



# Comune di Novara

## Determina Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000092 del 26/10/2016

Area / Servizio  
**Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità **Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)

Proponente **Brustia T.**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** Agenzia Sociale per la locazione. Assegnazione contributo regionale annualità 2015 a proprietari che hanno aderito al Bando ASLO.DGR N. 36 -1750- DDR n. 144 del 14/3/2016.

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con DGR n. 36-1750 del 13/7/2015 la Giunta Regionale ha approvato le linee di intervento regionali in materia di politiche abitative nel settore dell'affitto per l'anno 2015;
- con DD n. 942 del 30/11/2015 ha approvato l'avviso pubblico e il modello di domanda per l'individuazione dei Comuni ad alta tensione abitativa che aderiscono alla misura Agenzie sociali per la locazione prevedendo la compartecipazione, da parte dei Comuni aderenti al bando, con un cofinanziamento pari al 10% del contributo assegnato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 12/1/2016 il Comune di Novara ha aderito al bando regionale "Agenzie Sociali per la locazione" A/2015;
- la Regione Piemonte, con DD n. 144 del 14/3/2016 ha assegnato al Comune di Novara, per l'annualità 2015, un contributo complessivo di € 98.741,95 ;
- le modalità per l'erogazione del succitato Fondo regionale sono le seguenti:
  - a) primo acconto del 35% con provvedimento di ammissione a finanziamento
  - b) secondo 35% a seguito consuntivazione del primo 35%
  - c) saldo del 30% a consuntivazione del contributo assegnato;

CONSIDERATO che

- con determinazione dirigenziale n. 64 del 11/7/2016 è stata:
  - a) approvata e trasmessa la consuntivazione della 1° tranche del contributo "ASLO" alla Regione Piemonte – come da DD 144 del 14/3/2016;
  - b) accertata l'entrata di € 34.559,68 quale 2° acconto annualità 2015 nel Bilancio 2016 sul cdr 41 codice 20101.02.0111 (Cap. 2202201/0) (Acc. 1019/16)
  - c) rinviato a successivi provvedimenti dirigenziali la spesa occorrente per il pagamento di quanto

spettante a ciascun proprietario;

## VISTI

- i verbali della Commissione preposta alla valutazione delle istanze, individuata dalla G.C. n. 251 del 29/7/2015 relativi alle sedute del 12/10/2016 e 24/10/2016, in cui sono stati individuati i cittadini in possesso dei requisiti ed aventi diritto al contributo regionale;

- il disposto, a sensi dell'allegato "A" alla DGR 36-1750 del 13/7/2015, il contributo regionale relativo al fondo ASLO, può essere liquidato dal Comune direttamente al proprietario;

- l'elenco allegato al presente provvedimento, con i nominativi dei proprietari e le relative quote da attribuire al contributo regionale "ASLO" di complessivi € 18.620,00 utilizzando i seguenti fondi:

€ 11.631,68 - contributo regionale ASLO, 2° acconto annualità 2015;

€ 6.988,32 – dal cofinanziamento comunale già impegnato con det. 47 del 23/5/2016 Imp. n. 15843/16;

## TUTTO CIO' PREMESSO

## VISTI

- la proposta istruttoria dell'Ufficio competente;

- gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 107, comma 3 – D.L. n. 267 del 18/8/2000 (TUEL);

DATO ATTO che alla presente determinazione verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi del D. Lg.vo n. 267 del 18/8/2000 art. 124, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati;

## DETERMINA

- 1) di prendere atto che, ai sensi dell'allegato "A" alla DGR 36-1750 del 13/7/2015, il contributo regionale relativo al fondo ASLO, può essere liquidato dal Comune direttamente al proprietario
- 2) di impegnare l'importo di € 11.631,68 – 2° acconto annualità 2015 per "contributo Agenzie Sociali per la locazione" sul cdr 41 codice 08021.04.2473 (cap. 770200/00) del Bilancio 2016 ( Imp. )
- 3) di utilizzare € 6.988,32 – dal cofinanziamento comunale già impegnato con det. n. 47 del 23/5/2016 Imp. n. 15843/16;
- 4) di liquidare la somma di € 18.620,00, 2° acconto annualità 2015, con la seguente imputazione:  
€ 11.631,68 – 2° acconto annualità 2015 per "contributo Agenzie Sociali per la locazione (imp.)  
€ 6.988,32 – dal cofinanziamento comunale già impegnato con det. n. 47 del 23/5/2016 Imp. n. 15843/16, a favore dei proprietari che hanno sottoscritto contratti di locazione a canone concordato, riportati nell'elenco allegato al presente provvedimento.

Il Dirigente dei Servizi Sociali e Politiche della Casa  
Dott. Marco Brusati

E' parte integrante della determinazione dirigenziale

**Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000092 del 26/10/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:

**Servizio Patrimonio (13.UdO)**

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere FAVOREVOLE., in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....Dott. Marco Brusati.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
<u><b>Riservato al Servizio Finanziario</b></u> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b> Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il <b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b> attestante la copertura finanziaria al		

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	11.631,68	2016
Importo già impegnato	6.988,32	2016
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.	
Data	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b>
_____	_____