



Comune di Novara

Determina Governo del territorio - Edilizia Privata/0000009 del 05/10/2016

Area / Servizio
**Urbanistica ed Edilizia
Privata (09.UdO)**

Proposta Istruttoria

Unità Urbanistica ed Edilizia
Privata (09.UdO)
Proponente **E. Mazzoni - E.
Rossi**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: Rimborso all'edilizia Baccalaro Italo, Simona, Isabella e Porzio Vernino Luigina, relativa al versamento degli oneri di urbanizzazione riguardante l'istanza SCIA per frazionamento unità immobiliare e parziale cambio d'uso del locale al primo piano da commerciali a direzionali sita a Novara in Corso Garibaldi 28.

Allegati: SI NO n°1

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- o in data 29.08.2011 Prot. n. 60237 è stata presentata dal Sig. Baccalaro Italo per conto proprio e per conto dei sigg. Baccalaro Simona, Baccalaro Isabella e Porzio Vernino Luigina quali contitolari dell'immobile in oggetto, istanza per ottenere SCIA per frazionamento unità immobiliare e parziale cambio d'uso del locale sito al primo piano da commerciale a direzionale;
- o l'interessato ha provveduto ad effettuare il versamento degli oneri di urbanizzazione, di euro 936,60 con quietanza n. 51333 del 24.08.2011 ed euro 936,62 con quietanza n. 51375 del 26.08.2011 relativa all'attestazione di avvenuto pagamento;
- o in data 11.12.2013 Prot. n. 76801 il Sig. Baccalaro Italo in qualità di comproprietario ha presentato istanza per rinunciare all'esecuzione dei lavori con conseguente ritiro dell'autorizzazione sopra citata e richiesta di rimborso degli oneri pagati;

Visto il verbale di sopralluogo eseguito dai tecnici dello scrivente Servizio in data 10.01.2014 prot. n. 5106 del 24.01.2014, con il quale viene confermata la non avvenuta esecuzione delle opere citate nella SCIA presentata precedentemente;

Vista l'istanza di SCIA, presentata in data 08.03.2016 Prot. n. 15150, dal Sig. Baccalaro Italo in qualità di comproprietario dell'immobile in oggetto, per il frazionamento di unità commerciale esistente senza cambio d'uso;

Vista la nota pervenuta, Prot. n. 37890 in data 10.06.2016, del tecnico incaricato Geom. Giordano Davide con la quale chiede il rimborso di quanto versato per gli oneri di urbanizzazione, pari ad **euro 1.873,22**, in quanto nella SCIA presentata in data 08.03.2016 non è stato più richiesto il cambio d'uso;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente provvedimento, come risulta dall'apposito allegato che forma parte integrante e sostanziale dello stesso;

Precisato che la presente determinazione acquista immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Servizio Finanziario;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. di liquidare, per le motivazioni di cui in premessa, ai Sig. Baccalaro Italo, Baccalaro Simona, Baccalaro Isabella e Porzio Vernino Luigina la somma di **€. 1.873,22** mediante bonifico bancario, con la precisazione che le generalità complete ed i riferimenti bancari sono indicati nell'allegato "A" di cui viene omessa la pubblicazione;
2. di imputare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento pari ad **€. 1.873,22** al codice 08011.09.2137 cdr 40 del Bilancio di Previsione anno 2016.

IL DIRIGENTE
Arch. Maurizio Foddai

ALLEGATO "A"

BONIFICO BANCARIO INTESTATO A: BACCALARO ITALO E PORZIO VERNINO LUGINA

CODICE IBAN: IT94M050344538000000020276
c/o Banca Popolare di Novara Agenzia di Fara Novarese

BACCALARO ITALO – nato a Fara Novarese (NO) il 15.07.1934 e residente a Fara Novarese in Via Cesare Battisti n. 89
CF: BCCTLI34L15D492P

E' parte integrante della determinazione dirigenziale

n. **Governo del territorio - Edilizia Privata/0000009 del 05/10/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Urbanistica ed Edilizia Privata (09.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, 05.10.2016

IL DIRIGENTE SERVIZIO

Arch. Maurizio Foddai

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al	_____ _____	_____ _____

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data _____	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO _____
---------------	--