



# Comune di Novara

## Determina Mobilità/0000036 del 12/05/2016

Area / Servizio  
**Servizio Ambiente e  
Mobilità (10.UdO)**

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Ambiente e  
Mobilità (10.UdO)  
Proponente S.M.

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto: CONTRATTI DI QUARTIERE II – PIANO INTEGRATO "CASCINA RASARIO".  
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA..**

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE

Richiamati, con riguardo all'appalto in oggetto, tra gli altri, i seguenti provvedimenti:

- determinazione dirigenziale n. 115 del 31/12/2014 di approvazione del progetto esecutivo relativo al 1° stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione dell'importo di €. 725.000,00;
- determina dirigenziale n. 33 del 23/04/2015 di approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva all'impresa Cardani Francesco S.r.l. con sede a Novara, C.so Trieste, 78, C.F./P.IVA 00592190037 per l'importo contrattuale netto di €. 453.604,78 oltre IVA di cui € 435.104,78 per lavori ed € 18.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come da seguente quadro economico complessivo di spesa:

Rilevato che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di realizzare nuove tipologie di interventi non prevedibili al momento della progettazione principale e conseguenti alla nuova conformazione dell'edificato autorizzato alle cooperative assegnatarie dei lotti, che consentono un miglioramento dell'opera sia da un punto di vista tecnico che funzionale;

Vista la perizia suppletiva redatta dall'Unità Progettazione Strade, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e quadro comparativo;
- Relazione illustrativa e di calcolo strutturale;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico estimativo;
- Tav 1 - Planimetria generale degli interventi;

- Tav 2 – Muro di contenimento in c.a.

Atteso che a seguito della suddetta perizia l'importo netto dei lavori varia da €. 453.604,78 ad €. 511.831,13 con un aumento di €. 58.226,35, ed il quadro economico di spesa complessivo, fermo restando l'importo di €.725.000,00, viene rideterminato come segue:

#### **A) LAVORI**

Importo contrattuale al netto del ribasso	€. 435.104,78
Oneri della sicurezza	€ <u>18.500,00</u>
Totale importo contrattuale	€. 453.604,78

#### **PERIZIA**

Lavori di perizia	€ <u>58.226,35</u>
<b>Totale complessivo lavori</b>	<b>€ 511.831,13</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

<b>IVA 10%</b>	€. 51.183,11
Incentivo di progettazione	€. 13.976,80
Bitumati	€. 28.000,00
Segnaletica	€. 3.000,00
Imprevisti,prove tecniche e pubblicità	€. 22.650,00
Fondo accordi bonari	€. 13.500,00
Accantonamento (ribasso d'asta e minore Iva)	€ <u>80.858,96</u>
<b>TOTALE B</b>	<b>€ 213.168,87</b>
<b>Importo complessivo di spesa (A+B)</b>	<b>€ 725.000,00</b>

Dato atto che l'impresa aggiudicataria ha accettato la perizia in questione alle stesse condizioni del contratto originario, sottoscrivendo l'atto di sottomissione redatto in data 21/03/2016;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito approvando la perizia suppletiva di che trattasi;

Visto l'art. 107 comma 2 del D.lgs. n° 267 del 18/8/2000 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della L. n° 241/90 e .s.m.i.;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento come risulta dall'apposta annotazione in calce alla presente;

## **DETERMINA**

- 1) Di approvare, per i motivi indicati in narrativa, l'allegata perizia suppletiva redatta dal Servizio Mobilità – Unità Progettazione Strade, relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione – Piano Integrato Cascina Rasario – Contratti di Quartiere II, composta dagli elaborati citati in premessa;
- 2) Di dare atto che l'impresa Cardani Francesco S.r.l. con sede a Novara, C.so Trieste, 78 – C.F./P.IVA 00592190037 ha sottoscritto regolare atto di sottomissione impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia per l'importo di €.511.831,13 (compresi oneri della sicurezza) oltre IVA 10% con una maggiore spesa di €. 58.226,35 IVA esclusa rispetto al contratto principale di €. 453.604,78 Iva esclusa;
- 3) Di dare atto che l'importo della perizia pari a €. 58.226,35 (compresi oneri della sicurezza) oltre maggiore IVA 10% e maggiore incentivo e così per complessivi €. 65.647,93 trova finanziamento nelle somme a disposizione del quadro economico complessivo progettuale
- 3) Di impegnare la spesa complessiva di €. 65.647,93 con imputazione al C.d.r. n. 39 Cod. 08012.02.3268 (Cap. 772600/9 Intervento 2090101);
- 4) Di attestare, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**IL DIRIGENTE DEL  
SERVIZIO MOBILITA'  
(ING. MARCELLO MONFRINOLI)**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Mobilità/0000036 del 12/05/2016**

**SERVIZIO PROPONENTE:**  
**Servizio Ambiente e Mobilità (10.UdO)**

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

**Riservato al Servizio Finanziario**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	65.647,93	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_