

**COMUNE DI NOVARA****7[^] Commissione Consiliare Permanente***Politiche Sociali e per la Famiglia - Emergenze sociali - Politiche abitative - Salute pubblica - Politiche giovanili***VERBALE DI RIUNIONE DELLA 7[^] COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DEL GIORNO MERCOLEDÌ 20 MARZO 2024**

Il giorno Mercoledì 20 Marzo 2024 alle ore 09.20 si è riunita, previa regolare convocazione, presso il Palazzo Municipale - Sala Consiliare - Via F.lli Rosselli n°1, la 7[^] Commissione Consiliare Permanente.

Presidente: Maria Cristina STANGALINI

Vice-Presidente: Ezio ROMANO

Segretario verbalizzante: Anna Patrizia CICIRELLO

E' presente in qualità di relatore: l'Assessore alle Politiche Sociali e Abitative Avv. ARMIENTI Teresa - Sono inoltre presenti la Dirigente del Servizio Politiche Abitative Dott.ssa SPINA Patrizia, il Dott. RIGOLIO Stefano e il Dott. MIGLIORINI GianFilippo, dello stesso Servizio Politiche Abitative.

Sono presenti i seguenti Commissari: ASTOLFI Maria Luisa - BARONI Piergiacomo - CARESSA Franco - COLLI VIGNARELLI Mattia - CRIVELLI Andrea - FONZO Nicola - GAGLIARDI Pietro - GAMBACORTA Marco - FRANZONI Elisabetta (in sostituzione di GIGANTINO Mauro su delega del Capogruppo Consiliare) - IACOPINO Mario - PALADINI Sara - PICOZZI Gaetano - PISCITELLI Umberto - RAGNO Michele - RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco - ROMANO Ezio - STANGALINI Maria Cristina.

1. Proposta di Consiglio n°107 del 18/12/2023-APPROVAZIONE REGOLAMENTO CONTENENTE CRITERI E MODALITA' PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI VOLTI AL CONTRASTO DEL DISAGIO ABITATIVO - FONDO MOROSITÀ INCOLPEVOLE.

Stante l'annunciato ritardo per motivi di lavoro della Presidente Maria Cristina STANGALINI assume momentaneamente la p residenza il Commissario Nicola FONZO che attesta la sussistenza del numero legale ed invita l'Assessore alle Politiche Sociali e Abitative Avv. Teresa ARMIENTI a relazionare in merito alla proposta di Deliberazione in oggetto, che sarà discussa per l'approvazione nel corso della prossima seduta del Consiglio Comunale.

L'Assessore ARMIENTI spiega ai presenti che con la Deliberazione in parola si va a regolamentare un istituto esistente dal 1998, istituito con la Legge n°431/98, recepito dalla Regione Piemonte con il D.G.R. n°16-362/2014 e poi dal Comune di Novara con Deliberazione G.C. n°359/2014 relativa all'adesione al Bando "Fondo Morosità Incolpevole". Con la proposta di Deliberazione Consiliare in discussione si intende approvare uno specifico Regolamento Comunale relativo ai criteri ed alle modalità per l'erogazione dei contributi economici ad inquilini vulnerabili in locazione privata, sottoposti a procedure di sfratto, che sottoscrivano con il proprietario un nuovo contratto di locazione a canone concordato ed inferiore sia a quelli praticati sul libero mercato sia a quello praticato nel precedente contratto.

L'Assessore passa poi ad illustrare nel dettaglio gli articoli del Regolamento, in modo particolare quelli relativi ai criteri previsti per la concessione del contributo, alle cause di esclusione ed alla finalizzazione dei contributi stessi (a ristoro del proprietario sia per il recupero della morosità pregressa sia per la copertura di future mensilità di solo canone fino all'importo massimo concedibile di € 12.000,00).

Ne segue l'intervento del Commissario IACOPINO che richiede i dati relativi agli importi liquidati per contributi ai sensi della normativa in parola nel corso degli anni 2020-2023, che, risponde l'Assessore, si sono attestati su una media di € 56/57.000,00/anno.

Prende poi la parola il Commissario COLLI VIGNARELLI per avere chiarimenti in merito al target dei richiedenti, ai tempi di erogazione del contributo richiesto, all'effettiva efficacia dello strumento come parziale ristoro per le famiglie non in situazione di estrema fragilità economico-sociale ma comunque

temporaneamente in difficoltà a causa di situazioni contingenti quali perdita del lavoro, impedimenti di salute ecc...

L'Assessore ARMIENTI precisa che i tempi dell'erogazione dei contributi sono necessariamente legati a quelli dell'istruttoria amministrativa e che la pratica può essere avviata esclusivamente in caso di rapporto fiduciario proprietario/inquilino.

La Commissaria PALADINI conclude gli interventi affermando che le criticità di uno strumento come il FIMI sussistono dalla sua entrata in vigore e sono legate alla scarsa pubblicizzazione, all'esiguità del target interessato dal benefit in questione e alla "lungaggine" delle procedure burocratiche; auspica pertanto una maggiore diffusione dello strumento in quanto si avanzano sempre molti dei fondi che vengono all'uopo destinati, in quanto delle 35 domande presentate nel triennio in esame solo 17 hanno avuto accoglimento ed esito positivo.

L'Assessore ARMIENTI e la Dirigente SPINA concludono auspicando che il Regolamento in approvazione renda di più facile fruizione l'accesso al Fondo Morosità Incolpevole, soprattutto alla luce delle mutate esigenze di proprietari ed affittuari.

2. Proposta di Consiglio n°12 del 04/03/2024-INNALZAMENTO DELLA SOGLIA MASSIMA I.S.E.E. PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI ECONOMICI A INTEGRAZIONE DEL REDDITO FAMILIARE E PER TUTTE LE ALTRE PRESTAZIONI SOCIALI AGEVOLATE (D.G.R. n°23-6180 DEL 07/12/2022 E S.M.I.).

Analogamente a quanto fatto relativamente al punto 1) all'O.d.G, l'Assessore ARMIENTI e la Dirigente SPINA presentano la proposta di Deliberazione C.C. quale atto dovuto per l'adeguamento alle linee-guida per l'applicazione uniforme della normativa I.S.E.E. di cui al D.P.C.M. n°159/2013 e delle successive D.G.R. n°23-6180/2022 e n°10-6984/2023, precisando che le nuove soglie ivi indicate si riferiscono esclusivamente all'accesso ai contributi economici a integrazione del reddito familiare ed a tutte le altre prestazioni sociali agevolate di cui al succitato D.P.C.M. n°159/2013.

Terminata la discussione degli argomenti all'Ordine del Giorno, la Presidente Maria Cristina STANGALINI ringrazia i relatori e tutti i presenti, dichiarando sciolta la seduta alle ore 10.30.

Il Segretario



La Presidente Maria Cristina STANGALINI