



# Comune di Novara

## Determina Lavori pubblici/0000139 del 19/07/2016

Area / Servizio  
**Servizio Edilizia Pubblica**  
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia  
**Pubblica (21.UdO)**  
Proponente **Elisa**  
**Guglielmetti**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** REGIONE PIEMONTE BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA - MUTUI SCUOLE SICUREZZA E RIMOZIONE AMIANTO - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI SAN ROCCO - PRIMO STRALCIO. APPROVAZIONE N° 2 VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. **C.I.G.: 66667811B9 CUP: F14H15000130004**

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- con deliberazione di G.C. n. 50 del 18.02.2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo avente ad oggetto "scuole: sicurezza e rimozione amianto scuola primaria e secondaria San Rocco". Approvazione progetto definitivo/esecutivo per la partecipazione al bando di contributo della Regione Piemonte – Direzione Coesione Sociale – Settore Edilizia Scolastica ed Osservatorio sull'Edilizia Scolastica e sulla Scuola nell'ambito del "BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA MUTUI" per l'importo complessivo di € 660.000,00;
- con deliberazione di C.C. n° 24 del 30.03.2015 è stato approvato il Programma Triennale Opere Pubbliche 2015/2017 ed elenco delle opere per l'anno 2015, ai sensi dell'art. 128, comma 1°, del D.lgs. n° 163/06 e s.m.i., tra le quali è inserito il progetto "Scuole: sicurezza e rimozione amianto scuola primaria e secondaria San Rocco";
- con deliberazione di G.C. n. 397 del 04.12.2015 è stata approvata la suddivisione in due stralci funzionali del progetto definitivo/esecutivo SCUOLE: SICUREZZA E RIMOZIONE AMIANTO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA SAN ROCCO, la cui spesa ammonta ad un totale di € 660.000,00, come segue:

- 1° stralcio – (rifacimento e riqualificazione energetica serramenti) per l'importo di €334.000,00 di cui € 265.000,00 per lavori, € 62.000,00 per somme a disposizione ed €7.000,00 per accordo bonario;
  - 2° stralcio – (rimozione amianto e rifacimento coperture) per l'importo di €326.000,00 di cui € 245.000,00 per lavori, € 72.700,00 per somme a disposizione ed € 8.300,00 per accordo bonario;
- con determinazione dirigenziale n. 60 del 15.04.2016 sono stati aggiornati il capitolato e la relazione ed approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara che prevedono l'aggiudicazione dell'appalto mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei parametri e dei relativi punteggi indicati nel disciplinare stesso;
- con determinazione dirigenziale n. 87 del 20.05.2016 è stata costituita la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

Visti i n. 2 (due) verbali di gara qui di seguito elencati:

- verbale in data 23/05/2016- 1° seduta pubblica
- verbale in data 31/05/2016 - 2° seduta pubblica e 1° seduta riservata e 3° seduta pubblica

dai quali si è rilevato che è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria dell'appalto di che trattasi l'impresa Edilnec s.r.l. con sede legale in Torino, C.so re Umberto, 94 P.IVA: 03951330616 che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 156.170,16 oltre IVA di cui € 146.220,16 per lavori al netto del ribasso offerto del 42,67%, ed € 9.950,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che si procederà alla valutazione di congruità dell'offerta in quanto la stessa rientra nei parametri di cui all'art. 86, comma 2°, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

Dato atto che all'impresa suddetta con nota prot. 35725 RI 02/1924 del 31/05/2016 e nota di richiesta precisazioni prot. 38936 RI 02/2050 del 15/06/2016 sono state richieste ai sensi dell'art. 87 88 e seguenti del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. le giustificazioni relative a tutti gli elementi che hanno determinato l'offerta presentata;

Verificata la congruità dell'offerta economica della ditta aggiudicataria trasmessa in data 13/06/2016 acquisita agli atti d'ufficio con ns. prot.38555 RI 02/2042 del 14/06/2016 e con successiva nota in data 20/06/2016 ns prot. 40504 RI 02/2093 e 40505 RI 00/8080 entrambe in data 21/06/2016;

Vista la nota prot. 41244 RI 02/2126 del 23/06/2016 del Responsabile del Procedimento di conclusione del procedimento di verifica di congruità dell'offerta;

Atteso che il quadro economico di spesa viene così rideterminato:

**A) Importo lavori**

a.1 Importo lavori	€ 146.220,16
a.2 Importo oneri della sicurezza	€ <u>9.950,00</u>
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 156.170,16</b>

**B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante**

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 8.500,00
b.2 Imprevisti	€ 7.800,00
b.3 Accantonamento D.Lgs. n. 50/2016	€ 4.700,00
b.4 Incentivo per funzioni tecniche D.Lgs. n. 50/2016	€ 5.300,00
b.5 Spese per accertamenti e collaudi	€ 5.456,40
b.6 IVA 22% sull'importo lavori	€ 34.357,44
b.7 IVA 22% su imprevisti	€ <u>1.716,00</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ <u>67.829,84</u></b>

<b>SOMMANO A) + B)</b>	<b>€ 224.000,00</b>
<b>RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ <u>110.000,00</u></b>
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 334.000,00</b>

Preso atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., per le quali è in corso la procedura attraverso il sistema AVCPASS dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

Ritenuto pertanto, in considerazione dei suddetti motivi, di approvare i n. 2 (due) verbali di che trattasi, procedendo all'aggiudicazione definitiva dell'appalto: REGIONE PIEMONTE BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA - MUTUI SCUOLE SICUREZZA E RIMOZIONE AMIANTO - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI SAN ROCCO - PRIMO STRALCIO. all'impresa Edilnec s.r.l. con sede legale in Torino, C.so re Umberto, 94 P.IVA: 03951330616 - che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 156.170,16 oltre IVA di cui € 146.220,16 per lavori al netto del ribasso offerto del 42,67%, ed € 9.950,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107, comma 2, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto contabile, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della L. n. 241/1990;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta da apposita annotazione in calce allo stesso;

<b>DETERMINA</b>
------------------

Per tutti i motivi citati in premessa:

1. Di approvare i n° 2 (due) verbali di gara median te procedura aperta qui di seguito elencati:
  - ~ verbale in data 23/05/2016- 1° seduta pubblica
  - ~ verbale in data 31/05/2016 - 2° seduta pubblica e 1 ° seduta riservata e 3° seduta pubblicarelativi all'appalto dei lavori "REGIONE PIEMONTE BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA - MUTUI SCUOLE SICUREZZA E RIMOZIONE AMIANTO - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI SAN ROCCO - PRIMO STRALCIO";
2. Di dare atto che i sopraccitati verbali di gara, in originale debitamente sottoscritti dalla commissione giudicatrice incaricata, sono stati depositati all'Ufficio Contratti del Comune di Novara;
3. Di aggiudicare in via definitiva il suddetto appalto all'impresa Edilnec s.r.l. con sede legale in Torino, C.so re Umberto, 94 P.IVA: 03951330616 - che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di €156.170,16 oltre IVA di cui € 146.220,16 per lavori al netto del ribasso offerto del 42,67%, ed € 9.950,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Di stabilire che l'importo complessivo di **€ 334.000,00** relativo ai lavori in oggetto è stato rideterminato come da quadro economico in premessa indicato;
5. Di rideterminare in € 5.300,00 la quota dell'Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2% dell'importo lavori posto a base di gara di € 265.000,00;

6. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8° del Dlgs. n. 163/2006 e s.m.i, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del Dlgs. n. 163/2006 e s.m.i. per le quali è in corso la procedura attraverso il sistema AVCPASS dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);
7. Di dare atto che il contratto derivante dal presente provvedimento sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa, in osservanza dell'art. 29 del vigente regolamento Comunale di disciplina dei contratti;
8. Di dare atto che con determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 60/2016 è stata impegnata la spesa complessiva di € 334.000,00 con imputazione al cdr 15 intervento 01052.02.2718 capitolo 772900/99 del bilancio 2016 (Imp. 13557-13558-13559-13645/15 a valere sul bilancio 2016);
  - € **330.300,00** al Cdc 25 intervento 04062.02.2890 capitolo 772118/100 :
    - € 323.834,98 (imp. 370/16) così suddivisi:
      - € 316.834,98 mutuo cassa
      - € 7.000,00 altre fonti
    - € 6.465,02 (371/16) mutuo cassa
  - € **3.700,00** intervento 04071.03.1667 capitolo 770130/1 cdr 15 (imp. 11061/15)
9. Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Il Dirigente del  
Servizio Lavori Pubblici  
Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Elena Nannini**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Lavori pubblici/0000139 del 19/07/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:  
**Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)**

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

*arch. Elena Nannini*

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

**Riservato al Servizio Finanziario**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	334.000,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_