



# Comune di Novara

## Determina Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000102 del 14/11/2016

Area / Servizio  
**Servizio Patrimonio**  
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Patrimonio  
(13.UdO)

Proponente **BRUSTIA T.**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO AMBIENTALE, DI PICCOLA MANUTENZIONE DEL DECORO URBANO, DI ALLOGGI EDILIZIA SOCIALE E DEGLI ASILI NIDO COMUNALI ATTRAVERSO IL COINVOLGIMENTO DI SOGGETTI DETENUTI E DI CANTIERISTI, AI SENSI DEL PROTOCOLLO D'INTESA APPROVATO CON D.D. 383/2015 E DELLA L.R. 34/2008, ART. 32.

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE

Premesso che

- con D.D. n° 383 del 11/12/2015 è stato rinnovato il Protocollo d'Intesa tra il Comune di Novara, il Direttore della Casa Circondariale di Novara, il Magistrato di Sorveglianza, l'ufficio UEPE di Novara, il Presidente di ASSA spa e il Direttore Generale di ATC Piemonte Nord, riguardante la promozione di politiche sociali finalizzate alla prevenzione del disadattamento e della criminalità;
- con D.G.C. n. 334/2015 l'Amministrazione Comunale, ai sensi della L.R. 34/2008, art.32, ha approvato il progetto "CO.A.LA. 2" (*Coordinamento Attività Lavorative 2*) - Cantieri di lavoro per soggetti sottoposti a misure restrittive della libertà, successivamente presentato alla Provincia di Novara e finanziato con D.D. n° 2551 del 30/11/2015;
- con deliberazione di G.C. n° 85 del 16/03/2016 l'Amministrazione Comunale, ai sensi della L.R. 34/2008 - art.32- ha approvato il progetto: VESTA,- Cantieri di lavoro per soggetti disoccupati, in carico ai servizi sociali, successivamente presentato alla Regione Piemonte e finanziato con D.D. n° 233 del 26/04/2016;

**Dato atto che** i suddetti Protocollo d'Intesa e Cantieri di Lavoro sono parte integrante di politiche tese al miglioramento della qualità della vita, al reinserimento sociale e lavorativo delle persone sottoposte a misure restrittive della libertà personale e che tali obiettivi si possono raggiungere, in coerenza con la L.R. 1/2004 art 14, con la L. 328/2000 e con la L.R. 34/2008, in un'ottica di sinergia tra istituzioni, enti, aziende pubbliche e private;

**Valutato** positivamente l'esito dell'esperienza maturata nell'anno 2015, a seguito un accordo tra i Servizi Sociali e il Servizio di Promozione Culturale e Sportiva del Comune di Novara, per la realizzazione di una serie di piccoli interventi di manutenzione/cura degli impianti sportivi e delle aree annesse;

**Considerato che** in quest'ottica sinergica che vede coinvolti soggetti pubblici e privati, che condividono obiettivi di carattere sociale finalizzati all'inclusione, al miglioramento dei livelli di vita, al contrasto alla povertà e all'inserimento lavorativo, si possono raggiungere anche obiettivi di risparmio di spesa relativamente alla manutenzione ordinaria di alloggi ammalorati e alla cura delle aree verdi e delle pertinenze degli edifici di edilizia sociale di proprietà comunale in gestione da ATC Piemonte Nord;

**Dato atto che,**

1) nel rispetto della convenzione che regola i rapporti tra Comune e ATC per la gestione degli alloggi di edilizia

sociale, in coerenza con gli obiettivi prefissati dal protocollo d'intesa e dal progetto Vesta sopra menzionati, ATC Piemonte Nord, Comune di Novara e ASSA spa hanno concordato di avviare la sperimentazione di un piano di piccola manutenzione ordinaria da effettuarsi su alcuni alloggi di proprietà comunale oggetto di convenzione tra Comune e ATC. (Si veda allegato A contenente l'elenco degli alloggi da sottoporre a manutenzione con l'indicazione della stima dei costi effettuata da ATC nel caso in cui fosse incaricata di effettuare gli interventi).

2) il Comune di Novara, oltre agli alloggi di edilizia sociale disciplinati dalla l.r. n°3/2010, gestisce mini alloggi di

sua esclusiva proprietà, destinati agli utenti in emergenza abitativa e disabili;

- questi alloggi, per essere costantemente assegnabili agli utenti bisognosi, necessitano di piccoli interventi di manutenzione ordinaria e che questi lavori possono essere svolti attraverso l'utilizzo dei soggetti inseriti nei progetti sopra menzionati. (Si veda allegato B contenente l'elencazione degli interventi da effettuare, soggetto ad

aggiornamento sulla base delle necessità rilevate)

**Rilevato che**

le risorse destinate a questi interventi sono al momento quantificate in € (4.880+1.600)

**Dato atto** inoltre che:

- il Comune di Novara gestisce 8 asili nido e un micro asilo nido;

- tali strutture necessitano di interventi di tinteggiatura di parte degli ambienti, lavori che possono essere svolti attraverso l'utilizzo dei soggetti inseriti nei progetti sopra menzionati. Le risorse da destinare a tale attività ammontano a €. 4.000,00;

**Precisato che** tutti gli interventi sopra evidenziati saranno effettuati con il supporto logistico di ASSA spa che si impegna a fatturare al Comune di Novara le spese vive così come da allegato D) oltre alle spese di acquisto materiali e strumenti necessari all'esecuzione delle opere.

**Verificate inoltre,** con i partner operativi del gruppo di lavoro la fattibilità e la sostenibilità degli interventi di cui ai suddetti allegati;

**Ritenuto** di destinare a favore di ASSA SpA, con sede legale in Novara - Strada Mirabella 6/8, P.I. 01638760031:

A) per le attività riguardanti gli alloggi di edilizia sociale e di esclusiva proprietà comunale € 7.400,59

C) per le attività riguardanti gli asili nido di proprietà del Comune di Novara €. 4.000,00.

**Acquisito** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;

**Accertato,** ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

**Precisato che** alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. 167/2000 – T.U.E.L.

### **DETERMINA**

1) di approvare l'avvio, in riferimento agli artt. 3,7,8 del Protocollo d'Intesa ed alle iniziative realizzate ai sensi della L.R. 34/2008, art.32, in premessa richiamati, di un piano di piccoli interventi di manutenzione/pulizia riguardanti:

a) manutenzione ordinaria di alloggi di edilizia sociale;  
b) manutenzione ordinaria di alloggi di esclusiva proprietà del Comune di Novara destinati all'emergenza abitativa e ai disabili;

d) interventi di tinteggiatura di parte degli ambienti degli asili nido comunali

2) di precisare che tutti gli interventi sopra evidenziati saranno effettuati con il supporto logistico di ASSA spa che fatturerà al Comune di Novara le spese vive così come da allegato D), oltre alle spese di acquisto materiali e strumenti necessari all'esecuzione delle opere.;

3) di dare atto che la somma complessiva necessaria per la realizzazione degli interventi è stimata in € 11.400,59 compresi nidi ..

4) di destinare tale somma a favore di ASSA SpA, con sede legale in Novara - Strada Mirabella 6/8, P.I. 01638760031 con le modalità di seguito specificate:

A) per le attività riguardanti gli alloggi di edilizia sociale e di esclusiva proprietà comunale € 7.400,59  
C) per le attività riguardanti gli asili nido di proprietà del Comune di Novara €. 4.000,00.

5) di imputare la spesa complessiva di €. 11.400,59 come segue:

- € 4.880,00 al CdR 41 Impegno 9558/2015 contributoregionale  
- € 2.520,59 al CdR 41 Codice 08021101199 Capitolo770140/9 del Bilancio 2016  
- € 4.000,00 al CdR 116 Impegno 1619/2015 contributo regionale

5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

6) di dare atto che, alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Dirigente  
Dott. Marco Brusati

PREMESSO che  
E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000102 del 14/11/2016**

SERVIZIO PROPONENTE: EDILIZIA SOCIALE  
Servizio Patrimonio (13.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere FAVOREVOLE., in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....Dott. Marco Brusati.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

**Riservato al Servizio Finanziario**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	4.880,00	2015
Importo già impegnato	2.520,59	2016
Importo già impegnato	4.000,00	2015
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_