



# Comune di Novara

## Determina Lavori pubblici/0000070 del 27/04/2016

Area / Servizio  
**Servizio Edilizia Pubblica**  
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia  
Pubblica (21.UdO)  
Proponente **Zaltieri Anna**  
**Maria**

Nuovo Affare   
Affare Precedente  01.61.3.1./383  
Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_  
Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO – SFORZESCO DI NOVARA 3°E 4° STRALCIO FUNZIONALE. LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL BASTIONE OVEST INTERNO ALLE MURA DEL CASTELLO – APPROVAZIONE STATO FINALE E LIQUIDAZIONE **CUP: F14B10000820009 CIG: 0146216541**

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che con riguardo ai lavori in oggetto sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti provvedimenti:

- o determinazione dirigenziale n. **81** del **05/09/2008** di approvazione verbale di gara ed aggiudicazione definitiva all'Impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. di Napoli che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del 33,013% sull'importo posto a base di gara, a seguito del quale l'importo netto dell'appalto, si è rideterminato in € 2.977.596,660= di cui € 2.740.946,66= per lavori ed € 236.650,00= per oneri della sicurezza;
- o deliberazione di G.C. n. **36** del **27/01/10** di approvazione perizia di variante e suppletiva a seguito della quale l'importo dei lavori si è rideterminato in € 3.757.995,74= di cui € 3.497.906,92= per lavori ed € 260.088,82= per oneri della sicurezza;
- o determinazione dirigenziale n. **243** del **19/07/10** di approvazione perizia di variante e suppletiva n. 2 con la quale sono state rideterminate alcune voci del quadro economico di spesa mantenendo invariato l'importo complessivo dello stesso per € 3.757.995,74= come sopra descritto;
- o deliberazione di G.C. n. **234** del **15/09/2010** di sviluppo dell'esecuzione dell'intervento a seguito degli eventi di smottamento del muro di cinta del Bastione Ovest. Atto ricognitorio;
- o deliberazione di G.C. n. **235** del **15/09/2010** di approvazione del progetto esecutivo integrativo di completamento ala nord, ala sud e reti generali per l'importo complessivo di € 2.255.000,00=;

- o determinazione dirigenziale n. **318** del **12/10/2010** di affidamento degli interventi di completamento di cui sopra all'impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. per l'importo di € 1.484.433,95= oltre IVA 10%;
- o determinazione dirigenziale n. **350** del **08/11/2010** di approvazione computo metrico estimativo e correlata quantificazione di spesa relativi agli interventi di messa in sicurezza del Bastione Ovest interno alle mura del Castello, nell'ambito dell'appalto dei lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello Visconteo Sforzesco di Novara 3°e 4° stralcio funzionale, eseguiti dall'Impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. di Napoli, per l'importo di € 198.388,69= oltre € 19.88,87= (IVA10%) per un totale di € 218.227,56=;
- o determinazione dirigenziale n. **130** del **27/08/15** di perizia di variante n. 4 a seguito della quale l'importo contrattuale di € 1.622.588,97= oltre IVA 10% non risulta variato, ma si è provveduto all'adeguamento degli importi fermo restando lo stato di previsione della spesa complessiva pari a € 2.350.000,00=, che viene confermato come dettagliatamente di seguito esposto:

<b>RIDETERMINAZIONE IN BASE ALLA PERIZIA DI VARIANTE N.3</b>	Det.Dir. n°23 del 10.02.2015	Perizia di variante	<b>Quadro finale</b>
<b>A) LAVORI e ONERI</b>			
Lavori	€ 1.501.734,42	- € 15.587,21	€ 1.486.147,21
Oneri sicurezza	€ 120.854,55	+ € 15.587,21	€136.441,76
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 1.622.588,97</b>		<b>€ 1.622.588,97</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA al 10% su lavori	€ 162.258,90		€ 162.258,90
Indagini, diagnostica, rilievi, scavi -archeologici, movimentazione terra,allacciamento fognario, assistenza agli scavi -comprensivi di lva	€ 134.750,00		€ 134.750,00
Imprevisti e accantonamento per opere connesse a ritrovamenti ed aggiornamenti riconducibili alla gestione dei lavori di restauro – comprensivi di lva	€ 200,00		€ 200,00
opere di presidio e messa in sicurezza comprensiva di opere provvisoriale, movimentazione inerti ed opere edili, iniezioni con resine strutturali per consolidamento fondazioni ed esecuzione di tiranti corona muraria nord urgenti ed indifferibili – comprensivi di lva	€ 275.223,12		€ 275.223,12
Verifiche e collaudi comprensivi di lva e	€ 27.659,02		€ 27.659,02

CNPAIA			
Incentivo progettazione	€ 6.000,00		€ 6.000,00
Accantonamento per f.do accordo bonario >3% (artt. 12 DPR 554/99)	€ 1.000,00		€ 1.000,00
Spese tecniche per progettazione, D.L., contabilità, coord. Sicurezza comprensivi di inarcassa, Inps ed Iva	€ 120.319,99		€ 120.319,99
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 727.411,03</b>		<b>€ 727.411,03</b>
<b><u>TOTALE COMPLESSIVO</u></b> <b><u>A) + B)</u></b>	<b>€ 2.350.000,00</b>		<b>€ 2.350.000,00</b>

- o determinazione dirigenziale n. **199** del **30/11/2015** di approvazione certificato di collaudo tecnico amministrativo con il quale viene confermato il quadro economico approvato con determinazione n. 130/15;

Visto il rapporto ns. Prot n. 23353 RI00/4685 del 11/04/2016 di liquidazione finale redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Mauro Grimaldi in data 30/03/2016, dal quale risulta che la contabilità finale delle opere d'urgenza ammonta a € 198.371,89= oltre IVA 10%;

Atteso che è stato liquidato all'Impresa un importo pari ad € 197.300,00= oltre IVA 10%;

Ritenuto di approvare il rapporto di liquidazione finale in questione redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Mauro Grimaldi in data 30/03/2016 e di liquidare all'Impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. con sede legale in Piazza dei Martiri n. 30 -80121 Napoli C.F.: 03351760636 e P.IVA: 01287091217 la rata di saldo per la somma di € 1.071,89= oltre IVA 10%;

Vista la fattura elettronica n. 15 del 05/04/2016 dell'importo complessivo di € 1.071,89= oltre IVA 10% di € 107,19= per un totale di € 1.179,08= trasmessa dall'Impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. per i lavori di che trattasi;

Precisato che è stata accertata regolarità contributiva dell'Impresa con INPS\_2700763 del 21/03/2016 con scadenza in data 19/07/2016;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009) che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107, del D. L.vo n. 267 del 18.08.2000 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'approvazione del visto contabile, sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della L. n. 241/1990;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta da apposita annotazione in calce allo stesso.

## DETERMINA

Per tutti i motivi citati in premessa:

- 1) Di approvare l'allegato rapporto ns. Prot n. 23353 RI00/4685 del 11/04/2016 di liquidazione finale redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Mauro Grimaldi in data 30/03/2016 relativo agli interventi di messa in sicurezza del Bastione Ovest interno alle mura del Castello, nell'ambito dell'appalto dei lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello Visconteo Sforzesco di Novara 3° e 4° stralcio funzionale, dal quale risulta che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. e vengono accertati per l'importo complessivo di € 198.371,89= oltre IVA 10%;
- 2) Di dare atto che è stato corrisposto alla suddetta Impresa un importo pari ad € 197.300,00= oltre IVA 10%;
- 3) Di liquidare l'importo residuo di € 1.071,89= oltre € 107,19= (IVA 10%) per un totale di € 1.179,08= all'Impresa ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L. con sede legale in Piazza dei Martiri n. 30 -80121 Napoli C.F.: 03351760636 e P.IVA: 01287091217, come risulta dalla fattura elettronica n. 15 del 05/04/2016 allegate al presente provvedimento;
- 4) Di dare atto che la suddetta spesa di € 1.179,08 Iva 10% inclusa è compresa nel quadro economico complessivo di spesa di € 2.255.000,00 nelle somme a disposizione dell'Amministrazione alla voce "Opere di presidio e messa in sicurezza comprensiva di opere provvisorie, movimentazione inerti ed opere edili, iniezioni con resine strutturali per consolidamento fondazioni ed esecuzione di tiranti corona muraria nord urgenti ed indifferibili" approvato con deliberazione di G.C. n° 235/10 ed impegnato come segue:
  - € 755.000,00 al C. di R. n° 17 Intervento 2010501 Cap. 772500/54 del Bilancio 2008 Impegno n° 5257/08 (fin. entrate patrimoniali);
  - € 1.500.000,00 al C. di R. n° 17 Intervento 2010501 Cap. 772900/28 del Bilancio 2010 (fin. Fondazioni);
- 5) Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009) che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Il Dirigente del Servizio  
Lavori Pubblici  
Responsabile del Procedimento  
Arch. Elena Nannini**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Lavori pubblici/0000070 del 27/04/2016**

**SERVIZIO PROPONENTE:**  
**Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)**

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....  
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u><b>Riservato al Servizio Finanziario</b></u> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b> Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell' art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il <b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b> attestante la copertura finanziaria al	_____  _____	_____  _____

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Importo già impegnato	1.179,08		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.

Data  _____	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b>  _____
-------------------	--