



Comune di Novara

Determina Lavori pubblici/0000186 del 03/10/2016

Area / Servizio
Servizio Edilizia Pubblica
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia
Pubblica (21.UdO)
Proponente SCastellani

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: OPERE DI COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA. - 9° STRALCIO CUP F11B15000760002 – CIG. 660590446E.. Liquidazione 2° rata di acconto all'impresa aggiudicataria ed ai subappaltatori

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 41 del 17.02.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dal costituenda associazione temporanea costituita dai seguenti professionisti: arch. Mauro Grimaldi – capogruppo, ing. A. Andreis , p.i. E. Mancini, ing. A. Tricarico, arch. M. Mancin incaricati con determinazione dirigenziale n. 14 del 12/02/16, relativo alle opere di completamento interno ed esterno del restauro e risanamento conservativo del Castello Visconteo Sforzesco di Novara, per un importo complessivo di € 700.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 26 del 1.03.2016 sono stati approvati gli schemi di bando e di disciplinare di gara che prevedevano l'aggiudicazione dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. sulla base dei parametri e dei punteggi indicati nel disciplinare di gara stesso;

- con determinazione dirigenziale n. 50 del 6.04.2016 è stata costituita la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i;

- con determinazione dirigenziale n. 82 del 17.05.2016 è stato aggiudicato in via definitiva il suddetto appalto al RTI tra l'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - con sede in Via casale, 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) P.I. 09133030016 e l'impresa Imp. Electric s.r.l. – mandante – con sede in Via Cuornè, 47 - 10098 Rivoli (TO) P.I. 04831610011 - che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 455.110,00= oltre IVA di cui € 440.610,00 = per lavori al netto del ribasso offerto del 22,700%, ed € 14.500,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il punto 4.1. del disciplinare di gara il quale recita: "L'eventuale subappalto sarà disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/06, con la precisazione che l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori e ai cottimisti l'importo dei lavori da loro eseguiti; l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento";

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 132 dell'8/07/16 rettificata con determinazione dirigenziale n. 165 del 5/09/16 è stato autorizzato il subappalto per "realizzazione ponteggi" all'impresa Casazza s.r.l. con sede in strada per Castelletto n. 125 – 28040 Borgo Ticino (NO) PI 02199280039 per un importo netto di € 6.800,00 comprensivo degli oneri di sicurezza, con previsione di pagamento diretto in favore della stessa;
- con determinazione dirigenziale n. 180 del 26/09/16 è stato autorizzato il subappalto per ""impianti meccanici", (categoria OS28) all'impresa Pussetto e Pollano s.r.l. con sede in C.so Allamano n. 141/C – 10098 Rivoli (TO), P.I. 00945200012 per un importo di € 38.400,00 di cui € 320,00 per oneri della sicurezza, con previsione di pagamento diretto in favore della stessa, rideterminando il quadro economico di spesa così come segue:

A) Importo lavori a misura

a.1 Importo lavori	€ 440.610,00
a.2 Importo oneri della sicurezza	€ 14.500,00
Totale lavori	€ 455.110,00
suddivisi:	
- ditta CSG	€ 409.910,00
- ditta Casazza s.r.l. (subappaltatrice)	€ 6.800,00
- ditta Pussetto e Pollano s.r.l. (subappaltatrice)	€ 38.400,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 77.256,50
- det. n. 239/15 - Impresa Ramazzotti	€ 3.713,83
b.2 Spese per indagini, diagnostica, rilievi, scavi archeologici e verifiche stratigrafiche compresa Iva	€ 10.000,00
b.4 Imprevisti	€ 45.500,00
b.6 Accantonamento art. 12 dpr 207/10	€ 13.700,00
b.7 Spese tecniche per progettazione, D.L. e incarichi professionali di cui:	€ 50.000,00
- det. n. 14/16 - RTI Capogruppo arch. Grimaldi	€ 5.176,39
- det. n. 17/16 - Dott.ssa A. Gabutti	€ 1.015,04
b.7 Incentivo progettazione e D.L. D.Lgs. n. 163/06	€ 2.922,50
b.11 Spese per accertamenti e collaudi	€ 0,00
b.12 Iva 10% sull'importo lavori complessivo	€ 45.511,00
di cui:	
- ditta CSG	€ 40.991,00
- ditta Casazza s.r.l. (subappaltatrice)	€ 680,00
- ditta Pussetto e Pollano s.r.l. (subappaltatrice)	€ 3.840,00

Sommano € 244.890,00

Importo complessivo**€ 700.000,00**

Viste altresì le seguenti richieste di:

- autorizzazione al subappalto acquisita al prot. n. 48125 R.I. 00/9432 in data 25/07/16 trasmessa dall'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. per "pitture ai silicati", (categoria OG2) da parte dell'impresa La Falce Mario con sede in Via Moretta n. 5 – Carmagnola (TO), P.I. 07948210013 per un importo di € 13.202,00 di cui € 270,00 per oneri della sicurezza oltre Iva 10% - autorizzazione concessa ai sensi dell'art. 118, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e **con previsione di pagamento diretto in favore della stessa;**
- autorizzazione al subappalto acquisita al prot. n. 48126 R.I. 00/9433 in data 25/07/16 trasmessa dall'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. per "scavi e sistemazioni esterne", (categoria OG2) da parte dell'impresa Cardani Francesco s.r.l. con sede in C.so Trieste n. 78 – Novara, P.I. 00592190037 per un importo di € 19.800,00 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza oltre Iva 10% - autorizzazione concessa ai sensi dell'art. 118, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. **con previsione di pagamento diretto in favore della stessa ;**

Dato atto che il quadro di spesa viene rideterminato come segue:

A) Importo lavori a misura

a.1 Importo lavori	€ 440.610,00
a.2 Importo oneri della sicurezza	<u>€ 14.500,00</u>
Totale lavori	€ 455.110,00
suddivisi:	
- ditta CSG	€ 376.908,00
- ditta Casazza s.r.l. (subappaltatrice)	€ 6.800,00
- ditta Pussetto e Pollano s.r.l. (subappaltatrice)	€ 38.400,00
- ditta Cardani Francesco s.r.l.(subappaltatrice)	€ 19.800,00
- ditta La Falce Mario (subappaltatore)	€ 13.202,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 77.256,50
- det. n. 239/15 - Impresa Ramazzotti	€ 3.713,83
b.2 Spese per indagini, diagnostica, rilievi, scavi archeologici e verifiche stratigrafiche compresa Iva	€ 10.000,00
b.4 Imprevisti	€ 45.500,00
b.6 Accantonamento art. 12 dpr 207/10	€ 13.700,00
b.7 Spese tecniche per progettazione, D.L. e incarichi professionali di cui:	€ 50.000,00
- det. n. 14/16 - RTI Capogruppo arch. Grimaldi	€ 5.176,39
- det. n. 17/16 - Dott.ssa A. Gabutti	€ 1.015,04
b.7 Incentivo progettazione e D.L. D.Lgs. n. 163/06	€ 2.922,50
b.11 Spese per accertamenti e collaudi	€ 0,00
b.12 Iva 10% sull'importo lavori complessivo	€ 45.511,00
di cui:	
- ditta CSG	€ 37.690,80
- ditta Casazza s.r.l. (subappaltatrice)	€ 680,00

- ditta Pussetto e Pollano s.r.l. (subappaltatrice)	€ 3.840,00
- ditta Cardani Francesco s.r.l.(subappaltatrice)	€ 1.980,00
- ditta La Falce Mario (subappaltatore)	€ 1.320,20
Sommano	€ 244.890,00

Importo complessivo € 700.000,00

Vista la documentazione contabile relativa al 2° stato di avanzamento lavori trasmessa dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Grimaldi e più precisamente:

- S.A.L. n. 2 a tutto il 23/09/2016;
- Certificato di pagamento n. 2 dell'importo netto di **€ 251.704,05** da liquidare come di seguito indicato:
 1. impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - **€ 187.004,05** oltre Iva 10%;
 2. Impresa Casazza s.r.l. (subappaltatrice) **€ 6.800,00** oltre Iva 10%;
 3. La Falce Mario (subappaltatore) **€ 9.400,00** oltre Iva 10%;
 4. Cardani Francesco s.r.l. (subappaltatore) **€ 16.500,00** oltre Iva 10%;
 5. Pussetto & Pollano s.r.l. (subappaltatrice) **€ 32.000,00** oltre Iva 10%;

Precisato che è stata accertata regolarità contributiva attraverso il sistema DURC ONLINE come di seguito indicato:

- C.S.G. Costruzioni s.r.l. - prot. INAIL_4000321 con scadenza il 25/10/16
- CARDANI FRANCESCO s.r.l. - prot. INAIL_4065189 con scadenza il 29/10/16
- PUSSETTO E POLLANO s.r.l. - prot. INAIL_4116736 con scadenza il 3/11/16
- LA FALCE MARIO - prot. INAIL_4224564 con scadenza il 10/11/16
- CASAZZA s.r.l. - prot. INAIL_4303877 con scadenza il 17/11/16

Ritenuto di procedere alla liquidazione del 2° certificato di pagamento nei confronti del RTI aggiudicatario dell'appalto ed ai subappaltatori;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. 78/2009 convertito in Legge n. 102/09, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art.107, comma 2° del D.lgs. n° 267 del 18/ 8/2000 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che della presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, sarà data pubblicità mediante pubblicazione in apposito elenco all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

- 1) Di prendere atto, per tutti i motivi citati in premessa, con riguardo all'appalto: "opere di completamento interno ed esterno del restauro e risanamento conservativo del castello visconteo sforzesco di novara. - 9° stralcio", degli atti relativi alla contabilità lavori e di approvare in corrispondenza del SAL n° 2 il certificato di pagamento a tutto il 23/09/2016 presentato dal Direttore Lavori Arch. Mauro Grimaldi;
- 2) Di liquidare all'impresa appaltatrice e alle subappaltatrici la somma di € 251.704,05 oltre Iva 10% corrispondente al SAL n. 2 come segue:
 1. impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - con sede in Via Casale , 30E - 10034 Chivasso (TO) P.I. 09133030016 - **€ 187.004,05** oltre Iva 10%;
 2. Impresa Casazza s.r.l. (subappaltatrice) con sede in strada per Castelletto n. 125 – 28040 Borgo Ticino (NO) PI 02199280039 - **€ 6.800,00** oltre Iva 10%;
 3. La Falce Mario (subappaltatore) con sede in Via Moretta n. 5 – Carmagnola (TO), P.I. 07948210013 - **€ 9.400,00** oltre Iva 10%;
 4. Cardani Francesco s.r.l. (subappaltatore) con sede in C.so Trieste n. 78 – Novara, P.I. 00592190037 - **€ 16.500,00** oltre Iva 10%;
 5. Pussetto & Pollano s.r.l. (subappaltatrice) con sede in C.so Allamano n. 141/C – 10098 Rivoli (TO), P.I. 00945200012 - **€ 32.000,00** oltre Iva 10%;
- 3) Di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad €. 251.704,05 oltre Iva 10% per un totale di € 276.874,46 è impegnata al al cdr 15 intervento 01052.02.2718 capitolo 772900/99 del bilancio 2016 (Imp. 13557-13558-13559-13645/15 a valere sul bilancio 2016);
- 4) Di attestare, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. 78/2009 convertito in Legge n. 102/09, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come indicato nell'all.to alla presente determinazione relativo alla previsione dei flussi di pagamento.

**Il Dirigente del Servizio
Lavori Pubblici
(Arch. Elena Nannini)**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Lavori pubblici/0000186 del 03/10/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Importo già impegnato	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.	
Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
_____	_____