



Comune di Novara

Determina Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000030

Dell'11/04/2016

Area / Servizio
Servizio Patrimonio
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità **Servizio Patrimonio**
(13.UdO)
Proponente **Nardi**

Nuovo Affare
Affare Precedente
Anno **2016**
Fasc. **10.13.17.2/5**

Oggetto: Assegnazione Alloggi Edilizia Sociale - Bando di Concorso Generale n° 12/2012 - Assegnazione di n° 3 alloggi a concorrenti collocati nella graduatoria definitiva -

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 262 del 20/09/2012 veniva approvato il Bando di Concorso Generale n° 12 per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Sociale, pubblicato dal Comune di Novara per il periodo 15/10/2012 – 07/12/2012;
- l'istruttoria delle domande veniva espletata dal Comune di Novara e successivamente trasmessa alla Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi per la formazione della graduatoria;
- la graduatoria definitiva generale, emessa dalla stessa Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi e trasmessa al Comune di Novara - Servizio Servizi Sociali e Politiche della Casa, è stata pubblicata in data 15/01/2014;
- il Comune di Novara ha previsto la riserva a favore di particolari categorie secondo quanto indicato dall'art. 5 comma 4 della L.R. 3/2010;
- l'A.T.C. del Piemonte Nord ha comunicato, con nota/mail dell'01/03/2016 e nota/fax del 18/03/2016, la disponibilità di:
 - 1 alloggio da 5 vani di proprietà dell'Agenzia Territoriale Casa del Piemonte Nord;
 - 1 alloggio da 3 vani di proprietà dell'Agenzia Territoriale Casa del Piemonte Nord;

DATO ATTO che si è tuttora in attesa della documentazione per la verifica del mantenimento dei requisiti da parte dei seguenti nuclei:

- SAMRAOUI MOHAMED / 3 comp - 127° posizione in graduatoria – per alloggio da 3 vani;
- BUCCHERI MARIO / 3 comp - 149 ° posizione in graduatoria – per alloggio da 3 vani;

DATO ATTO che il nucleo PIOMBINO Rossano / TROVATELLO Angela (4 comp) – 100° posizione in graduatoria – risulta assegnatario temporaneo in alloggio di edilizia sociale di proprietà dell'A.T.C. del Piemonte Nord, sito in Via Casorati n° 54 e che la convenzione di locazione è intestata alla Sig.ra Trovatello Angela;

VERIFICATA la persistenza dei requisiti di legge da parte dei componenti del sopraccitato nucleo, l'assegnazione a titolo provvisorio della Sig.ra TROVATELLO Angela (PIOMBINO Rossano) - può essere trasformata in assegnazione definitiva nell'alloggio dalla medesima già occupato;

VERIFICATA, altresì, la persistenza dei requisiti di legge da parte di altri nuclei aventi diritto, utilmente collocati nella graduatoria definitiva, possono diventare assegnatari:

ALLOGGIO DA 3 VANI

- EL AROUSSI CHENTOUFI Faycal / 3 comp - 172° posizione in graduatoria

ALLOGGIO DA 5 VANI

- UZUN HAYATI / 8 comp – 129° posizione in graduatoria

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTI:

- la proposta istruttoria dell'Ufficio competente;
- l'art. 107 comma 3 – D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 TUEL (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in attuazione a quanto previsto dal'art. 3 comma 1 lettera d) del D.L. 10/10/2012 n° 174;

PRECISATO che alla presente determinazione verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e diretta comunicazione all'A.T.C. del Piemonte Nord, alla Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi, ai sensi del D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 art. 24;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO che** si è tuttora in attesa della documentazione per la verifica del mantenimento dei requisiti da parte dei seguenti nuclei:
 - SAMRAOUI MOHAMED / 3 comp - 127° posizione in graduatoria – per alloggio da 3 vani;
 - BUCCHERI MARIO / 3 comp - 149 ° posizione in graduatoria – per alloggio da 3 vani;
- 2) **DI TRASFORMARE,** sulla base di quanto esplicitato in premessa, l'assegnazione a titolo provvisorio della Sig.ra TROVATELLO Angela (PIOMBINO Rossano) / 4 comp – 100° posizione in graduatoria - in assegnazione definitiva nell'alloggio dalla medesima già occupato;
- 3) **DI ASSEGNARE,** vista la disponibilità di alloggi e l'istruttoria espletata dal Comune di Novara in merito al mantenimento dei requisiti, n° 2 unità abitative:

ALLOGGIO DA 3 VANI

- EL AROUSSI CHENTOUFI Faycal / 3 comp - 172° posizione in graduatoria

ALLOGGIO DA 5 VANI

- UZUN HAYATI / 8 comp – 129° posizione in graduatoria

- 4) **DI DEMANDARE** all'Agenzia Territoriale Casa del Piemonte Nord tutti gli atti necessari a perfezionare l'assegnazione;

5) **DI DARE ATTO** che:

- sono fatte salve le disposizioni di ANNULLAMENTO/DECADENZA indicate dalla L.R. 3/2010;
- il presente provvedimento verrà trasmesso ad A.T.C. del Piemonte Nord che provvederà a dare corso alla sottoscrizione della convenzione di locazione secondo le modalità previste dalla normativa di riferimento.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/90 è ammesso ricorso al TAR entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione della presente.

IL DIRIGENTE
(Dott. Marco BRUSATI)

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000030 dell'11/04/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Patrimonio (13.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, **11/04/2016**

IL DIRIGENTE
(Dott. Marco BRUSATI)

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile

Data

Il Dirigente

Riservato al Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria al

Attività - Azione			
Nessuna Attività			
Nessuna Azione			
Tipologia - Anno - CdR - Intervento/Risorsa - Capitolo - Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Non soggetta a visto contabile	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO