



# Comune di Novara

## Determina Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000028 del 07/04/2016

Area / Servizio  
**Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità **Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)  
Proponente **Pagani**

Nuovo Affare  
Fascicolo 10.13.13./2  
Anno 2016

**Oggetto:** Restituzione del deposito cauzionale di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in Via Monte S. Gabriele, 31 – Novara – ex assegnatario Sig. D.M.N.

Allegati: SI

### IL DIRIGENTE

DATO atto che:

- con apposito atto il Comune di Novara ha concesso in locazione al Sig. D.M.N. - un alloggio sito al 2° piano, int. 6, facente parte del patrimonio ERP, sito in Novara, Via Monte S. Gabriele, 31;
- in data 05/08/1996, il Sig. D.M.N. con Quietanza n. 6604, ha versato, a titolo di deposito cauzionale, l'importo di £ 1.141.500 pari ad odierni € 589,54;
- in data 09/05/2013, lo stesso ha riconsegnato ad A.T.C. del Piemonte Nord, le chiavi dell'alloggio poiché trasferitosi presso la Casa di Riposo San Francesco di Novara;
- in data 14/05/2013 è pervenuta all'Ufficio Edilizia Sociale richiesta di restituzione del deposito cauzionale;
- in data 06/06/2013 l'Ufficio Edilizia Sociale ha richiesto ad A.T.C. del Piemonte Nord di conoscere la situazione relativa al rispetto dei pagamenti delle mensilità emesse ed al pagamento dei relativi conguagli, da parte del Sig. D.M.N.;
- in data 14/03/2016 ATC del Piemonte Nord ha comunicato il nulla osta alla restituzione del deposito cauzionale;

PRESO atto che in data 30/08/2013 il Sig. D.M.N. è deceduto, pertanto, si rende necessario procedere a restituire il deposito cauzionale agli eredi (come da allegati);

VISTA la dichiarazione da parte degli eredi, figli del Sig. D.M.N., di delegare alla riscossione della cauzione spettante, il Sig. D.M.R., anch'esso figlio del de cuius;

RILEVATO che sul deposito cauzionale di € 589,54, sono stati conteggiati gli interessi legali dal 05/08/1996 al 14/03/2016 (data comunicazione ATC relativa al nulla osta) pari a € 316,26;

STABILITO che a fronte di quanto sopra esposto, necessita restituire il deposito cauzionale di € 589,54 oltre gli interessi legali pari a € 316,26;



E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000028 del 07/04/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:  
**Servizio Patrimonio (13.UdO)**

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
Dr. Marco Brusati

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....  
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

**Riservato al Servizio Finanziario**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	589,54	1996
Cap. 01031.10.1448	316,26	2016
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_