



Comune di Novara

Determina Lavori pubblici/0000095 del 08/06/2016

Area / Servizio
Servizio Edilizia Pubblica
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia
Pubblica (21.UdO)
Proponente SCastellani

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. ____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: Palazzo Fossati: completamento prevenzione incendi. Impegno di spesa.

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- i lavori di ristrutturazione degli edifici sede degli uffici giudiziari di Novara denominati Palazzo Fossati e Palazzo contessa Tornielli Bellini al R.T.I. sono iniziati nell'anno 2003, e sono terminati definitivamente nell'anno 2011;
- il collaudo tecnico amministrativo (condizionato ai sensi degli artt. 224 e 227 del DPR 207/10) è stato depositato dal collaudatore incaricato nell'anno 2014, ma è stato possibile approvarlo solo a settembre 2015, in quanto il certificato di collaudo è stato sottoscritto dall'ATI appaltatrice con riserva e ciò, considerato l'importo totale dei lavori, ha comportato la costituzione di una commissione per la valutazione delle riserve ai sensi dell'art. 240 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006, la quale ha comunicato l'esito delle proprie valutazioni a giugno 2015;
- trattandosi comunque di un collaudo condizionato (il collaudatore ha definito un importo complessivo pari a € 305.738,02 per detrazioni/deduzioni di cui all'agli artt. 224 e 227 del DPR 207/10 per vizi, manchevolezze, certificazioni, che non pregiudicano la stabilità dell'opera e la regolarità del servizio cui l'intervento è strumentale), alcuni interventi sono già stati eseguiti (sistemazione dei cancelli elettromeccanici a servizio dell'immobile, riparazione della parte di copertura in corrispondenza del torrino di esalazione, intervento urgente per la realizzazione delle opere di ventilazione presso i servizi igienici al piano terra della sede del Tribunale di Novara, sistemazione di tutto il piazzale verso il Baluardo Lamarmora), il tutto compatibilmente con le risorse economiche allora disponibili e sempre in accordo con i rappresentanti del Tribunale;

Rilevato che gli altri interventi segnalati, invece, afferenti principalmente al rilascio di dichiarazioni e al completamento di impianti elettrici e speciali, al completamento dell'impianto di riscaldamento e a limitate opere edili, sono stati oggetto di uno studio di fattibilità redatto da questo Servizio, che ha inserito l'intervento nella proposta di "PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2016-2018. TRASMISSIONE ELENCO PRIORITÀ, PROPOSTA DI PIANO 16-18 E PROPOSTA AGGIORNAMENTO ANNUALITÀ 2015", inviata in data 15/10/15 all'Assessorato ai Lavori Pubblici

e alla Direzione Operativa del Comune di Novara, riportante l'elenco delle priorità relative agli interventi da inserire nel Piano Triennale OOPP 2016-2018 individuate dal Servizio Lavori Pubblici alla data del 30 settembre 2015, in ottemperanza agli artt. 11 e 13 del DPR 207/10, e la relativa proposta di Piano triennale OOPP 2016-2018 (solo Lavori Pubblici), sulla base dell'elenco di cui al punto precedente.

Dato atto che:

- con deliberazione di G.C. n. 62 del 24/02/16 sono stati approvati gli studi di fattibilità, tra i quali "Palazzo Fossati: completamento prevenzione incendi" delle opere di importo inferiore ad un milione di Euro e preso atto dell'intervenuta approvazione dei progetti preliminari per le opere di importo superiore al milione di euro;

- con deliberazione di C.C. n°32 dell'8/04/16 è stato approvato il Programma Triennale Opere Pubbliche 2016/2018 e l'elenco delle opere per l'anno 2016, ai sensi dell'art. 128, comma 1°, del D.lgs. n° 163/06 e s.m.i., tra le quali è inserito "Palazzo Fossati: completamento prevenzione incendi" per l'importo di € 375.000,00 individuando quale fonte di finanziamento quella delle alienazioni di beni comunali, e quindi non immediatamente disponibili;

Considerato che nel frattempo, in virtù di alcune alienazioni positivamente concluse, e come risulta dall'attestazione del Direttore Generale del Comune di Novara in data 3/03/2016, si sono rese disponibili risorse per € 120.000, per poter dar corso almeno ad un primo lotto di intervento relativo al completamento delle opere presso Palazzo Fossati, che contempli gli interventi prioritari quali il completamento degli impianti speciali (evacuazione e diffusione sonora), della cartellonistica e di altri presidi antincendio;

Vista la necessità di provvedere all'impegno di spesa di € 120.000,00 per gli interventi relativi al primo lotto al fine di concludere le attività progettuali e indire la gara entro il mese di luglio 2016;

Ritenuto di dover provvedere all'impegno della relativa spesa;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107 comma 2° del D.lgs. n° 267 del 18/ 8/2000 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, verrà pubblicata all'Albo Pretorio salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della L. n°241/90;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta da apposita annotazione in calce allo stesso.

DETERMINA

- 1) Di assumere, per tutti i motivi citati in premessa, l'impegno di spesa di € 120.000,00 Iva compresa relativo al 1° lotto dei lavori di completamento delle opere presso Palazzo Fossati;
- 2) Di impegnare la suddetta spesa di € 120.000,00 con imputazione al CdC 54 Intervento 02012.02.2827 Capitolo 772900/99 del Bilancio 2016;
- 3) Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
arch. ELENA NANNINI

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Lavori pubblici/0000095 del 08/06/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Importo già impegnato	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.	
Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
_____	_____