



COMUNE di NOVARA

1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(Bilancio, Tributi, Patrimonio, Personale, Organizzazione dei Servizi Comunali, Aziende Partecipate, Società di Capitali, Polizia Municipale, Informatizzazione ed Innovazione)

VERBALE DELLA SEDUTA DELLA 1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IN DATA 27 MAGGIO 2022

L'anno duemilaventidue ed il giorno 27 del mese di maggio alle ore 8,45 (otto e quarantacinque) in Novara, Via Fratelli Rosselli n. 1, sede del Comune di Novara, presso la Sala Consiliare

SI E' RIUNITA

la 1^ Commissione Consiliare Permanente per discutere sul seguente
ORDINE DEL GIORNO

- 1) VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2022-2024.
- 2) CANONE UNICO PATRIMONIALE PUBBLICITA' E OCCUPAZIONI ANNO 2022- AGGIORNAMENTO E MODIFICA DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA
- 3) RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1, LETT. A) DEL D.IGS. N.267/2000 E SS. MM. ED. II., A SEGUITO DI SENTENZA ESECUTIVA SFAVOREVOLE ALL'AMMINISTRAZIONE.
- 4) PROPOSTA DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DENOMINATA "EX CENTRO SOCIALE" DI PROPRIETÀ INDIVISA DEL COMUNE DI NOVARA E DELLA PROVINCIA DI NOVARA PER LA REALIZZAZIONE DI UNO STUDENTATO UNIVERSITARIO. DETERMINAZIONI IN MERITO.

PRESIDENZA E COSTITUZIONE DELLA COMMISSIONE

Assume la Presidenza della Commissione il Presidente della 1^ Commissione Rossano Pirovano e svolge le funzioni di Segretario redigente il presente verbale l'istruttore amministrativo Sig.ra Sonia Capellini ;

- sono presenti tutti i Commissari Signori: Crivelli, Esempio, Fonzo, Franzoni, Freguglia, Iodice, Gambacorta, Iacopino, Pasquini, Picozzi, Pirovano, Prestinicola, Ragno, Renna, Romano, Stangalini;

- è altresì presente l'Assessore al Bilancio Moscatelli Silvana e l'Assessore Valter Mattiuz ;

- la presente Commissione è stata regolarmente convocata a norma del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, con convocazione prot. 53327/2022 del 24.05.2022;

Ciò constatato il Presidente
DICHIARA

validamente costituita la Commissione ed atta a discutere sul sopra riportato ordine del giorno.

Il Presidente Pirovano introduce l'ordine del giorno della seduta e cede la parola all'assessore Moscatelli per l'illustrazione della proposta di deliberazione ascritta al punto 1.

Moscatelli argomenta la variazione spiegando che si rende assolutamente necessario avere a disposizione dei fondi e nella fattispecie la variazione di cui al punto 1 delucidata nel dettaglio i 100 mila euro sul capitolo del settore sportivo manutenzione ordinaria e straordinaria ad esempio i filtri del Terdoppio.

Mentre i 50 mila euro destinati al Commercio sono finalizzati a soddisfare la richiesta di promozione del commercio che a causa del Covid ha subito gravissime perdite.

Il Presidente prende parola e passa al punto 2 dell'Odg e cede la parola all'Assessore Moscatelli che illustra punto per punto le modifiche al regolamento in oggetto.

La Commissaria Allegra interviene chiedendo se chi è concessionario di una rotatoria verde si occupa anche della manutenzione.

Moscatelli risponde che chi avrà la concessione del verde dovrà occuparsi anche della manutenzione.

Dopo aver terminato le spiegazioni sulla modifica del regolamento il Presidente passa alla lettura del punto 3.

moscatelli spiega la delibera.

Nessun intervento da parte dei Consiglieri.

Il Presidente illustra il punto 4 dell'Odg e da parola all'Assessore Moscatelli che illustra la proposta di riqualificazione dell'area ex Centro Sociale e la proposta di intervento presentata da E.D.I.S.U. PIEMONTE riveste nel complesso di prevedere la concessione in capo ad E.D.I.S.U. PIEMONTE, in considerazione del rilevante pubblico interesse rappresentato dal nuovo progetto e del fatto che il richiedente è un soggetto pubblico, della porzione di immobile richiesto dal medesimo, limitatamente alla quota di proprietà del Comune di Novara, per una quota pari a circa il 70% della superficie totale, come rappresentata nel progetto presentato; la messa a disposizione gratuita dell'immobile, per la parte di proprietà del Comune di Novara, interverrà con atti successivi di comodato/cessione del diritto di superficie di durata non inferiore a quanto previsto dall'art. 8 comma 5 del già citato DM n. 1257 del 30-11-2021 (anni 25); un pubblico interesse superiore a quello rappresentato dalla proposta di project financing, oggetto della deliberazione consiliare 57 del 2021

Chiede la parola il Consigliere Fonzo:

e di seguito Allegra che sentito Fonzo ritira la richiesta di intervento.

Fonzo: l'anno scorso non votarono a favore per ceder area in questione per un insediamento commerciale?

Interesse pubblico?

Avete mai chiesto all'università?

L'intervento del privato prevedeva anche il ripristino viario, ora E.D.I.S.U. PIEMONTE non si occuperà di questa questione, quale ipotesi si sta percorrendo per ovviare a questa cosa?

La viabilità?

Del restante 30% dell'area cosa ne faremo?

Prende parola l'Assessore Valter Mattiuz che spiega tecnicamente la suddivisione dell'intervento.

Interviene la Commissaria Allegra chiedendo quanto cuba l'avanzo di area.

Mattiuz spiega che sarà il 30% dell'area.

Al termine del Suo intervento, null'altro essendovi da discutere e non avendo chiesto la parola nessuno dei partecipanti, il Presidente Pirovano dichiara chiusi i lavori della Commissione alle ore 10.30

Letto, approvato e sottoscritto.

LA SEGRETARIA
Sig.ra Sonia Capellini

IL PRESIDENTE DELLA 1^ COMMISSIONE
Sig. Rossano Pirovano