito 1.

Indizione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 congiunta con la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 81 D.P.R. 616/77 e s.m.i per l'approvazione. L'Ambito 1 è l'unico vincolato al procedimento di variante al piano territoriale regionale – area di approfondimento Ovest-Ticino e al Piano Territoriale Provinciale. La variante di adeguamento al PRGC del Comune di Novara, ai sensi del 6 comma dell'art. 17 della legge 56/77 e s.m.i., nell'ambito dell'Accordo di Programma comporta la redazione e approvazione in CdS del progetto preliminare costituente disegno urbanistico equivalente ad un piano particolareggiato e delle singole opere contenute nell'ambito 1”;

- il Piano Regolatore della città di Novara, approvato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 51-8996 del 16 giugno 2008, pubblicata sul B.U.R. n. 26 del 26.06.2008 e sue successive varianti;
- il Piano Territoriale della Provincia di Novara, approvato con D.C.R. n. 383-28587 del 05.10.2004 e relativa Variante approvata con prescrizioni ex officio in data 24.11.2009 D.C.R. n. 305-50317, con la quale si è sancita la compatibilità urbanistica dell'area su cui dovrà sorgere l'Ospedale e la sede Universitaria “area ricadente all'interno del perimetro del Parco della Battaglia”; tale variante ha modificato anche l'art. 2.6 delle NA di PTP (Ambiti di elevata qualità paesistico-ambientale sottoposti a piano paesistico di competenza provinciale);
- il Piano Paesistico del Terrazzo di Novara-Vespolate, approvato con D.C.P. n. 21 del 20.04.2009 il quale, oltre a riconoscere la compatibilità paesaggistica dell'intervento oggetto del Protocollo, ha stabilito alcune specifiche disposizioni contenute nell'art. 14 c.10 delle NA;
- il recepimento delle indicazioni del PPTNV è avvenuto con variante parziale di PRG di Novara giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 08.05.2013 di approvazione della variante medesima;
- la pubblicazione sul B.U.R.P. n. 13 dell'1.4.2010, con la quale è stato comunicato l'Avvio del procedimento dell'Accordo di Programma a far data dalla prima Conferenza di Servizi del 18.3.2010;

Ricordato che:

- all'AOU (Azienda Ospedaliera Universitaria Maggiore della Carità) è stata attribuita la competenza e la funzione di soggetto che provvede alla realizzazione dell'opera pubblica e stazione appaltante, come da deliberazione della G.R. n. 63-7432/2007;
- in data 8.7.2009 con atto n. 208 il Direttore Generale dell'AOU ha aggiudicato il servizio di progettazione preliminare ed eventuale progettazione definitiva riguardante la costruzione del nuovo Ospedale allo Studio Altieri S.p.A di Thiene (VI);

Ricordato anche che la Regione Piemonte, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha promosso ed avviato in data 18.03.2010 l'indizione della 1^a C.d.S. congiunta dei procedimenti ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e s.m.i, a tale data sono susseguite ulteriori sedute:

- 26.03.2010, durante la quale sono stati acquisiti i pareri di competenza ed esaminate le integrazioni tecnico-progettuali
- 15.04.2010, durante la quale è emersa la necessità di esperire approfondimenti e di acquisire ulteriori pareri, nonché di sottoporre a verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS la variante al PRGC e di sottoporre alla Valutazione d'Impatto Ambientale il progetto riguardante i parcheggi dell'ospedale
- 06.06.2011, durante la quale è stato analizzato e preso atto dell'istruttoria dei Settori e Servizi regionali e di tutti gli Enti territorialmente competenti e si è riscontrata la necessità di rivedere i contenuti della Variante, integrandola
- 26.01.2012, nella quale sono stati approvati all'unanimità il progetto preliminare della Città della Salute e della Scienza di Novara e il relativo Quadro Economico, la Variante urbanistica al P.R.G. del Comune di Novara contenente le integrazioni prodotte dal Comune nel Settembre 2011, le linee guida per la redazione del progetto definitivo delle opere di bonifica e piano scavi;

Dato atto che:

- in data 17.07.2012 è stato comunicato l'avviso di deposito e pubblicazione presso il Comune di Novara degli atti e degli elaborati costituenti il progetto preliminare, la variante urbanistica e le linee guida per la redazione del progetto definitivo delle opere di bonifica e piano scavi, ai soggetti privati interessati dal vincolo preordinato all'esproprio, nonché ai soggetti privati interessati dal vincolo urbanistico relativo alle fasce di rispetto del nuovo pozzo di captazione idropotabile,
- in data 26.07.2012 con la pubblicazione sul B.U.R.P. n. 30 è stata data comunicazione dell'avviso di deposito di cui al punto precedente,
- la documentazione ufficiale riguardante il progetto preliminare della Città della Salute e della Scienza di Novara, le linee guida per la redazione del progetto definitivo delle opere di bonifica e la proposta di variante urbanistica sono stati depositati presso la sede del Comune di Novara e pubblicati sul sito web istituzionale per trenta giorni consecutivi a far tempo dal 06.08.2012 al 04.09.2012 e nei trenta giorni successivi, dal 05.09.2012 al 04.10.2012, chiunque avrebbe potuto presentare nel pubblico interesse, osservazioni e proposte anche ai sensi del 5° comma dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.;

Richiamata la nota prot. n. 586 RI 09/85 del 23.12.2013, con la quale sono state trasmesse da parte del Comune di Novara al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma le osservazioni pervenute (n. 7 osservazioni) in esito a detta pubblicazione e le relative proposte di controdeduzione e che le stesse sono state discusse e relative controdeduzioni approvate in sede di Conferenza di Servizi nella seduta del 16.12.2014, come da relativo verbale;

Richiamata anche la nota prot. n. 3290 del 19.01.2015, con la quale è stato trasmesso al Responsabile del procedimento l'Elaborato B – Stralcio delle Norme Tecniche di Attuazione, relativo alla variante urbanistica aggiornato al gennaio 2015 per effetto del recepimento delle osservazioni presentate;

Richiamato il verbale del 26.01.2015 dal quale si evince che la Conferenza di Servizi si è espressa definitivamente in termini positivi sulla variante urbanistica, variante che si compone dei sotto elencati elaborati:

- Elaborato A Relazione Illustrativa Generale
- Elaborato B Stralcio delle Norme Tecniche di Attuazione – Aggiornamento Gennaio 2015
- Tav. P4.0 Progetto del Territorio Comunale e dei Centri Storici – Tavola Sinottica – Aggiornamento Settembre 2011
- Tav. P4.36 Progetto del Territorio Comunale, scala 1:2.000 – Aggiornamento Settembre 2011
- Tav. P4.37 Progetto del Territorio Comunale, scala 1:2.000 – Aggiornamento Settembre 2011
- Relazione Geologico Tecnica ai sensi della Circolare reg. PGR 7/LAP/96 – Aggiornamento Settembre 2011
- Relazione di Verifica di Compatibilità Acustica ai sensi della L.R. 52/2000 – Luglio 2011
- Relazione relativa la carta degli usi attuali del suolo – Agosto 2011
- Relazione di Verifica di Assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – Maggio 2010
- Documentazione integrativa alla verifica di assoggettabilità alla VAS – Maggio 2010
- Elaborato C Elaborato di Raffronto dell'art. 18.11 delle NA a seguito dell'iter di variante
- Elaborato C Unione delle tavole P4.36 e P4.37 – Stralcio delle Tavole del PRG Vigente e della Variante – Settembre 2011

Considerato che:

- la Regione Piemonte con D.G.R. n. 73-13726 del 29.03.2010 intraprese l'iter per l'ottenimento dei finanziamenti statali del "*Programma degli investimenti*", previsto dall'art. 20 della legge 67/1988 e s.m.i ma che tale procedura non ha avuto esito positivo;

- la Regione Piemonte – Direzione Sanità con nota in data 28.08.2014 inviò al Ministero della Salute il Documento programmatico, successivamente integrato con nota del 27.07.2015 contenente la nuova richiesta di finanziamento;
- il Nucleo di Valutazione e di Verifica degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute in data 16.09.2015 si è espresso in senso positivo sul Documento Programmatico regionale del 2015, al fine dell’accesso al programma investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie di cui all’art. 20 L.67/1988 e s.m.i., trasmesso alla Regione Piemonte con nota prot. n. 0028898-P dell’8.10.2015;
- la Regione Piemonte con la D.G.R. n. 27-2841 del 25.01.2016 ha approvato il progetto preliminare della Città della Salute e della Scienza di Novara, confermando la ridefinizione del quadro economico-finanziario che prevede un importo complessivo pari a €. 320.290.000,00, di cui €. 127.545.414,00 a carico dello Stato, €. 6.712.916,00 a carico della Regione, €. 105.741.670,00 a carico dell’A.O.U. di Novara ed €. 80.290.000,00 di “altri finanziamenti” (quota a carico del Concessionario);

Visto il verbale della Conferenza di Servizi del 09.02.2016, indetta dal Presidente della Regione Piemonte con nota prot. n. 1524/PRE del 26.01.2016, seduta conclusiva di condivisione dello schema di Accordo di Programma, nella quale i rappresentanti degli Enti sottoscrittori e tutti i convenuti hanno preso atto della documentazione integrativa pervenuta e hanno approvato all’unanimità lo schema di Accordo di Programma, condividendone l’iniziativa ed i contenuti;

Visto altresì il dispositivo dell’atto deliberativo della Giunta Comunale n. 43 del 17.02.2016 ad oggetto “*Accordo di Programma ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i tra la Regione Piemonte, il Comune di Novara, l’Azienda Ospedaliero Universitaria “Maggiore della Carità” di Novara e l’Università degli Studi del Piemonte Orientale “Amedeo Avogadro” finalizzato alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara – Ambito 1. Presa d’atto del verbale della Conferenza di Servizi, approvazione dello schema dell’Accordo di Programma ed allegati*”, con il quale tra l’altro:

1. si è preso atto del verbale della Conferenza di Servizi, seduta conclusiva del 09.02.2016 di condivisione dello schema di Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara – Ambito 1,
2. si è preso atto senza modifiche alcune, dello schema di Accordo di Programma che disciplina l’assunzione da parte delle Amministrazioni sottoscrittrici degli impegni riferiti alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara – Ambito 1,
3. si è approvato lo schema di Accordo di Programma più volte citato nonché gli allegati allo stesso;

Rilevato che l’Accordo di Programma, comportando altresì variazione allo strumento urbanistico generale, deve essere ratificato dal Consiglio Comunale entro trenta giorni dalla sua sottoscrizione ai sensi dell’art. 34, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i a pena di decadenza dell’Accordo stesso; una volta deliberata la ratifica, l’Accordo di

Programma sarà adottato con Decreto del Presidente della Regione ed esplicherà gli effetti di cui al citato articolo 34 e dell'art. 17/bis della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Rilevato infine che l'Accordo di Programma risulta essere uno degli strumenti tra i più efficaci per la realizzazione di interventi complessi, perché assicura il coordinamento delle attività necessarie all'attuazione di opere, di interventi e di programmi che richiedono l'azione integrata e coordinata di soggetti pubblici ed amministrazioni ed è lo strumento più efficace nel definire il programma degli interventi, i relativi tempi di realizzazione e le singole azioni;

Dato atto che il testo dell'Accordo, la Variante urbanistica ed il Progetto sono stati pubblicati sul sito dell'Ente alla sezione "amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di procedere alla ratifica dell'adesione del Comune di Novara all'Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. sottoscritto in data 02.03.2016 dal Presidente della Regione Piemonte, dal Sindaco del Comune di Novara, dal Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria "Maggiore della Carità" di Novara e dal Magnifico Rettore dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro", finalizzato alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza – Ambito 1, allegato al presente atto per formare parte integrante e sostanziale (**All. 1**);

Precisato che l'Accordo di Programma de quo risulta composto dai sotto elencati documenti, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (**All. 2**):

- Verbale della Conferenza di Servizi conclusiva del 09.02.2016 e relativi allegati pareri;

Visti:

l'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali",

la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma. L.R. 51/97 art. 17 e s.m.i.";

la L.R. 56/77 "Tutela ed uso del suolo";

Visti gli allegati pareri espressi dal Dirigente del Servizio Governo del Territorio e Commercio e dal Dirigente del Servizio Bilancio, ciascuno per quanto di rispettiva competenza in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. ;

Sentito il parere della 2^a Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 7/3/2016;

Dato atto che dal presente provvedimento non deriva alcun onere comportante impegno di spesa da parte del Comune di Novara;

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano dai 24 consiglieri presenti e votanti, come da proclamazione fatta dal Presidente

DELIBERA

per le motivazioni in preambolo enunciate e qui interamente richiamate di:

1. ratificare l'adesione del Comune di Novara all'Accordo di Programma ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. sottoscritto in data 02.03.2016 dal Presidente della Regione Piemonte, dal Sindaco del Comune di Novara, dal Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria "Maggiore della Carità" di Novara e dal Magnifico Rettore dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro", finalizzato alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza – Ambito 1, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale **(All.1)**;
2. dare atto che formano parte integrante e sostanziale del suddetto Accordo di Programma i sotto elencati documenti, anch'essi allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale **(All. 2)**:
 - Verbale della Conferenza di Servizi conclusiva del 09.02.2016 e relativi allegati pareri;
3. dare atto che la presente ratifica, per effetto della conseguente variante allo strumento urbanistico comunale vigente, costituisce contestuale presa d'atto e ratifica della variante urbanistica generata dal procedimento di Conferenza di Servizi a norma del D.P.R. 383/1994 e s.m.i. per approvazione di opera pubblica relativa alla nuova costruzione della Città della Salute e della Scienza – Ambito 1 Nuovo Ospedale e dalla sede della Facoltà di Medicina e Chirurgia, di cui al procedimento in narrativa enunciato, variante come meglio precisato all'interno dell'Accordo che si compone dei sotto elencati elaborati tecnici:

Elaborato A	Relazione Illustrativa Generale
Elaborato B	Stralcio delle Norme Tecniche di Attuazione
Tav. P4.0	Progetto del Territorio Comunale e dei Centri Storici – Tavola Sinottica – Aggiornamento Settembre 2011
Tav. P4.36	Progetto del Territorio Comunale, scala 1:2.000 – Aggiornamento Settembre 2011
Tav. P4.37	Progetto del Territorio Comunale, scala 1:2.000 – Aggiornamento Settembre 2011
	Relazione Geologico Tecnica ai sensi della Circolare reg. PGR 7/LAP/96 – Aggiornamento Settembre 2011
	Relazione di Verifica di Compatibilità Acustica ai sensi della L.R. 52/2000 – Luglio 2011
	Relazione relativa la carta degli usi attuali del suolo – Agosto 2011

Relazione di Verifica di Assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – Maggio 2010

Documentazione integrativa alla verifica di assoggettabilità alla VAS – Maggio 2010

Elaborato C Elaborato di Raffronto dell'art. 18.11 delle NA a seguito dell'iter di variante

Elaborato C Unione delle tavole P4.36 e P4.37 – Stralcio delle Tavole del PRG Vigente e della Variante – Settembre 2011

4. trasmettere la presente deliberazione comprensiva degli allegati al Responsabile del procedimento dell'Accordo de quo - Regione Piemonte e a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento <Azienda Ospedaliero Universitaria "Maggiore della Carità" di Novara, Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro" e per conoscenza alla Provincia di Novara.

Con successiva votazione, con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano dai 24 consiglieri presenti e votanti, come da proclamazione fatta dal Presidente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

*Esce il Sindaco ed i consiglieri Zacchero, Canelli, Pisano, Spano, Stoppani e Negri
Rientra la consigliera Arnoldi - presenti n. 18*

E' parte integrante della proposta di deliberazione di C.C. n. **20** del **11/03/2016**

OGGETTO:

RATIFICA DELL'ADESIONE DEL COMUNE DI NOVARA ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. SOTTOSCRITTO DAL PRESIDENTE DELLA REGIONE PIEMONTE, DAL SINDACO DEL COMUNE DI NOVARA, DAL DIRETTORE GENERALE DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA "MAGGIORE DELLA CARITA'" DI NOVARA E DAL MAGNIFICO RETTORE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL PIEMONTE ORIENTALE "AMEDEO AVOGADRO" FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELLA CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA - AMBITO 1

SERVIZIO PROPONENTE:

GOVERNO DEL TERRITORIO E COMMERCIO

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, 02/03/2016

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GOVERNO DEL TERRITORIO E
COMMERCIO**
F.to Arch. Maurizio Foddai

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere **FAVOREVOLE**
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Novara, 02/03/2016

IL DIRIGENTE
F.to Dott. Filippo Daglia

IL PRESIDENTE
F.to Massimo BOSIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Angela DANZI'

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune oggi: **15/03/2016** per rimanervi quindici giorni consecutivi sino al **29/03/2016**.

Novara, **15/03/2016**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Angela DANZI'

ms/

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva

La presente deliberazione, posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per il periodo suindicato è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il _____.

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dietro relazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ senza opposizioni o reclami.

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
