



Comune di Novara

Determina Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000117 del 06/12/2016

Area / Servizio
Servizio Patrimonio
(13.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità **Servizio Patrimonio**
(13.UdO)
Proponente **NARDI**

Nuovo Affare
Affare Precedente
Anno **2016**
Fasc. **10.13.17.0/7**

Oggetto: Bando Generale N° 13 per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Sociale siti nel territorio del Comune di Novara. Impegno della spesa e conferimento incarico per l'emissione, la realizzazione e la gestione del medesimo.

Allegati: SI NO n° 1

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- l'art. 5 comma 3 della L.R. 3/2010 dispone che i Comuni provvedano “...almeno ogni quattro anni...”, a pubblicare il Bando di Concorso Generale per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Sociale che si renderanno disponibili sul territorio comunale nel periodo di efficacia della graduatoria;
- gli artt. 3 – 5 - 6 della L.R. 3/2010 e art. 3 comma 1 del Regolamento attuativo 9/R (Regolamento del Bando) assegnano ai Comuni facoltà di esercitare opzioni in funzione delle esigenze territoriali;
- il Comune di Novara con deliberazione di G.C. n° 262 del 20/09/2012 ha approvato il Bando Generale n° 12/2012 e pertanto, si rende necessario procedere all'emissione di nuovo Bando;
- con provvedimento n° 180 del 25/05/2016 la Giunta Comunale ha approvato gli indirizzi e le modalità operative inerenti la realizzazione del Bando di Concorso n° 13/2016 per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Sociale siti nel Comune di Novara;
- nella succitata deliberazione la Giunta Comunale, al punto 1), ha conferito mandato al Dirigente del Servizio Politiche per la Casa di concordare con l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord i contenuti del Bando in oggetto e le modalità operative relative a:
 - tempi di pubblicazione
 - modalità di pubblicizzazione del Bando
 - modulo di istanza per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia sociale
 - raccolta delle domande
 - verifica della regolarità delle medesime
 - verifica della sussistenza della documentazione così come previsto dall'art. 6 comma 1 della L.R. 3/2010
 - trasmissione alla Commissione di nomina regionale, prevista dall'art. 7 della L.R. 3/2010 della documentazione acquisita ai fini della formazione della graduatoria

CONSIDERATA la complessità della materia e, nelle more dell'approvazione della nuova Convenzione per la gestione degli alloggi di proprietà del Comune di Novara, del parere espresso dalla Giunta Comunale in data 20/10/2016 in merito sia allo stanziamento dei Fondi necessari per la realizzazione del Bando in questione che della necessità di avvalersi del supporto tecnico dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord;

PRESO ATTO:

- della disponibilità dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord;
- del preventivo di spesa trasmesso da A.T.C. - prot. 29668 del 14/11/2016 allegato al presente provvedimento (alleg. A) e relativo allo svolgimento delle attività concernenti la gestione del Bando;

CONSIDERATO che occorre, pertanto, procedere all'impegno della spesa per l'emissione, la realizzazione e la gestione del Bando in oggetto secondo le seguenti modalità:

- € 33.000,00 a carico del Bilancio 2016 CdR 41 Codce 08.02.1.10 Capitolo 08021.10.1199

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTI:

- la proposta istruttoria dell'Ufficio competente;
- l'art. 107 comma 3 – D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 TUEL (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in attuazione a quanto previsto dal'art. 3 comma 1 lettera d) del D.L. 10/10/2012 n° 174;

PRECISATO che alla presente determinazione verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e diretta comunicazione all'A.T.C. del Piemonte Nord, ai sensi del D. Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 art. 24;

D E T E R M I N A

1) DI PRENDERE ATTO:

- della complessità della materia e, nelle more dell'approvazione della nuova Convenzione per la gestione degli alloggi di proprietà del Comune di Novara, del parere espresso dalla Giunta Comunale, in data 20/10/2016, in merito sia allo stanziamento dei Fondi necessari per la realizzazione del Bando in questione che alla necessità di avvalersi del supporto tecnico dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord;
- della disponibilità dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord;
- del preventivo di spesa trasmesso da A.T.C. - prot. 29668 del 14/11/2016 allegato al presente provvedimento (alleg. A) e relativo allo svolgimento delle attività concernenti la gestione del Bando;

2) DI INCARICARE, viste le sopra notate motivazioni:

- **l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord**
Via Ernestino Boschi, 2 – 28100 Novara –
Partita IVA / Cod. Fiscale 00120490032
C.I.G. ZF41C5F31D

della gestione del Bando Generale n° 13 per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Sociale siti nel territorio del Comune di Novara

per un importo complessivo (IVA 22% inclusa) di € 3.000,00;

3) DI IMPEGNARE la sopra indicata spesa a favore dell'A.T.C del Piemonte Nord, secondo le seguenti modalità:

- € 33.000,00 a carico del Bilancio 2016 CdR 41 Codce 08.02.1.10 Capitolo 08021.10.1199
(Imp. N° _____)

4) DI DARE ATTO che si procederà con successivo provvedimento dirigenziale alla liquidazione dell'importo dovuto previa emissione di regolare fattura da parte dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord;

5) DI COMUNICARE il presente provvedimento al soggetto affidatario;

6) DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicità sul sito web dell'Ente sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs 33/2013;

7) DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 9 – comma 1 – del D.L. 78/2998, convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

IL DIRIGENTE
(Dott. Marco BRUSATI)

E' parte integrante della determinazione dirigenziale

n. Servizi Sociali - Edilizia Sociale/0000117 del 06/12/2016

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Patrimonio (13.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, **06/12/2016**

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere

Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile

Data

Il Dirigente

Riservato al Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione			
Nessuna Attività			
Nessuna Azione			
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Importo già impegnato	33.000,00	2016	
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....

.....