



# Comune di Novara

## Determina Patrimonio immobiliare/0000037 del 14/09/2016

Area / Servizio  
**Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Patrimonio  
(13.UdO)

Proponente Airoidi Daniela

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Fascicolo: 01.21.4.5/58

**Oggetto:** Concessione in uso di un locale sito nell'unità immobiliare denominata "ex ambulatorio medico" in frazione Olengo via Cimitero Vecchio al - Circolo Sardo G. Nieddu - Presa d'atto disdetta locali e accertamento d'entrata.

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE

#### *Premesso che:*

- con Deliberazione G.C. n. 93 del 30/03/2011 veniva disposta l'assegnazione del locale sito nell'unità immobiliare denominata "ex ambulatorio medico" in frazione Olengo via Cimitero Vecchio n. 19, - censito al C.T. al foglio 158 mappale 83 e composto da ingresso, sala d'attesa, due locali e tre servizi igienici per una superficie complessiva di mq. 74,00 - all'Associazione di Promozione Sociale, culturale e ricreativa "Circolo Sardo G. Nieddu" per la durata di anni 6 a far data dal 1/7/2011 sino al 30/6/2017;

- con atto reg. n. 89 del 10/06/2011 veniva stipulato il contratto di concessione in uso, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 11 del 18/05/2011 con la quale erano stati approvati lo schema di contratto e la definizione dei rapporti contabili;

#### *Preso atto che:*

- con nota acquisita al P.G. n. 13193 del 25/02/2014 il Presidente dell'Associazione "Circolo Sardo Nieddu" ha comunicato il recesso anticipato del contratto sopra citato a partire dal 17/02/2014, così come stabilito all'art. 4 lettera b) dello stesso nel quale è previsto un preavviso di almeno tre mesi;

- con nota P.G. n. 15766 del 06/03/2014 è stato richiesto il canone dovuto sino al mese di maggio 2014, oltre all'aggiornamento ISTAT 2012, per un importo complessivo di euro 163,71 versato con quietanza n. 951 del 26/01/2016;

- con nota acquisita al P.G. n. 32241 del 15/05/2014, in data 12/05/2014, venivano riconsegnate le chiavi dei locali sopra citati;

**Ritenuto** di prendere atto del recesso anticipato da parte del "Circolo Sardo Nieddu" del contratto reg. n. 89/2011 e dell'avvenuta riconsegna dei locali di che trattasi alla data del 12/05/2014;

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.ei.;

**Preso atto** dell'istruttoria eseguita dal competente ufficio e vista la proposta relativa al presente provvedimento;

**Precisato che** alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'acquisizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante inserimento in apposito elenco pubblicato all'Albo Pretorio on-line, ai sensi della L. 241/90;

**Ritenuto** di provvedere in merito, per quanto indicato e considerato,

***DETERMINA***

per le motivazioni di cui alla premessa:

1. Di dare atto del recesso anticipato del contratto di concessione in uso reg. n. 89 del 10/06/2011 da parte del “*Circolo Sardo G. Nieddu*”, riferito al locale sito nell'unità immobiliare denominata ex ambulatorio medico in frazione Olengo - censito al C.T. nel foglio 158 mappale 83 sito in via Cimitero Vecchio n. 19 - composto da ingresso e sala d'attesa oltre a due locali e tre servizi igienici per una superficie complessiva di mq. 74,00 – a far data dal 17/02/2014, come stabilito all'art. 4 lettera b) dello stesso nel quale è previsto un preavviso di almeno tre mesi;
2. di dare atto che in data 12/05/2014 (nota acquisita al P.G. n. 32241 del 15/05/2014), sono state riconsegnate le chiavi dei locali di che trattasi e dell'avvenuto saldo di euro 163,71 da parte del “*Circolo Sardo Nieddu*” di quanto dovuto (int. 30500.99.0275 cap. 3205101 del CdR 17 – accertamento 7000/2014);
3. di dichiarare che il presente provvedimento immediatamente esecutivo dopo l'apposizione del Visto di regolarità contabile.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Laura LOI

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Patrimonio immobiliare/0000037 del 14/09/2016**

**SERVIZIO PROPONENTE:**  
**Servizio Patrimonio (13.UdO)**

**PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)**

Si esprime parere ....., in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....  
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u><b>Riservato al Servizio Finanziario</b></u> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b> Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il <b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b> attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Importo già impegnato	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.	
Data	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b>
_____	_____