



# Comune di Novara

## Determina Patrimonio immobiliare/0000013 del 10/05/2016

Area / Servizio  
**Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Patrimonio  
(13.UdO)

Proponente **Airoldi Daniela**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** Concessione in uso al Dott. Cultraro Giuseppe dei locali di proprietà comunale siti in Via Sforzesca n. 97. Restituzione deposito cauzionale.

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE

Premesso che in data 10/09/2013 veniva stipulato con il Dott. Cultraro Giuseppe, residente a Novara in Via Torricelli n. 6, il contratto di concessione in uso Rep. n. 17863 relativo ai locali di proprietà comunale ad uso ambulatorio medico siti in Via Sforzesca n. 97, per il periodo di anni 6 a far data dal 01/01/2009 sino al 31/12/2014;

Dato atto che l'utilizzo dei suddetti locali è proseguito di fatto anche dopo il suddetto termine di sei anni, sino alla data del 10/03/2016, come da verbale di riconsegna chiavi/locali prot. n. 17069 del 14/03/2016, a fronte dell'avvenuto pagamento di canoni a titolo di indennità di occupazione;

Ricordato che il Dott. Cultraro aveva a suo tempo costituito il deposito cauzionale, di euro 160,00 per il contratto Rep. 17230/2006 come risulta da quietanza n. 4852/2005 rimasto vincolato, successivamente integrato con euro 31,00 come da quietanza n. 3497 del 16/4/2013, per complessivi euro 191,00;

Vista la richiesta di restituzione del deposito avanzata dal Dott. Cultraro in data 09/03/2016 prot. n. 17483 15/03/2016;

Riconosciuta la necessità di far luogo alla restituzione al concessionario della somma di Euro 191,00 versata a titolo di deposito cauzionale, così come espressamente previsto dall'art. 6 della succitata concessione Rep. n. 17863/13;

Precisato che la presente determinazione acquista immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 TUEL e s.m.e.i.;

Precisato che la presente determinazione è immediatamente esecutiva e che alla medesima verrà data

pubblicità mediante l'inserimento in apposito elenco pubblicato all'Albo Pretorio on-line;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;

Ritenuto di provvedere in merito per quanto sopra indicato e considerato;

#### ***DETERMINA***

Per le motivazioni di cui alla premessa:

- 1) di liquidare, al Dott. CULTRARO Giuseppe, nato a Noto (Sr) il 23/7/1961, residente in Novara – Via Torricelli n. 6 – C.F. CLT GPP 61L23 F943Q, la somma di Euro 191,00 a titolo di restituzione dei depositi cauzionali versati con rispettive quietanze n. 4852/2005 e n. 3497/2013 concernenti la concessione in uso Rep. n. 17863/13 di locali di proprietà comunale siti in Via Sforzesca n. 97, cessata di fatto in data 10/03/2016, come risulta dal verbale di riconsegna chiavi/locali prot. n. 17069 del 14/03/2016;
- 2) di dare atto che il Dott. Cultraro aveva a suo tempo costituito il deposito cauzionale, di euro 160,00 per il contratto Rep. n. 17230/2006 come risulta da quietanza n. 4852/2005 rimasto vincolato, successivamente integrato con euro 31,00 come da quietanza n. 3497 del 16/4/2013, per complessivi euro 191,00;
- 3) di imputare la spesa derivante dal presente atto, pari a Euro 191,00, al capitolo 4000004 – centro di costo 7 – anni 2005 e 2013 (cod. 99017.02.3587)

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Laura Loi

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Patrimonio immobiliare/0000013 del 10/05/2016**

**SERVIZIO PROPONENTE:**  
**Servizio Patrimonio (13.UdO)**

**PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)**

Si esprime parere ....., in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....  
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u><b>Riservato al Servizio Finanziario</b></u> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b> Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il <b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b> attestante la copertura finanziaria al	_____  _____	_____  _____

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.	
Data  _____	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b>  _____