



Comune di Novara

Determina Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000012 del 14/03/2016

Area / Servizio
Servizio Patrimonio
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità **Servizio Patrimonio**
(13.UdO)
Proponente **Nardi**

Nuovo Affare
Affare Precedente
Anno **2016**
Fasc. **10.13.17.2/3**

Oggetto: Bando di Concorso n° 2/2009 - Assegnazione di n° 1 alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 367 del 03/12/2008 sono stati approvati il Bando di Concorso e la relativa modulistica per la presentazione delle domande ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia agevolata di proprietà comunale, siti in Via Marconi 13, Via Pietro Micca 67 e Via Commenda 2;
- il bando medesimo è stato pubblicato nel periodo 07/01/2009 – 16/02/2009 con modalità idonee a favorire la partecipazione dei cittadini interessati;
- con determinazione dirigenziale n° 23 del 29/07/2009 è stata approvata la graduatoria definitiva;
- con nota/mail del 29/02/2016, ATC del Piemonte Nord ha comunicato la disponibilità di n° 1 alloggio da 2 vani oltre servizi di proprietà comunale, sito in Via Commenda n° 2 / ex Pavesi Erasmo;

DATO ATTO che, poiché il Bando prevedeva la partecipazione di nuclei costituiti al massimo da 3 componenti, i seguenti nuclei non potranno permanere in graduatoria:

1. ESSOUDA Mestour Toumi – 77° posizione in graduatoria – costituito ora da 4 componenti. Il Sig. Essouda è già stato informato allo Sportello del Servizio Edilizia Sociale che, a causa della modificata composizione numerica del nucleo familiare, non potrà divenire assegnatario. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.
2. FLORIO Alessandro – 78° posizione in graduatoria – costituito ora da 4 componenti, non si è presentato al Servizio Edilizia Sociale entro il termine indicato. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.
3. MDAFAI Mhamed - 79° posizione in graduatoria – costituito ora da 5 componenti, non si è presentato al Servizio Edilizia Sociale entro il termine indicato. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.

4. BELLA Brigitte - 80° posizione in graduatoria – costituito ora da 4 componenti. La Sig.ra ha comunque presentato, in data 02/03/2016, formale rinuncia ad un'eventuale assegnazione. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.

CONSIDERATO che, a fronte della graduatoria definitiva nonché degli alloggi sinora assegnati e delle disponibilità abitative comunicate da ATC verificatesi per motivi diversi, può essere dichiarato assegnatario n° 1 nucleo e precisamente:

N°Progressivo	N° Domanda	Cognome E Nome	N° Compon. Nucleo	Punteggio Conseguito
81	168	PENA PEREZ Aguera Aurea	2	11

PRESO ATTO che nel Bando n° 2/2009, approvato con atto di Giunta Comunale n° 367/2008, è precisato che *“Qualora prima della stipulazione del contratto o prima della consegna dell'alloggio venga accertata la non permanenza dei requisiti previsti per la partecipazione al concorso verrà disposto l'annullamento dell'assegnazione”*;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTI:

- la proposta istruttoria dell'Ufficio competente;
- l'art. 107 comma 3 – D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 TUEL (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in attuazione a quanto previsto dal'art. 3 comma 1 lettera d) del D.L. 10/10/2012 n° 174;

PRECISATO che alla presente determinazione verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e diretta comunicazione all'A.T.C. del Piemonte Nord, oltre che ai nuclei interessati, ai sensi del D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 art. 24;

D E T E R M I N A

- 1) **di assegnare**, sulla base di quanto esplicitato in premessa al nucleo **PENA PEREZ Aguera Aurea** (2 componenti) – 81° posizione in graduatoria - n° 1 alloggio di Edilizia Agevolata costituito da 2 vani oltre servizi, sito in Via Commenda n° 2 / ex Pavesi Erasmo;
- 2) di dare atto che, poiché il Bando prevedeva la partecipazione di nuclei costituiti al massimo da 3 componenti, i seguenti nuclei non potranno permanere in graduatoria:
 - ESSOUDA Mestour Toumi – 77° posizione in graduatoria – costituito ora da 4 componenti. Il Sig. Essouda è già stato informato allo Sportello del Servizio Edilizia Sociale che, a causa della modificata composizione numerica del nucleo familiare, non potrà divenire assegnatario. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.
 - FLORIO Alessandro – 78° posizione in graduatoria – costituito ora da 4 componenti, non si è presentato al Servizio Edilizia Sociale entro il termine indicato. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.
 - MDAFAI Mhamed - 79° posizione in graduatoria – costituito ora da 5 componenti, non si è presentato al Servizio Edilizia Sociale entro il termine indicato. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.

- BELLA Brigitte - 80° posizione in graduatoria – costituito ora da 4 componenti. La Sig.ra ha comunque presentato, in data 02/03/2016, formale rinuncia ad un'eventuale assegnazione. Sarà inoltrata lettera raccomandata AR di comunicazione formale in merito all'esclusione.
- 3) di dare atto, altresì, che la determinazione del canone di locazione ed il rapporto locativo verrà disciplinato e gestito direttamente dall'Agenzia Territoriale Casa del Piemonte Nord, la quale per il medesimo dovrà comunicare l'avvenuta consegna e la relativa decorrenza contrattuale.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/90 è ammesso ricorso al TAR entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione della presente.

Per Il Dirigente dei Servizi Sociali
La Dirigente dei Servizi Educativi e
Politiche di Partecipazione
(Dott. ssa Antonella COLELLA)

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
 n. **Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000012 del 14/03/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Patrimonio (13.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, **14/03/2016**

**Per Il Dirigente dei Servizi Sociali
 La Dirigente dei Servizi Educativi e
 Politiche di Partecipazione
 (Dott. ssa Antonella COLELLA)**

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere

Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile

Data

Il Dirigente

Riservato al Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione			
Nessuna Attività			
Nessuna Azione			
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Non soggetta a visto contabile	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO