



Comune di Novara

Determina Lavori pubblici/0000200 del 24/10/2016

Area / Servizio
Servizio Edilizia Pubblica
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia
Pubblica (21.UdO)
Proponente **Zaltieri Anna**
Maria

Nuovo Affare
Affare Precedente 01.21.4.3.1/34
Prot. N. _____ Anno _____
Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. ____ del _____
Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: OPERE DI COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLE MIGLIORIE PROPOSTE IN GARA CUP:F11B15000760002 - CIG:660590446E

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Premesso che, con riguardo alle opere in oggetto, sono stati assunti, tra gli altri, i seguenti provvedimenti:

- con deliberazione di G.C. n. 41 del 17.02.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dalla costituenda associazione temporanea costituita dai seguenti professionisti: arch. Mauro Grimaldi – capogruppo, ing. A. Andreis, p.i. E. Mancini, ing. A. Tricarico, arch. M. Mancin incaricati con determinazione dirigenziale n. 14 del 12.02.2016, relativo alle opere di completamento interno ed esterno del restauro e risanamento conservativo del Castello Visconteo Sforzesco di Novara per un importo complessivo di € 700.000,00=;
- con determinazione dirigenziale n. **26** del **01.03.2016** sono stati approvati gli schemi di bando e di disciplinare di gara che prevedevano l'aggiudicazione dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. sulla base dei parametri e dei punteggi indicati nel disciplinare di gara stesso;
- con determinazione dirigenziale n. **50** del **06.04.2016** è stata costituita la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. **82** in data **17.05.2016** sono stati approvati n. 3 verbali di gara e sono stati aggiudicati definitivamente i lavori al RTI tra l'Impresa C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. – capogruppo - con sede in Via Casale, 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) P.I. 09133030016 e l'impresa IMP. ELECTRIC S.R.L. – mandante – con sede in Via Cuorgnè, 47 - 10098 Rivoli (TO) P.I. 04831610011 - che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui

corrisponde il prezzo complessivo di € 455.110,00=oltre IVA di cui € 440.610,00 = per lavori al netto del ribasso offerto del 22,700%, ed € 14.500,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione dirigenziale **n. 86 del 19.05.2016** è stato affidato l'incarico di direzione dei lavori all'Arch. Mauro Grimaldi con studio in Via Crespi n. 52 a Novara;

Vista la nota prot. 36762/2016, di richiesta, tra l'altro, all'Impresa C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. - capogruppo - della redazione, come previsto dall'art. 7 comma 4 e art. 8 commi 5,6,7 del capitolato speciale d'appalto, del progetto esecutivo delle migliorie proposte in sede di gara;

Dato atto che l'Impresa C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. – capogruppo – ha trasmesso nota, ns. prot. 67927 RI00/13295 del 21.10.2016, di consegna della progettazione esecutiva delle migliorie proposte in sede di gara composto dai seguenti elaborati:

- n.1 Capitolato speciale d'appalto delle migliorie in offerta
- n.1 Piano di manutenzione delle migliorie in offerta
- n.1 Elaborato grafico miglioria A.1 – specchio
- n.1 Elaborato grafico miglioria A.2 – dispenser sapone a muro
- n.1 Elaborato grafico miglioria A.3 – porta carta asciugamani a muro
- n.1 Elaborato grafico miglioria A.4 – porta rotolo da muro
- n.1 Elaborato grafico miglioria A.5 – porta scopino da muro
- n.1 Elaborato grafico miglioria C – stabilizzato pav. corti del castello
- n.1 Elaborato grafico miglioria E – luci esterne

Considerato che non si deve adeguare il quadro economico dell'intervento poiché le migliorie proposte dall'aggiudicatario in sede di offerta sono ricomprese nella proposta economica effettuata in sede di gara e che pertanto si conferma il quadro economico così come segue:

A) Importo lavori a misura

a.1 Importo lavori	€ 440.610,00
a.2 Importo oneri della sicurezza	<u>€ 14.500,00</u>
Totale lavori	€ 455.110,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 77.256,50
- det. n. 239/15 - Impresa Ramazzotti	€ 3.713,88
b.2 Spese per indagini, diagnostica, rilievi, scavi archeologici e verifiche stratigrafiche compresa Iva	€ 10.000,00
b.4 Imprevisti	€ 45.500,00
b.6 Accantonamento art. 12 dpr 207/10	€ 13.700,00
b.7 Spese tecniche per progettazione, D.L. e incarichi professionali di cui:	€ 50.000,00
- det. n. 14/16 - RTI Capogruppo arch. Grimaldi	€ 5.176,39
- det. n. 17/16 - Dott.ssa A. Gabutti	€ 1.015,04
- det. n.86/2016 – D.L. Grimaldi	€ 41.732,41
b.7 Incentivo progettazione e D.L. D.Lgs. n. 163/06	€ 2.922,50
b.11 Spese per accertamenti e collaudi	€ 0,00
b.12 Iva 10% sull'importo lavori complessivo	<u>€ 45.511,00</u>
Sommano	€ 244.890,00

Importo complessivo € 700.000,00

Sentito l'Arch. Mauro Grimaldi in qualità di Direttore Lavori, il quale ha rilevato che il progetto esecutivo presentato è da ritenersi ammissibile;

Considerato che occorre procedere in merito approvando il presente progetto esecutivo contenente le migliorie offerte in sede di gara;

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009) che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto contabile, sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della L. n. 241/1990;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta dall'apposita annotazione in calce allo stesso.

DETERMINA

Per tutti i motivi citati in premessa e con riguardo all'appalto relativo a: OPERE DI COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA:

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo alle migliorie offerte in sede di gara trasmesso dall'Impresa C.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. – capogruppo – aggiudicataria dell'appalto, composto dai seguenti elaborati:
 - n.1 Capitolato speciale d'appalto delle migliorie in offerta
 - n.1 Piano di manutenzione delle migliorie in offerta
 - n.1 Elaborato grafico miglioria A.1 – specchiere
 - n.1 Elaborato grafico miglioria A.2 – dispenser sapone a muro
 - n.1 Elaborato grafico miglioria A.3 – porta carta asciugamani a muro
 - n.1 Elaborato grafico miglioria A.4 – porta rotolo da muro
 - n.1 Elaborato grafico miglioria A.5 – porta scopino da muro
 - n.1 Elaborato grafico miglioria C – stabilizzato pav. corti del castello
 - n.1 Elaborato grafico miglioria E – luci esterne

2. Di dare atto che non si deve adeguare il quadro economico dell'intervento poiché le migliorie proposte dall'aggiudicatario in sede di offerta sono ricomprese nella proposta economica effettuata in sede di gara e che pertanto si conferma il quadro economico approvato come in premessa indicato;

3. Di dare atto che la spesa complessiva di **€ 700.000,00** è impegnata come segue:

Bilancio: 2016

C.d.C. 15

Intervento 01052.02.2718

Capitolo 772900/99

Impegno 13557-13558-13559-13645/15 a valere sul bilancio 2016

4. Di attestare, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009) che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici
Arch. Elena Nannini

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Lavori pubblici/0000200 del 24/10/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile

Data

Il Dirigente

Riservato al Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione

Nessuna Attività

Nessuna Azione

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Importo già impegnato	700000		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		

e rende esecutiva la determinazione.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO