



Comune di Novara

Determina Governo del territorio - Urbanistica/0000040 del 14/10/2016

Area / Servizio
**Urbanistica ed Edilizia
Privata (09.UdO)**

Proposta Istruttoria

Unità Urbanistica ed Edilizia
Privata (09.UdO)
Proponente **Mario Mariani**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento di incarico di redazione di Attestato di Prestazione Energetica (APE) con Diagnosi Energetica per n. 2 unità immobiliari di proprietà comunale nell'immobile denominato "Residenza Casa della Porta", site nel Comune di Novara, via Canobio angolo via Mossotti e censite all'NCT al fg. 168 mappale n. 9350 e NCEU fg. 168 mappali 9350 sub. 95, 96 e 97 – Approvazione verbale delle operazioni di esame delle offerte economiche pervenute e aggiudicazione provvisoria al geom. Fabrizio BUSCA (Smart CIG n. ZBF1B11AD8)

Allegati: SI X NO n° 1

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- che, con la determinazione dirigenziale del Servizio Governo del Territorio n. 35 del 20.09.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, per il servizio de quo, nelle Persone sottoelencate:
Arch. Maurizio Foddai – Dirigente del Servizio Governo del Territorio e Commercio – Presidente;
Arch. Mario Mariani – Funzionario Tecnico del Servizio Governo del Territorio e Commercio – Commissario e Segretario Verbalizzante;
Ing. Mauro Paoletti Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici – Commissario;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 36 del Servizio Governo del Territorio, esecutiva ai sensi di Legge, si è preso atto dell'esito dei lavori della Commissione interna di valutazione costituita per l'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute in merito alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica con Diagnosi Energetica delle 2 unità immobiliari di proprietà comunale nell'immobile denominato Casa della Porta così come da verbale delle operazioni in data 22.09.2016 allegato, dando atto che la pubblicazione dell'Allegato 1 al verbale stesso era procrastinata ad operazioni di gara concluse così come previsto dall'art. 53 c. 2 lett. b) del Nuovo Codice dei Contratti;
- che, con le operazioni di cui al verbale poc'anzi citato, ovvero quello del 22.09.2016, il Presidente ha provveduto al sorteggio di n. 5 operatori aspiranti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs.vo n. 50/2016 a cui inviare le lettere d'invito alla successiva fase della procedura negoziata;

- che, ai soggetti aspiranti idonei sorteggiati durante le operazioni di gara si è inoltrata la lettera d'invito approvata giusta determinazione Dirigenziale n. 36;
- che l'offerta economica doveva pervenire tassativamente entro e non oltre le ore 12:00 di venerdì 7 ottobre 2016 all'Ufficio Protocollo generale del Comune, contenuta in un plico sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente; in caso d'invio tramite il Servizio Postale farà fede la data del protocollo generale del Comune di Novara;
- che al protocollo generale del Comune di Novara, così come risulta agli atti dall'attestazione del Dirigente del Servizio ICT Comunicazione – Unità Organizzativa Archivio prot. n. 64079 RI 02/3752 del 7 ottobre 2016, acquisita al protocollo del Servizio Governo del Territorio al n. 64.338 RI 09/10.487 in data 10.10.2016, risultano acquisite, entro il termine di cui al punto precedente le offerte sotto indicate:
- ZZZ.A16/010179 Busta Chiusa Offerta PTG 0062469 del 30.09.2016 mittente - Studio Associato Silvano & Mazzucco;
- ZZZ.A16/010224 Busta Chiusa Offerta PTG 0062776 del 03.10.2016 mittente - studio Busca Fabrizio
- ZZZ.A16/010321 Busta Chiusa Offerta PTG 0063387 del 05.10.2016 mittente - Ing. Vincenzo Palma;
- ZZZ.A16/010322 Busta Chiusa Offerta PTG 0063391 del 05.10.2016 mittente - Ing. Edoardo Rio;
- ZZZ.A16/010384 Busta Chiusa Offerta PTG 0063779 del 06.10.2016 mittente - Studio Tecnico Gonnelli Simone;
- che in data 12 ottobre alle ore 16:30 presso gli Uffici del Servizio Governo del Territorio e Commercio – via Gaudenzio Ferrari 13 – 1° piano si è tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle n. 5 offerte, comunicando altresì che alla medesima potevano parteciparvi i concorrenti e/o loro rappresentanti muniti di apposita delega;
- che la Commissione aggiudicatrice ricevuta la busta chiusa contenente la nota di trasmissione dell'Ufficio protocollo e le offerte, aperta la medesima e constatata l'integrità di tutti i 5 plichi pervenuti, procede alla loro apertura in ordine cronologico partendo dalla n. 1, ovvero:
 - Busta Chiusa Offerta PTG 0062469 del 30.09.2016 mittente - Studio Associato Silvano & Mazzucco ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara di € 960,16, pari a 16,68 % diconsì sedicivirgolasessantotto %;
 - Busta Chiusa Offerta PTG 0062776 del 03.10.2016 mittente - studio Busca Fabrizio;
 - Il Presidente RUP proclama che lo studio Busca Fabrizio ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara di € 960,16, pari a 58,26 % diconsì cinquantotovirgolaventisei %;
 - Busta Chiusa Offerta PTG 0063387 del 05.10.2016 mittente - Ing. Vincenzo Palma ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara di € 960,16, pari a 53,13 % diconsì cinquantatrevirgolatredici %
 - Busta Chiusa Offerta PTG 0063391 del 05.10.2016 mittente - Ing. Edoardo Rio ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara di € 960,16, pari a 57,52 % diconsì cinquantasettevirgolacinquantadue %
 - Busta Chiusa Offerta PTG 0063779 del 06.10.2016 mittente - Studio Tecnico Gonnelli Simone ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara di € 960,16 pari a 43,36 % diconsì quarantatrevirgolatrentasei %
- Visto** il verbale delle operazioni di esame delle offerte economiche redatto in data 12 ottobre 2016, che si allega al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

Ritenuto di prendere atto che il Presidente della Commissione ha proclamato aggiudicatario della procedura negoziata il geom. Busca Fabrizio nato il 05/02/1978 a Vercelli (VC) con studio in Cavaglià (BI) in via D'Alice n. 2 – C.F. BSCFRZ78B05L750D – P.I. 02555960026 con un ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 58,26 % diconsì cinquantotovirgolaventisei % come si evince dall'abstract di seguito riportato:

	Offerente	Ribasso	Importo
1	studio Busca Fabrizio	58,26 %	400,77 €

2	Ing. Edoardo Rio	57,52 %	407,88 €
3	Ing. Vincenzo Palma	53,13 %	450,03 €
4	Studio Tecnico Gonnelli Simone	43,36 %	543,83 €
5	Studio Associato Silvano & Mazzucco	16,68 %	800,00 €

Ritenute concluse le operazioni afferenti alla gara con l'Aggiudicazione Provvisoria, così come previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e c) del Codice è pertanto possibile procedere alla pubblicazione dell'Allegato 1) al verbale in data 22.09.2016 tabella A, B e C.

Dato atto che ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/90 e ss. mm. ed ii. non risultano sussistere conflitti di interesse per il responsabile competente ad adottare il presente provvedimento;

Precisato che la presente determinazione diventa immediatamente efficace ed esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

Acquisito il visto di regolarità contabile, come risulta dall'apposita annotazione a margine della presente;

Precisato altresì che alla presente determinazione verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i;

Visto l'art. 107 comma 3° del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 T.U.E.L.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi sopra citati, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare l'allegato verbale di gara, parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla procedura negoziata per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la redazione di Attestato di Prestazione Energetica con Diagnosi Energetica delle 2 unità immobiliari di proprietà comunale nell'immobile denominato <Residenza Casa della Porta>, site nel Comune di Novara e censite all'NCEU al Fg. 168 mappale n. 9350 sub. 95, 96 e 97";
2. di aggiudicare in via provvisoria con riserva delle verifiche previste dalla Normativa, dall'Avviso Pubblico e dalla Lettera d'Invito al geom. Busca Fabrizio nato il 05/02/1978 a Vercelli (VC) con studio in Cavaglia (BI) in via D'Alice n. 2 – C.F. BSCFRZ78B05L750D – P.I. 02555960026;
3. di procedere con le verifiche di rito relative all'acquisizione del certificato del Casellario Giudiziale, della verifica presso l'Agenzia delle Entrate e dell'Ufficio Tributi, ecc.;
4. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario geom. Busca Fabrizio ed ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 98 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
5. di dare atto che dalla presente determinazione non derivano ulteriori oneri e/o impegni di spesa per l'Amministrazione Comunale in quanto l'impegno di spesa afferente la procedura è già avvenuto con Determinazione Dirigenziale n. 32 del 05.09.2016 cosiddetta Determinazione a Contrarre;
6. di procedere alla pubblicazione dell'Allegato 1) al verbale in data 22.09.2016 tabella A, B e C. in quanto concluse le operazioni afferenti alla gara con l'Aggiudicazione Provvisoria, così come previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) e c) del Codice è pertanto
7. di dare atto infine che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ordinario entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte ai sensi del D. Lgs. 2/7/2010 n. 104 e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi del DPR n. 1199/1971;

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Maurizio FODDAI

E' parte integrante della determinazione dirigenziale

n. **Governo del territorio - Urbanistica/0000040 del 14/10/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Urbanistica ed Edilizia Privata (09.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Non soggetta a visto contabile	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.

Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
_____	_____