



Comune di Novara

Determina Governo del territorio - Urbanistica/0000010 del 25/03/2016

Area / Servizio
**Urbanistica ed Edilizia
Privata (09.UdO)**

Proposta Istruttoria

Unità Urbanistica ed Edilizia
Privata (09.UdO)
Proponente **Mario Mariani**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. ____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: S.R. 211 – Completamento dell’adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara-Nibbiola – 1° Lotto funzionale Novara–Garbagna dal km. 76+970 (Cod. 014NO05) CUP F14E02000110002. Progetto definitivo e correlata Variante Urbanistica ai sensi della L.R. 19/2007. Individuazione termini di pubblicazione e di deposito atti

Allegati: SI X NO n° _____

IL DIRIGENTE

Richiamata la Legge Regionale n. 19 del 06.08.2007 con cui la Regione Piemonte ha promosso la costituzione della Società di Committenza Regione Piemonte SpA (SCR Piemonte SpA) e ha disposto la soppressione dell’ARES Piemonte (Agenzia Regionale per le Strade);

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale della SCR Piemonte n. 40 del 24.07.2015 di approvazione del progetto definitivo dell’intervento denominato “S.R. 211. Completamento dell’adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara-Nibbiola – 1° Lotto funzionale Novara –Garbagna dal km. 76+970 (Cod. 014NO05). CUP F14E02000110002” dalla quale si evince che:

<- con la deliberazione del Consiglio Regionale n. 271-37720 del 27.11.2002 è stato approvato il Piano degli Investimenti e degli Interventi della Regione Piemonte sulla rete stradale trasferita ai sensi dell’art. 101 della legge regionale 26.04.2000 n.44,

- l’intervento in oggetto risulta inserito tra le opere oggetto della convenzione stipulata tra la Regione Piemonte e l’Agenzia Regionale per le Strade (ARES Piemonte) in data 15.10.2003,

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 39-8809 del 19.05.2008, in attuazione dell’art. 9, comma 4 della Legge Regionale n. 19/2007, è stato disposto il trasferimento a SCR Piemonte SpA, a far data dal 3.06.2008, degli interventi già assegnati ad ARES Piemonte,

- a seguito della predetta DGR 39-8809 del 19.5.2008, a decorrere dal 3.06.2008, SCR Piemonte SpA, secondo quanto disposto dalla menzionata legge regionale, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi di ARES Piemonte>;

Vista la documentazione trasmessa dalla Società di Committenza SCR Piemonte in data 20.10.2015, acquisita al protocollo generale del Comune in data 21.10.2015 al numero 67.529 RI 09/11128, al fine dell’istruttoria da parte del competente Servizio Mobilità e del contestuale avvio della procedura di Variante allo Strumento Urbanistico comunale;

Vista anche la “Comunicazione di avvio del procedimento inerente la Conferenza di Servizi sul progetto definitivo ai sensi dell’art. 14 c.2 L. 241/1990 e s.m.i e art. 7 L.R. 19/2007” da parte del Responsabile del Procedimento < arch. Luigi Robino Direttore della Direzione regionale Direzione Opere Pubbliche Difesa del Suolo Montagna, Foreste, Protezione civile, Trasporti e Logistica – Regione Piemonte > pubblicata sul B.U.R. n. 43 del 29.10.2015;

Rilevato che:

- la soluzione progettuale prevede: l’inserimento di nuove fermate bus nel tratto tra lo svincolo della tangenziale dell’ANAS e la rotonda di Olengo, il declassamento da strada di categoria C1 a strada di categoria C2 dello stesso tratto, la realizzazione di una nuova rotonda in corrispondenza dell’area ex Brambati, l’accostamento di una viabilità complanare con funzioni anche di pista ciclopedonale a collegamento tra Novara-Olengo-Garbagna; l’importo complessivo dell’intervento previsto è pari a €. 5.511.074,52;

- la realizzazione dell’intervento comporta tra l’altro l’acquisizione di aree con procedura espropriativa da espletarsi in conformità alle disposizioni del Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità ai sensi DPR 8.06.2001 n. 327 e s.m.i;

Precisato che la procedura di cui all’art. 11 comma 1 lett. b) del DPR 327/2001 e ss.mm.e ddi., relativa la notifica dell’avvio del procedimento inerente l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio per le aree interessate dal progetto, verrà espletata direttamente dalla Soc. SCR Piemonte, promotrice del progetto de quo;

Atteso che, secondo quanto previsto dal comma 2 dell’art. 7 della L.R. 19/2007 “*Gli atti della Regione di approvazione dei progetti di cui al comma 1 costituiscono variante agli strumenti urbanistici, in deroga a quanto previsto dalla legge regionale 5 dicembre 1977, n.56, previa pubblicazione della variante secondo la normativa vigente*”;

Preso atto dei contenuti dei seguenti documenti:

il Verbale della Conferenza di Servizi tenutasi in data 11.11.2015 dal quale si evince che:
“*la Conferenza prende atto, alla luce di quanto dichiarato dalla Provincia, che il progetto non comporta impatti rilevanti sull’ambiente e che pertanto, ai sensi del D.lgs. 152/2006 e s.m.i. e della L.R. 40/98, non occorre sottoporre il progetto alla VAS ed alla fase di verifica di VIA*”;

che il medesimo verbale di C.d.S. di cui al punto precedente, ha evidenziato la necessità di svolgere alcuni approfondimenti tra Comune e SCR relativi agli aspetti tecnici progettuali ed a quelli urbanistici tali da dover imporre, per la loro disamina e risoluzione, una sospensione della Conferenza;

il Verbale del Tavolo Tecnico tenutosi tra SCR e Comune di Novara in data 23.11.2015 dal quale si rileva in merito alle problematiche evidenziate che:
“*per il prolungamento della complanare sud-ovest: si propone di verificare la possibilità di collegare la complanare sud-ovest prevista in progetto con la via Montanara, mediante il prolungamento dell’esistente strada vicinale, adiacente al mappale 139 fg. 130, a ridosso dei mappali 22 e 23, il Comune accerterà la situazione catastale di detto collegamento al fine di verificare la necessità di inserire nel PD apposita servitù di passaggio o esproprio,*
per le compensazioni ambientali: ...visto quanto prescritto dal Piano Paesistico del Terrazzo Novara Vespolate – Parco della Battaglia, si cercherà di integrare le piantumazioni con un filare di carpini, a circa 9 m l’uno dall’altro, al piede del rilevato delle complanari di sud-ovest lungo tutto il tracciato in rilevato”

per le strade complanari di progetto: il Comune chiede che sia valutata la possibilità di eliminare, dove possibile, i guard-rail metallici, sostituendoli con barriere in legno e di contenere il più possibile l'altezza dei rilevati delle complanari, seguendo la morfologia attuale del terreno, anche in considerazione del fatto che il Comune provvederà in futuro a porre sulle complanari il limite di velocità di percorrenza a circa 15 km/h; in fase di progettazione esecutiva si verificherà la possibilità di recepire le richieste del Comune, compatibilmente con i vincoli imposti dalla normativa vigente”;

Viste le integrazioni prodotte dalla società SCR con propria nota prot. n. 1362 del 19.2.2016, inviata su supporto informatico e relativa agli aggiornamenti degli elaborati progettuali a seguito delle verifiche effettuate di concerto tra Comune di Novara e SCR e volte anche al parziale recepimento delle osservazioni e delle criticità manifestate in sede di C.d.S. dell'11.11.2015;

Visto il parere favorevole con prescrizioni del Servizio Mobilità del Comune di Novara prot. n. 15.377 RI 00/3123 dell'8.3.2016;

Richiamato, nel merito del parere comunale presentato, il Verbale della Conferenza di Servizi tenutasi in data 09.03.2016, che in sintesi si riporta:

“... come indicato nel parere del Settore Territorio e Paesaggio della Regione Piemonte, l'autorizzazione paesaggistica deve essere rilasciata dal Comune stesso;

... il Comune dovrà verificare anche la coerenza con il Piano Paesistico Regionale;

... in merito al parere consegnato dal Comune di Novara, le richieste alla lettera b) <ampliare i margini di carreggiata dalla Sez. 21 alla Sez. 23 e sino oltre il confine comunale ai fini dei transiti ciclopedonali in complanare> non possono essere accolte in quanto afferiscono ad un tratto al di fuori del limite di intervento in progetto;

... per quanto riguarda la lettera a) <per le manovre di entrata-uscita dei veicoli dalla SP 211 che avvengono senza corsie di selezione e di svolta, nonostante siano già presenti tali corsie immediatamente dopo la Sez. 23 e a sud del confine comunale per l'entrata-uscita da un'area dismessa e che potrebbero essere utilmente prolungate> in parte sono anch'essi al di fuori del limite di intervento ed implicano maggiori espropri ed opere non comprese nel quadro economico”;

Rilevato che:

1. il progetto definitivo dell'intervento in questione, trasmesso dalla Società di Committenza SCR Piemonte in data 20.10.2015 ns. prot. 67.529 RI 09/11128 del 21.10.2015 e successivamente integrato con note prot. n. 1362 e n. 19.905 rispettivamente del 19.2.2016 e del 25.03.2016, si compone dei seguenti elaborati:

A.01	relazione generale
B.01 - B.12	relazioni idrico – geologico- tecniche
C.01 - C.04	rilievi ed inquadramenti piano altimetrici
D.01 - D.05	planimetrie – corografie e tracciamenti
D.06 - D.08	profili longitudinali
D.09	sezioni trasversali tipo
D.10 - D.19	quaderni – sezioni – assi principali - barriere di sicurezza ed illuminazione
D.20 - D.29	piante-sezioni – manufatti di attraversamento idraulico da n. 1 a n. 10
D.30 - D.39	carpenterie manufatti di attraversamento idraulico da n. 1 a n. 10
D.40 – D.41	rotatoria e dettagli costruttivi
D.43 - D.45	planimetrie aree sosta bus – alberature – collegamento complanare nord ovest
E.01 - E.03	inserimenti paesaggistici – impatto acustico- caratterizzazione ambientale
F.01 - F.10	relazione di calcolo attraversamento idraulico da n. 1 a n. 10
F.11 – F.12	impianto I.P e calcolo illuminotecnico
H.01 – H.03	servizi interferenti e risoluzione

I.01 – I.04	relazione e piano particellare espropri, così come integrate in data 04.11.2015 e 29.02.2016
L.01 – L.02	elenco prezzi - analisi prezzi
M.01 – O.01	computo metrico estimativo e Q.E.
P.01 – P.04	analisi e rischi - PSC – fascicolo dell'opera
P.05 – P.09	diagramma di Gantt - incidenza della manodopera - costi della sicurezza ed elaborati
Q.01 – Q.02	schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
Q.03 – Q.15	specifiche tecniche sezioni da 01 a 13

2. la documentazione elaborata dal Servizio Governo del Territorio e Commercio, nel marzo 2016, costituente la Variante di adeguamento del PRG al nuovo tracciato della SR 211 si compone dei sotto riportati elaborati:

- Relazione di Variante
- Tav. P 4.45 TNV gennaio 2012 stato di fatto
- Tav. P 4.51 TNV gennaio 2012 stato di fatto
- Tav. P.4.45 TNV sovrapposizione confronto luglio 2015
- Tav. P.4.51 TNV sovrapposizione confronto luglio 2015
- Tav. P 4.45 Varianti TNV marzo 2016
- Tav. P.4.51 Varianti TNV marzo 2016
- Fascicolo relativo la Verifica di Assoggettabilità alla VAS – Settembre 2015 contenente:
 - Relazione Generale
 - Verifica Piano Paesaggistico Regionale
 - Verifica Piano Territoriale Regionale
 - Verifica Piano Paesistico Terrazzo Novara-Vespolate
 - Verifica al PRGC
 - Verifica al PRGC classi geologiche/geotecniche
 - Verifica dell'impatto acustico
 - Verifica per il piano dell'assetto idrogeologico attraversamenti idraulici

Osservato quanto previsto dall'art. 10 comma 1 del "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità – DPR 327/01 e s.m.i" *<Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su richiesta dell'interessato ai sensi dell'[articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), ovvero su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente compori la variante al piano urbanistico. >*;

Ritenuto pertanto di:

1. disporre che il progetto definitivo titolato "S.R. 211. Completamento dell'adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara-Nibbiola – 1° Lotto funzionale Novara –Garbagna dal km. 76+970 (Cod. 014NO05). CUP F14E02000110002", unitamente agli elaborati di Variante al PRGC, venga, ai sensi del co. 2 dell'art. 7 della L.R. 19/2007, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Novara all'indirizzo: <http://www.comune.novara.it/comune/trasparenza/amministrazioneTrasparente/pianificazioneGovTerritorio/variantiUrbanistiche.php> per quindici giorni consecutivi, compresi i festivi, e precisamente dal 01.04.2016 al 15.04.2016,

dando atto che la pubblicazione afferente una variante relativa il recepimento di un'opera pubblica, indifferibile ed urgente è per definizione una variante semplificata che comporta appunto un periodo di pubblicazione di 15 giorni,

2. stabilire che la predetta pubblicazione è esperita anche in ossequio ai disposti dell'art. 8 e segg. del Titolo II del DPR 8.6.2011 n. 327 e s.m.i ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree interferite dall'infrastruttura,
3. dare atto che nei successivi quindici giorni e più precisamente dal 16.04.2016 al 30.04.2016 chiunque ne avesse interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, può presentare – a norma di legge – osservazioni e proposte, anche munite di supporti esplicativi, facendole pervenire entro il termine ultimo del 30.04.2016 all'Archivio Edilizia del Comune di Novara – V. G. Ferrari n. 13, in numero tre copie di cui una in carta resa legale,
4. disporre la trasmissione della presente determinazione unitamente agli elaborati costituenti la Variante Urbanistica alla Soc. SCR Piemonte relatrice del progetto medesimo e titolare della procedura espropriativa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 53 comma 1 e seguenti del D.Lgs.vo 165/2001 e ss.mm.ed ii. e dell'art. 6 bis L. 241/90 e ss.mm.ii., non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse in relazione all'adozione ed alla sottoscrizione del presente atto;

Precisato che la presente determinazione acquista immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Acquisito il visto di regolarità contabile, come risulta dall'apposita annotazione a margine della presente;

Precisato altresì che alla presente determinazione verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Novara;

Visti:

la L. 241/90 e s.m.i.

DPR 8.6.2011 n. 327

la L.R. 56/1977 e s.m.i

la L.R. 19/2007

l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

per quanto in preambolo enunciato e qui interamente richiamato:

1. di dare atto che gli atti costituenti il progetto definitivo dell'intervento denominato "S.R. 211 – Completamento dell'adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara-Nibbiola – 1° Lotto funzionale Novara–Garbagna dal km. 76+970 (Cod. 014NO05) CUP F14E02000110002" sono i seguenti:

<i>A.01</i>	<i>relazione generale</i>
<i>B.01 - B.12</i>	<i>relazioni idrico – geologico- tecniche</i>
<i>C.01 - C.04</i>	<i>rilievi ed inquadramenti piano altimetrici</i>
<i>D.01 - D.05</i>	<i>planimetrie – corografie e tracciamenti</i>
<i>D.06 - D.08</i>	<i>profili longitudinali</i>
<i>D.09</i>	<i>sezioni trasversali tipo</i>

<i>D.10 - D.19</i>	<i>quaderni – sezioni – assi principali - barriere di sicurezza ed illuminazione</i>
<i>D.20 - D.29</i>	<i>piante-sezioni – manufatti di attraversamento idraulico da n. 1 a n. 10</i>
<i>D.30 - D.39</i>	<i>carpenterie manufatti di attraversamento idraulico da n. 1 a n. 10</i>
<i>D.40 – D.41</i>	<i>rotatoria e dettagli costruttivi</i>
<i>D.43 - D.45</i>	<i>planimetrie aree sosta bus – alberature – collegamento complanare nord ovest</i>
<i>E.01 - E.03</i>	<i>inserimenti paesaggistici – impatto acustico- caratterizzazione ambientale</i>
<i>F.01 - F.10</i>	<i>relazione di calcolo attraversamento idraulico da n. 1 a n. 10</i>
<i>F.11 – F.12</i>	<i>impianto I.P e calcolo illuminotecnico</i>
<i>H.01 – H.03</i>	<i>servizi interferenti e risoluzione</i>
<i>I.01 – I.04</i>	<i>relazione e piano particellare espropri, così come integrate in data 04.11.2015 e 29.02.2016</i>
<i>L.01 – L.02</i>	<i>elenco prezzi - analisi prezzi</i>
<i>M.01 – O.01</i>	<i>computo metrico estimativo e Q.E.</i>
<i>P.01 – P.04</i>	<i>analisi e rischi - PSC – fascicolo dell’opera</i>
<i>P.05 – P.09</i>	<i>diagramma di Gantt - incidenza della manodopera - costi della sicurezza ed elaborati</i>
<i>Q.01 – Q.02</i>	<i>schema di contratto e capitolato speciale d’appalto</i>
<i>Q.03 – Q.15</i>	<i>specifiche tecniche sezioni da 01 a 13</i>

2. di dare atto altresì che la documentazione costituente la Variante di adeguamento del PRG al nuovo tracciato della SR 211, redatta dal Servizio Governo del Territorio e Commercio nel marzo 2016, si compone dei sotto riportati elaborati:

- Relazione di Variante
- Tav. P 4.45 TNV gennaio 2012 stato di fatto
- Tav. P 4.51 TNV gennaio 2012 stato di fatto
- Tav. P.4.45 TNV sovrapposizione confronto luglio 2015
- Tav. P.4.51 TNV sovrapposizione confronto luglio 2015
- Tav. P 4.45 Varianti TNV marzo 2016
- Tav. P.4.51 Varianti TNV marzo 2016
- Fascicolo relativo la Verifica di Assoggettabilità alla VAS – Settembre 2015 contenente:
 - Relazione Generale
 - Verifica Piano Paesaggistico Regionale
 - Verifica Piano Territoriale Regionale
 - Verifica Piano Paesistico Terrazzo Novara-Vespolate
 - Verifica al PRGC
 - Verifica al PRGC classi geologiche/geotecniche
 - Verifica dell’impatto acustico
 - Verifica per il piano dell’assetto idrogeologico attraversamenti idraulici

3. di disporre che:

il progetto definitivo titolato “S.R. 211. Completamento dell’adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara-Nibbiola – 1° Lotto funzionale Novara –Garbagna dal km. 76+970 (Cod. 014NO05). CUP F14E02000110002”, unitamente agli elaborati di Variante al PRGC, venga, ai sensi del co. 2 dell’art. 7 della L.R. 19/2007, pubblicato all’Albo Pretorio on-line del Comune di Novara all’indirizzo:

<http://www.comune.novara.it/comune/trasparenza/amministrazioneTrasparente/pianificazioneGovTerritorio/variantiUrbanistiche.php> per quindici giorni consecutivi, compresi i festivi, e precisamente dal 01.04.2016 al 15.04.2016,

dando atto che la pubblicazione afferente una variante relativa il recepimento di un'opera pubblica, indifferibile ed urgente è per definizione una variante semplificata che comporta appunto un periodo di pubblicazione di 15 giorni,

la predetta pubblicazione è esperita anche in ossequio ai disposti dell'art. 8 e segg. del Titolo II del DPR 8.6.2011 n. 327 e s.m.i ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree interferite dall'infrastruttura,

nei successivi quindici giorni e più precisamente dal 16.04.2016 al 30.04.2016 chiunque ne avesse interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, può presentare – a norma di legge – osservazioni e proposte, anche munite di supporti esplicativi, facendole pervenire entro il termine ultimo del 30.04.2016 all'Archivio Edilizia del Comune di Novara – V. G. Ferrari n. 13, in numero tre copie di cui una in carta resa legale,

4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione dell'impegno di spesa;

5. di trasmettere la presente determinazione a SCR Piemonte e alla Regione Piemonte per l'eventuale pubblicazione degli atti sui rispettivi siti istituzionali;

6. avverso al presente provvedimento potrà essere presentato ricorso ordinario entro 60 gg. dalla pubblicazione al TAR Piemonte nei modi previsti dal D.Lgs.vo 2/07/2010 n. 104 e s.m.i., e straordinario entro 120 gg. al Presidente della Repubblica nei modi previsti dal D.P.R. 24/11/1971 n. 1199

IL DIRIGENTE
arch. Maurizio FODDAI

E' parte integrante della determinazione dirigenziale

n. **Governo del territorio - Urbanistica/0000010 del 25/03/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Urbanistica ed Edilizia Privata (09.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, 30.03.2016

IL DIRIGENTE SERVIZIO

arch. Maurizio Foddai

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Non soggetta a visto contabile	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
_____	_____