



Comune di Novara

Determina Lavori pubblici/0000029 del 03/03/2016

Area / Servizio
Servizio Edilizia Pubblica
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia
Pubblica (21.UdO)
Proponente P.M.

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. ____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: “INCENTIVAZIONE ALLA RAZIONALIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEGLI ENTI PUBBLICI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA – SCUOLA PRIMARIA E INFANZIA DON PONZETTO – VIA PIANCA”– CUP: F19E14000030006 – CIG: 5822683603 – APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI RENDICONTO E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO PER LA REGIONE PIEMONTE

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- La Regione Piemonte con D.D. 14 dicembre 212 n. 140 ha approvato il bando: “*Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici*” attuativo della linea d’azione II.3 del Piano d’Azione per l’Energia 2012-2013 e la relativa modulistica contenente le disposizioni e le modalità per concorrere all’assegnazione del cofinanziamento;
- Con deliberazione di G.C. n. 44 del 7/03/2013 è stato approvato, unitamente al dossier di candidatura da presentare alla Regione Piemonte per la partecipazione al bando, il progetto preliminare/definitivo dei lavori: “*Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici riqualificazione energetica – scuola primaria e infanzia Don Ponzetto – via Pianca*” per l’importo complessivo di spesa di € 700.000,00
- La Regione Piemonte ha comunicato, tramite nota prot. 3691 del 15/07/2013, acquisita agli atti con prot. 46332 del 22/07/2013 l’assegnazione di un contributo, pari a € 411.695,07, a fronte di una spesa ammissibile di € 514.618,83 e dell’importo complessivo di € 700.000,00 per l’esecuzione dei lavori in argomento;
- Con determinazione dirigenziale n. 115 del 25/06/14 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, il relativo disciplinare di gara (compreso dello schema di bando di gara) per l’affidamento dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’importo complessivo di spesa di € 609.159,40

- Con determinazione dirigenziale n. 4 del 16/01/2015 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta EDILPRESTA S.r.l., con sede in Cerano(NO), via Moro 1, per un importo di spesa, comprensiva di IVA al 22%, pari a € 534.549,99 e per un importo di lavori, al netto del ribasso d'asta del 23,485%, di € 438.155,73 (di cui € 413.263,31 per lavori ed € 24.892,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

- Con determinazione dirigenziale n. 59 del 9/04/15 è stato approvato il progetto esecutivo delle migliorie offerte dalla ditta EDILPRESTA S.r.l., con sede in Cerano(NO), via Moro 1, in sede di gara, ad esclusione dell'impianto della geotermia (la cui approvazione è stata rimandata all'avvenuta verifica in situ di specifici rilievi e sondaggi necessari per la relativa progettazione esecutiva);

- Con determinazione dirigenziale n. 132 del 4/09/2015 è stato approvato l'affitto del ramo di azienda all'impresa Genco Italia s.r.l., per un importo di spesa, comprensiva di IVA al 22%, pari a € 427.639,99 (in quanto già precedentemente liquidato alla ditta EDILPRESTA S.r.l. l'importo di € 106.910,00 compreso IVA 22%);

- Con Determinazione Regionale n. 488 del 27/07/2015, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva dei lavori, è stato rideterminato l'importo di investimento ammesso al contributo del Comune di Novara, in € 388.433,39 (IVA 22% ed oneri compresi);

- Con determinazione dirigenziale n. 168 del 14/10/15 è stato approvato il subappalto alla ditta Palaser srl, via Mus (AO), per il rifacimento dei serramenti esterni, per un importo complessivo di € 137.000,00 (di cui € 78.296,09 oltre IVA 22% per le opere oggetto del progetto posto a base di gara ed € 58.703,91 oltre IVA 22% per le migliorie presentate dall'appaltatore in sede di gara) ed è stato disposto di provvedere al pagamento diretto al subappaltatore dell'importo contrattuale (al netto del ribasso d'asta del 23,485%) di € 78.296,09 oltre IVA 22%, per un importo complessivo di IVA 22% di € 95.521,21;

- Con determinazione dirigenziale n. 229 del 24/12/15 è stata approvata una perizia modificativa suppletiva di variante che ha previsto un incremento inferiore al 5% dell'importo contrattuale (ai sensi dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del DLgs 163/06 e smi) pari ad € 17.950,82 + IVA 22% = € 21.900,00.

Considerato che:

- Il bando *“Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici nel patrimonio immobiliare degli enti pubblici”* attuativo della linea d'azione II.3 del Piano d'Azione per l'Energia 2012-2013 prevede che, ai fini della rendicontazione finale del contributo regionale e della liquidazione a saldo, sia eseguita l'approvazione della proposta di rendiconto e della relativa documentazione di accompagnamento;

- La determinazione regionale n. 721 del 30/10/2015 relativa a: *“POR FESR 2007/2013 - Indicazioni in merito alle tempistiche di chiusura delle operazioni a carattere infrastrutturale ammesse a valere sul PO”* prevede che i beneficiari debbano presentare:

- ✓ la rendicontazione finale delle spese effettivamente sostenute al 31/12/2015,
- ✓ la documentazione tecnico-amministrativa attestante che il progetto finanziato risulti completato, collaudato ed in uso

e che, qualora il progetto finanziato non risulti completato, collaudato ed in uso alla data del 29/02/2016, dovrà esserlo inderogabilmente entro il 30/06/2016 su concessione dell'Autorità di Gestione tramite richiesta di proroga da parte dell'ente finanziato.

Vista la proposta di rendiconto e la relativa documentazione di accompagnamento predisposta dal Servizio Lavori Pubblici:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e del Sindaco di Novara;
- dichiarazione di spesa FINALE numero 19465 del 22/02/2016 compilata sulla piattaforma informatica della Regione Piemonte a firma del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e del Sindaco di Novara;
- modulo telematico contenente i dati relativi all'edificio come realizzato;
- copia delle fatture quietanzate;
- comunicazione di avvenuta ultimazione dell'intervento a firma del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e del ViceSindaco di Novara (prot. 13004 RI00/2611 del 29/02/2016);
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione e funzionale impianti dei lavori eseguiti alla data del 21/12/2015 a firma dell'ufficio della D.L.;
- relazione tecnica finale comprendente la descrizione della metodologia del monitoraggio energetico a firma dell'ufficio della D.L.;
- documentazione fotografica dei lavori eseguiti alla data del 21/12/2015.

Atteso che:

- l'ufficio della D.L ha accertato che i lavori ammessi al finanziamento sono stati terminati il 21/12/2015;
- che devono essere ancora concluse alcune opere non oggetto di cofinanziamento regionale da parte dell'appaltatore (ditta Genco Italia srl), che deve altresì consegnare le certificazioni degli impianti tecnologici e l'Attestato di Prestazione Energetica.
- per i lavori in argomento è già stato liquidato, alla data del 21/12/2015, l'importo complessivo di € 342.384,83 + IVA 22% = € 417.709,49 e risulta un importo a residuo (per lavori ancora da eseguire) di: € 113.721,72 + IVA 22% = € 138.740,50

Visto l'art. 107 comma 2 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Accertato che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 del D.lgs n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, verrà pubblicata all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della L. n° 241/90;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante al copertura finanziaria del presente provvedimento come risulta dall'apposta annotazione a margine della presente;

DETERMINA

Per i motivi citati in premessa:

- 1) Di approvare la proposta di rendiconto e la relativa documentazione di accompagnamento predisposta dal Servizio Lavori Pubblici:
 - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e del Sindaco di Novara;

- dichiarazione di spesa FINALE numero 19465 del 22/02/2016 compilata sulla piattaforma informatica della Regione Piemonte a firma del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e del Sindaco di Novara;
- modulo telematico contenente i dati relativi all'edificio come realizzato;
- copia delle fatture quietanzate;
- comunicazione di avvenuta ultimazione dell'intervento a firma del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e del ViceSindaco di Novara (prot. 13004 RI00/2611 del 29/02/2016);
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione e funzionale impianti dei lavori eseguiti alla data del 21/12/2015 a firma dell'ufficio della D.L.;
- relazione tecnica finale comprendente la descrizione della metodologia del monitoraggio energetico a firma dell'ufficio della D.L.;
- documentazione fotografica dei lavori eseguiti alla data del 21/12/2015;

2) Di dare atto che:

- l'ufficio della D.L ha accertato che i lavori ammessi al finanziamento sono stati terminati il 21/12/2015;
- che devono essere ancora concluse alcune opere non oggetto di cofinanziamento regionale da parte dell'appaltatore (ditta Genco Italia srl), che deve altresì consegnare le certificazioni degli impianti tecnologici e l'Attestato di Prestazione Energetica.
- per i lavori in argomento è già stato liquidato, alla data del 21/12/2015, l'importo complessivo di € 342.384,83 + IVA 22% = € 417.709,49 e risulta un importo a residuo (per lavori ancora da eseguire) di: € 113.721,72 + IVA 22% = € 138.740,50.

3) Di dare atto che la spesa complessiva dei lavori di che trattasi di €. 567.049,99 trova copertura finanziaria al CdR 25 Intervento 2040201 Cap. 772900/99 del Bilancio 2015 (impegno n. 1667/15) di cui:

1. € 246.195,52 Mutuo CDP Pos. 6008910
2. € 320.854,47 Regione Piemonte

4) Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Il Dirigente del
Servizio Lavori Pubblici
Arch. Elena Nannini**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Lavori pubblici/0000029 del 03/03/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
_____	_____