



# Comune di Novara

## Determina Lavori pubblici/0000035 del 11/03/2016

Area / Servizio  
**Servizio Edilizia Pubblica**  
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia  
**Pubblica (21.UdO)**  
Proponente P.M.- S.C,

Nuovo Affare   
Affare Precedente  01.61.3.2.5/131

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** Determina a contrarre. INTERVENTI MANUTENTIVI URGENTI IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE – Anno 2016 – Approvazione schema di cottimo fiduciario e schema di lettera d'invito. CIG Z6318EFB90

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

non si è ancora provveduto, per l'anno 2016, all'affidamento degli interventi manutentivi per la conservazione e la riparazione dei manufatti riguardanti gli edifici scolastici di proprietà comunale;

come risulta dalla nota prot. 15450 del 09/03/2016, allegata allo schema di cottimo fiduciario, risultano inevase alcune segnalazioni pervenute presso il Servizio Lavori Pubblici, che per la loro natura necessitano urgentemente di interventi manutentivi di ripristino, sia per motivi di sicurezza che per garantire la funzionalità dei manufatti edilizi e permetterne quindi l'uso da parte dell'utenza, e che sono qui di seguito elencate:

- Scuola d'infanzia Munari - riparazione perdita impianto idrico cucina
- Scuola d'Infanzia Bottacchi - controllo e riparazione copertura causa infiltrazioni
- Scuola d'Infanzia Lazzarino - controllo e riparazione serramenti in alluminio
- Scuola d'Infanzia Sabin - controllo e riparazione copertura causa infiltrazioni
- Scuola d'Infanzia Sabin - riparazione pavimento linoleum salone
- Scuola d'Infanzia Agazzi - controllo e riparazione scarico pluviale
- Scuola Primaria Don Milani - verifica e sistemazione guaina copertura piana
- Scuola Primaria Galvani - controllo e riparazione copertura causa infiltrazioni

Considerato che per motivi pratici di gestione della contabilità e delle procedure di affidamento dei lavori, risulta economicamente conveniente procedere all'affidamento degli stessi tramite procedura in economia ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti Pubblici, attraverso approvazione di cottimo fiduciario;

Preso atto dell'art. 125, commi 6 e 8, del D.Lgs n. 163/06 e s.m. e i. e degli artt. 173 e 174 del DPR 207/10 e visto il regolamento interno per l'acquisizione di forniture e servizi e l'esecuzione di lavori in economia, approvato con Deliberazione C.C. n. 11 del 7/03/2012 che prevede all'art. 21 comma 1 lett. b) l'esecuzione di lavori in economia per la manutenzione di opere o impianti;

Visto lo schema di cottimo fiduciario e della lettera d'invito all'uopo predisposti dal Servizio Lavori Pubblici:

**“Interventi manutentivi urgenti in alcuni edifici scolastici di proprietà comunale”** per un importo a base di gara di € 15.000,00= oltre IVA dd 22%, di cui € 14.000,00= per lavori ed € 1.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un impegno di spesa di € 18.300,00= IVA compresa;

Tenuto conto dell'elenco degli operatori economici da interpellare per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore ad €. 40.000,00 e per procedure negoziate di lavori di importo inferiore ad €. 1.000.000,00 approvato con determinazione dirigenziale n° 4 del 26/11/2015 del Dirigente del Servizio Contratti e Procurement;

Rilevato pertanto sulla base delle indicazioni sopraindicate e ricorrendo le condizioni di cui all'art. 125, comma 8, del Dlgs. n° 163/2006 e s.m.i., nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, di indire la procedura in economia per l'affidamento dei lavori in oggetto, trasmettendo l'invito a operatori economici opportunamente qualificati ed individuati dal Servizio Lavori Pubblici, attingendo dall'elenco degli operatori esistente;

Ritenuto pertanto di approvare lo schema di cottimo fiduciario lo schema di lettera d'invito all'uopo predisposti dal Servizio Lavori Pubblici;

Visti:

- l'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di disciplina dei contratti;
- l'art. 125 del del D.Lgs n. 163/06 e s.m. e i., riguardante i sistemi di scelta degli offerenti e i criteri di aggiudicazione nelle procedure in argomento;

Visto l'art. 107, comma 2 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/09, convertito in legge 102/09, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in questione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto contabile, sarà pubblicata all'Albo Pretorio, salve eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della Legge n. 241/1990;

**DETERMINA**

Per i motivi citati in premessa:

1. Di approvare il seguente schema di cottimo fiduciario:

**“Interventi manutentivi urgenti in alcuni edifici scolastici di proprietà comunale”** per un importo a base di gara di € 15.000,00= oltre IVA dd 22%, di cui € 14.000,00= per lavori ed € 1.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un impegno di spesa di € 18.300,00= IVA compresa;

2. Di approvare l'allegato schema di lettera d'invito all'uopo predisposta;
3. Di dare corso a procedura in economia con ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs n. 163/06 e s.m. e i., utilizzando l'elenco degli operatori economici approvato con la sopra menzionata Determinazione del Dirigente del Servizio Contratti e Procurement n° 4 del 26/11/2015;
4. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario tecnico p.o. del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Patrizia Malgaroli;
5. Di impegnare la spesa complessiva del cottimo fiduciario dei lavori di **“Interventi manutentivi urgenti in alcuni edifici scolastici di proprietà comunale”** di € 18.300,00= IVA compresa con imputazione al Bilancio 2016 – C. di C. 15 – Intervento 1040503 – Capitolo 770130/1 – (Impegno \_\_\_\_/2016);
6. Di attestare, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/09, convertito in legge 102/09, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in questione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**IL DIRIGENTE DEL  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
Arch. Elena Nannini**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Lavori pubblici/0000035 del 11/03/2016**

**SERVIZIO PROPONENTE:**  
**Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)**

**PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)**

Si esprime parere ....., in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....
- .....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

**Riservato al Servizio Finanziario**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_