



Comune di Novara

Determina Commercio/0000025 del 16/12/2016

Area / Servizio
**Sviluppo del Territorio e
dell'Economia (04.UdO)**

Proposta Istruttoria

Unità Sviluppo del Territorio e
dell'Economia (04.UdO)
Proponente **Bertamini
Barbara**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. ____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: Bando pubblico per le assegnazioni di concessioni di posteggio presso il Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso. Approvazione bando.

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- presso il Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso in via Cavalcavia San Martino n. 7 sono individuati n. 19 posteggi di vendita - intendendosi come tali i locali o anche solo determinati spazi in cui gli operatori svolgono le proprie attività - aventi diverse dimensioni;
- ai sensi dell'art. 7 del vigente regolamento comunale i suddetti posteggi di vendita sono concessi, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, agli operatori interessati ed ammessi, per un periodo di tempo determinato ed espressamente riportato nell'atto di concessione;
- dei n. 19 posteggi individuati n. 12 risultano attualmente assegnati ad operatori del settore con concessione in scadenza al 31/12/2016, mentre n. 7 risultano disponibili;

Rilevato in particolare che:

- risultano attualmente in concessione – con scadenza al 31/12/2016 – i seguenti posteggi:

n. posteggio	mq. totali a calcolo	c.f. concessionario uscente
1	mq. 289 ,00 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 Soppalco, mq. 56,00 Corsia, mq. 58,00 altri)	01679720035
2	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 Soppalco, mq 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)	01679720035
3	mq. 276,38	01679720035

	(di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 soppalco , mq 14,00 Pianale, mq. 49,25 Corsia, mq. 11,50 altri)	
4	mq. 291,50 (di cui mq.156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 soppalco , mq 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)	01872210032
5	mq. 291,50 (di cui mq.156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 Soppalco, mq 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)	01872210032
8	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75,Soppalco mq 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)	01194150031
9	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75,Soppalco mq 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)	01194150031
10	mq. 291,50 (di cui mq.156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75,Soppalco mq 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)	01194150031
12	mq. 192,75 (di cui mq. 192,75 Piano terra)	00572590065
13	mq. 298,00 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq 14,00 Pianale, mq. 80,25 Corsia, mq. 45,00 altri)	00572590065
14	mq. 276,90 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina mq 14,00 Pianale, mq. 57,25 Corsia, mq. 46,50 altri)	00572590065
17	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq.35,00 altri)	02244100034

➤ risultano invece disponibili – in quanto non assegnati ad alcun operatore - i seguenti posteggi:

n. posteggio	mq. totali a calcolo
6	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 Soppalco, mq. 14,00 Pianale, mq. 48,25 Corsia, mq. 14,90 altri)
7	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 87,75 Soppalco, mq. 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)

11	mq. 503,60 (di cui mq. 280,00 Piano terra, mq. 152,00 Cantina, mq. 85,25 Corsia, mq. 58,00 altri)
15	mq. 284,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 14,00 Pianale, mq. 38,50 Corsia)
16	mq. 349,00 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 14,00 Pianale, mq. 60,00 Corsia, mq. 43,00 altri)
18	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)
19	mq. 291,50 (di cui mq. 156,00 Piano terra, mq. 76,00 Cantina, mq. 14,00 Pianale, mq. 56,00 Corsia, mq. 35,00 altri)

Attesa pertanto la necessita di procedere all'indizione di bando pubblico per l'assegnazione di posteggi in parola;

Ritenuto quindi di:

- approvare il bando pubblico appositamente predisposto sulla base dei criteri approvati dalla Giunta comunale con deliberazione n. 346 del 13/12/2016, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- provvedere alla successiva pubblicazione in forma integrale all'Albo Pretorio on line e sulla pagina internet del Comune di Novara www.comune.novara.it nella sezione dedicata a "Bandi ed Appalti", disponendone altresì la trasmissione alle locali associazioni di categoria del comparto commercio ed agricoltura;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, per quanto di rispettiva competenza, dai Dirigenti interessati;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, sarà data pubblicità a norma di legge mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

Visto il vigente regolamento comunale del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 05.03.2015;

Visto l'articolo 107 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

DETERMINA

per le motivazioni riferite in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

1. di dare avvio alla procedura relativa alla selezione pubblica per le assegnazioni di concessioni di posteggio presso il Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso sito a Novara in via Cavalcavia San Martino n. 7;

2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il relativo “BANDO PUBBLICO PER LE ASSEGNAZIONI DI CONCESSIONI DI POSTEGGIO PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO”, nonché i seguenti relativi allegati:
 - ALLEGATO A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
 - ALLEGATO B – DICHIARAZIONE AMMINISTRATORI;
 - ALLEGATO C – DICHIARAZIONE DI IMPEGNO E ASSICURAZIONE;
 - ALLEGATO D – DICHIARAZIONE CRITERI DI PRIORITÀ;
3. di disporre la successiva pubblicazione del bando di che trattasi in forma integrale all'Albo Pretorio on line e sulla pagina Internet del Comune di Novara (www.comune.novara.it) nella sezione dedicata a “Bandi ed Appalti”, nonché la trasmissione alle locali associazioni di categoria del comparto commercio ed agricoltura;
4. di rinviare a successivi provvedimenti la nomina dell'apposita Commissione di valutazione;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 9 del d.l. 78/2009 convertito in l. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Dirigente
Servizio Governo del Territorio Commercio
(arch. Maurizio FODDAI)

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Commercio/0000025 del 16/12/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Sviluppo del Territorio e dell'Economia (04.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

Riservato al Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
115-1		
115-1-1		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Non soggetta a visto contabile	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
