



## COMUNE di NOVARA

### 2<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(Urbanistica ed edilizia privata – Arredo urbano – Grandi infrastrutture – Progetti PNRR –  
Informatizzazione – Innovazione, Smart city e Transizione digitale)

#### VERBALE DELLA RIUNIONE DELLA 2<sup>^</sup>COMMISSIONE N.24

Il giorno sei del mese di marzo dell'anno duemilaventitré si riunisce in convocazione la 2<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente alle ore 10.30 presso la Sala Consiliare di Palazzo Cabrino, via Fratelli Rosselli 1, a seguito della nota di convocazione n. prot. 0025585/2023 del 28/02/2023, recapitate via mail al signor Sindaco, ai componenti della 2<sup>^</sup> Commissione e a tutti i soggetti interessati.

L'ordine del giorno, trasmesso unitamente alle convocazioni, prevede i seguenti punti in discussione:

- Proposta di variante urbanistica parziale ex art.17, comma 5, della L.R.5.12.1977 n. 56 e s.m.i. inerente l'inserimento della destinazione d'uso relativa alla somministrazione di alimenti e bevande per i locali adibiti a mensa universitaria nel Complesso sito in via Perrone. Adozione del progetto preliminare.
- Varie ed eventuali.

#### Componenti 2<sup>^</sup> Commissione:

BARONI Pier Giacomo  
CARESSA Franco  
COLLI VIGNARELLI Mattia  
CRIVELLI Andrea  
ESEMPIO Camillo  
FONZO Nicola  
FRANZONI Elisabetta  
FREGUGLIA Flavio  
GAGLIARDI Pietro  
GAMBACORTA Marco

IACOPINO Mario  
NAPOLI Tiziana  
PALMIERI Pietro  
PASQUINI Arduino  
PICOZZI Gaetano  
PIROVANO Rossano  
RAGNO Michele  
RENNA Francesco  
ROMANO Ezio

**Presidente:** Pietro PALMIERI

**Segretaria:** Azzurra TOMASINO

**Presenti:** COLLI VIGNARELLI Mattia, CRIVELLI Andrea, ESEMPIO Camillo, FONZO Nicola, FRANZONI Elisabetta, FREGUGLIA Flavio, IACOPINO Mario, NAPOLI Tiziana, PALMIERI Pietro, PASQUINI Arduino, PICOZZI Gaetano, PIROVANO Rossano, RAGNO Michele, RENNA Francesco, ROMANO Ezio.

**Assenti:** BARONI Pier Giacomo, CARESSA Franco, GAMBACORTA Marco, GAGLIARDI Pietro.

**Il Presidente** constata altresì la presenza di:

**Assessore Sviluppo del Territorio e Urbanistica:** Dott. Valter MATTIUZ  
**Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio:** Arch. Maurizio Fodda  
**P.O UOC Urbanistica e progetti Speciali:** Arch. Pian. Grazia Tamburello

## IL PRESIDENTE

Verificata, tramite appello, l'esistenza del numero legale, necessario per il regolare funzionamento della seduta di Commissione, alle ore 10.30 dichiara aperta la discussione.

### **Presidente PALMIERI**

Legge l'ordine del giorno e cede la parola all'Assessore Mattiuz.

### **Assessore MATTIUZ**

Presenta la proposta di variante urbanistica parziale ex art. 17, comma 5, della l.r.5.12.1977 n. 56 e s.m.i. inerente l'inserimento della destinazione d'uso relativa alla somministrazione di alimenti e bevande nei locali attualmente adibiti a mensa universitaria nel complesso sito in via Perrone. Ricorda che lo stesso argomento era già stato sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale con la procedura dell'articolo 16 bis della L.R. 56/77. Tuttavia, nel corso della prima conferenza di servizi, la Regione Piemonte ha eccepito sul tipo di procedura, ritenendo più appropriato il ricorso a una variante parziale, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, anziché a una variante di valorizzazione, ai sensi dell'articolo 16 bis, comma 4.

### **Commissario FONZO**

Afferma che avendo votato la precedente delibera votano anche per quella attuale in quanto ne condividono il contenuto.

### **Commissario IACOPINO**

Chiede se questa sia l'unica variante prevista.

### **Arch. FODDAI**

Sottolinea che la presente proposta di delibera era partita come variante di valorizzazione, siccome l'immobile appartiene all'Università. In conferenza di servizi la Regione Piemonte ha consigliato di attuare una variante parziale ed è quindi questo il motivo per cui questa si trova all'OdG odierno. L'iter sarà il solito: adozione in Consiglio Comunale con votazione nella giornata di giovedì, pubblicazione e tra un paio di mesi approvazione definitiva.

### **Commissario PIROVANO**

Afferma che questa proposta non verrà ostacolata.

### **Presidente PALMIERI**

Chiede se vi siano altri interventi. Non essendoci altri interventi, dichiara chiusa la seduta alle ore 10.36.

La Segretaria  
Azzurra TOMASINO  
(f.to in originale)

Il Presidente 2<sup>^</sup> Commissione Consiliare  
Pietro PALMIERI  
(f.to in originale)