



COMUNE di NOVARA

1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(Bilancio - Tributi - Patrimonio - Personale - Organizzazione dei Servizi comunali - Società partecipate - Aziende speciali - Società di capitali – Fondazioni)

3^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(Lavori pubblici, Manutenzioni e Verde Pubblico - Cimiteri)

VERBALE DELLA RIUNIONE CONGIUNTA DELLA 1^ - 3^ COMMISSIONE

In data 27.01.2023

n. 2

Con osservanza

Componenti 1^ Commissione:

ALLEGRA EMANUELA
BARONI Pier Giacomo
CRIVELLI Andrea
ESEMPIO Camillo
FONZO Nicola
FRANZONI Elisabetta
FREGUGLIA Flavio
GAGLIARDI Pietro
GAMBACORTA Marco
GRAZIOSI VALENTINA
IACOPINO MARIO
IODICE ANNA CLARA

NAPOLI Tiziana
PALADINI SARA
MARIA LUISA Astolfi
PASQUINI Arduino
PICOZZI Gaetano
PIROVANO Rossano
PISCITELLI UMBERTO
RAGNO Michele
RENNA FRANCESCO
ROMANO Ezio
SPILINGA CINZIA
STANGALINI M. CRISTINA

Componenti 3^ Commissione:

BARONI PierGiacomo
CRIVELLI Andrea
ESEMPIO Camillo
FONZO Nicola
FRANZONI Elisabetta
GAGLIARDI Pietro
GAMBACORTA Marco
GIGANTINO Mauro
IACOPINO Mario

PALADINI Sara
PALMIERI Pietro
PASQUINI Arduino
PICOZZI Gaetano
PISCITELLI Umberto
RAGNO Michele
RENNA Francesco
ROMANO Ezio
SPILINGA Cinzia

Presidenti: Camillo ESEMPIO/Rossano PIROVANO

Segretaria: Albana BRESHANAJ

Presenti in aula Consiliare: ALLEGRA Emanuela, CRIVELLI Andrea, ESEMPIO Camillo, FONZO Nicola, FRANZONI Elisabetta, FREGUGLIA Flavio, GAGLIARDI Pietro, GAMBACORTA Marco, GIGANTINO Mauro, IACOPINO Mario, IODICE Annaclara, ASTOLFI MariaLuisa, PASQUINO Arduino, PICOZZI Gaetano, PIROVANO Rossano, NAPOLI Tiziana, RAGNO Michele, RENNA Francesco, ROMANO Ezio, SPILINGA Cinzia, STANGALINI Maria Cristina.

Assenti: BARONI Pier Giacomo, GRAZIOSI Valentina, PALADINI Sara.

Delegati: nessun delegato.

Il Presidente constata altresì la presenza di:

- **Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità:** Rocco ZOCCALI
- **Assessore al Bilancio:** Prof.ssa Silvana MOSCATELLI
- **Dirigente Settore 9 -Lavori Pubblici**
- **Dirigente Sostenibilità Ambientale e cura della Città:** Walter IMPERATORE
- **Segretaria verbalizzante:** Albana BRESHANAJ

IL PRESIDENTE

Verificato, tramite appello, l'esistenza del numero legale per il regolare funzionamento della seduta congiunta di Commissione, alle ore 9.00 dichiara aperta la seduta e chiede un momento di silenzio in quanto ricorre la Giornata della Memoria, per commemorare le vittime dell'Olocausto.

Poi cede la parola all'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** per esporre il punto all'ordine del giorno:

1. *Schema della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione NADUP 2023-2025 e Schema di Bilancio di previsione finanziario triennale 2023-2025 e atti collegati.*

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** introduce l'argomento all'ordine del giorno ricordando inizialmente che nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche LL.PP. anno 2023 non sono inserite le voci che riguardano le previsioni contabili di spesa dei ponti. Precisa per di più che nel Programma Triennale sono inserite, anno 2023, anche le spese di quelle opere che non sono state espletate con la gara d'appalto nell'anno 2022.

Fa un rapido riassunto delle spese previste facendo un accenno di alcune cifre degli interventi previsti per l'anno 2023:

- sicurezza sui posti di lavoro, decreto legislativo 81/2008: tot intervento euro 150.000,00;
- messa in sicurezza edifici vari: tot intervento euro 250.000,00;
- pavimentazione del Castello Visconteo: interventi per euro 180.000,00;
- sistemazione tetto del Teatro Coccia: interventi per euro 350.000,00;
- messa in sicurezza, con copertura di parti mancanti, ex DePagave: intervento per euro 230.000,00;
- antincendi scuole – lotto 2: interventi per euro 1.184.000,00 circa
- interventi, di non particolare rilievo strutturale, nelle scuole: circa euro 300.000,00;
- messa a norma dei servizi igienici nelle scuole: interventi per euro 300.000,00 circa;
- manutenzione straordinaria di strade e marciapiede per euro 700.000,00;
- riqualificazione di via Solferino e via Marconi per euro 350.000,00 (questa gara non era partita nell'anno 2022 perché l'Ente ha adeguato gli elementi del progetto);
- riqualificazione energetica e impiantistica via Calderara per interventi di euro 3.000.000 (finanziamento regionale che riguarda progetto di collaborazione tra ATC Novara e ATC Vercelli);

- potatura – piantumazione: interventi per euro 500.000,00 (250.000,00 anno 2022 + 250.000,00 anno 2023);
- viali, rifacimento di parti ammalorate e viabilità interna del cimitero: interventi per euro 500.000,00;
- manutenzione straordinaria degli impianti sportivi: interventi per euro 3.000.000,00;
- passerella pedonale del Castello Visconteo (parte che riguarda parco Allea): interventi per 370.000,00 euro;
- riqualificazione via Fauser;
- nuovi giochi nei parchi dei giardini pubblici: interventi per euro 300.000,00;
- interventi per euro 195.000,00 presso il Palazzetto dello sporti Stefano Dal Lago;
- certificato prevenzione incendi biblioteca per euro 1.500.000,00;
- opere di mitigazione ambientale della Tav interventi per euro 5.000.000,00;
- collegamento che riguarda Galliate-Novara: interventi per euro 1.500.000,00;
- riqualificazione del primo blocco dell'Ex Caserma Passalacqua;
- sistemazione e consolidamento Cupola di S.Gaudenzio : interventi per 218.000,00;
- completamento ciclabile con la scuola Bonfantini: interventi per 765.000,00;
- riqualificazione e messa in sicurezza delle piste ciclabili per euro 350.000,00;
- allestimento museo archeologico del Castello: interventi per euro 900.000,00;
- monitoraggio della Cupola di S.Gaudenzio: interventi per euro 1.243.000,00;
- riqualificazione del campo di atletica, con fondi PNRR, per euro 1.100.000,00;
- lavori presso palestra di via Vasari, con fondi PNRR, per euro 2.400.000,00 ;
- riqualificazione della mensa scolastica scuola dell'infanzia di Lumello, con fondi PNRR, per euro 220.000,00
- riqualificazione impianti di proprietà del comune per euro 210.000,00;
- sistemazione dei locali piano terra dell'istituto DePagave per interventi euro 450.000,00;
- manutenzione straordinaria strade per euro 115.000,00 per il tratto della ciclopedonale da via S.-Giulio fino a casa Alessia;
- rafforzamento delle piste ciclabili per euro 1.189.000,00 – soldi che arrivano dal Ministero della ricerca e riguardano la periferia della città e università (tratti: Lumello-Novara, Olengo-Novara e Pernate-Novara).

Il Presidente della I^a Commissione (Bilancio - Tributi - Patrimonio - Personale - Organizzazioni dei Servizi comunali - Società partecipate - Aziende speciali - Società di capitali – Fondazioni) **PIROVANO** prende la parola domandando se l'amministrazione, in merito ai progetti legati al PNRR, sulla base della fattibilità economica degli investimenti e riguardo le tempistiche riesce a rispettare le scadenze.

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCALI** risponde che ci sarà una commissione ad hoc per il PNRR e le date sono assolutamente rispettate in quanto abbiamo dei vincoli in merito.

Interviene nuovamente il Presidente della I^a Commissione **PIROVANO** chiedendo se per il rifacimento della copertura del tetto del teatro Coccia questo lavoro verrà finanziato con alienazione.

Interviene l'Assessore al Bilancio **MOSCATELLI** e afferma che questo lavoro verrà finanziato tramite alienazione di bene.

Interviene nuovamente il Presidente della I^a Commissione **PIROVANO** e chiede una precisazione in merito ai 700.000,00 euro destinati per i lavori di manutenzione sulle strade della città, secondo lui sono pochi viste le condizioni ammalorate delle stesse.

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** risponde dicendo che in questo momento ci sono delle priorità che riguardano i ponti ed è consapevole che servono più soldi per questi interventi viste le condizioni ammalorate di strade e marciapiedi della nostra città.

Il Presidente della I^a Commissione **PIROVANO** chiede nuovamente la parola e domanda se ci sono novità in merito alla costruzione dell'ascensore presso il cavalcavia di Porta Milano.

Risponde l'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** e afferma che ascensore e la rotonda si realizzeranno in convenzione da RFI. Quest'ultima ha già firmato la convenzione e ha 6 mesi di tempo per realizzare l'opera.

Il Presidente della I^a Commissione **PIROVANO** chiede come mai nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche non sono inseriti gli interventi che riguardano il marciapiede del tratto Novara-Pernate.

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** risponde e dice che quest'opera verrà inserita nel programma quest'anno perché questo intervento è legato ai lavori del marciapiede e della ciclabile che si faranno insieme per riqualificare il ponte del Terdoppio.

Il consigliere **FONZO** chiede spiegazioni circa l'intervento di 32.000.000,00 euro, impegnato in opere pubbliche previste nell'anno 2022, e nello specifico domanda quante sono le opere in fase di progettazione e quante sono in fase di aggiudicazione.

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** risponde che di questo importo alcune gare sono partite e altre no in quanto sono in fase di aggiudicazione e dovrebbero concludersi nell'anno 2023.

Il consigliere **FONZO** chiede la parola nuovamente e domanda se l'Ente è in grado di rispettare i tempi di aggiudicazione delle gare (31.03.2023) in merito alle opere pubbliche finanziate tramite fondi PNRR e nello specifico quelle relative ai lavori di realizzazione della nuova palestra di via Vasari, ai lavori di riqualificazione del campo A. Gorla e agli interventi di riqualificazione dei locali di refezione della scuola d'infanzia Munari.

Risponde la Dirigente del Settore Lavori Pubblici **RENNE** e spiega che l'ente ha l'obbligo di inserire le gare entro la data del 31.03.2023 nel Portale del Ministero e in automatico scattano i due mesi di aggiudicazione della gara. In merito a queste tre gare è stata chiesta una proroga.

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** interviene e aggiunge che le opere verranno collaudate e rendicontate entro giugno 2026.

Il consigliere **FONZO** domanda, in merito ai lavori di sistemazione dei locali al piano terra ex Istituto De Pagave, che tipo di interventi si faranno (a seconda della finalità e dell'utilizzo degli stessi) visto che l'ultimo accordo in merito era quello di costruire un centro per i disturbi alimentari.

Risponde la Dirigente del Settore Lavori Pubblici **RENNE** e dice che i lavori al piano terra verranno finanziati con risorse PNRR. Il primo intervento riguarda "percorsi di autonomia con persone con disabilità" (appartamenti 1-2-3), il secondo intervento "housing temporaneo per le persone senza fissa dimora" (appartamenti 4-5-6-7-8-9-10) mentre gli appartamenti 10 e 11 rientrano negli interventi di "povertà estrema".

Il consigliere **FONZO** domanda, in merito al rifacimento della pavimentazione del cortile del Castello Visconteo Sforzesco, quali saranno le soluzioni del punto di vista tecnico dei lavori che si faranno.

Risponde la Dirigente del Settore Lavori Pubblici **RENNE** e dice che la pavimentazione del cortile del Castello rimane eccessivamente polveroso nei mesi estivi e fangoso con le piogge e con l'umidità invernale, creando così disagio ai visitatori e agli operatori del complesso museale, e al fine di risolvere questa problematica e di garantire il decoro dell'area, è stata valutata l'opportunità di procedere con specifico trattamento compattante e consolidante della superficie ed eventuale sistemazione generale dell'area.

Il consigliere **FONZO** chiede la parola e domanda se per la sistemazione del forno di cremazione del cimitero sono previsti dei lavori, se si farà un secondo forno e se sono in progetto la creazione di altri loculi..

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** risponde dicendo che il forno per la cremazione attualmente è spento e c'è la volontà dell'amministrazione di realizzare un secondo forno. In merito ai nuovi loculi al momento non vi è la necessità di costruirne altri.

Il presidente della III[^] commissione **ESEMPIO** si assenta e lascia il posto al presidente della I[^] Commissione **PIROVANO**.

Il consigliere **IACOPINO** chiede la parola e pone una serie di domande:

- in merito ai lavori di manutenzione straordinaria della passerella del Castello Visconteo Sforzesco chiede a che punto sono i lavori di progettazione;
- che tipo di interventi si faranno presso le mense scolastiche;
- la costruzione di nuovi giochi presso i parchi giochi saranno giochi inclusivi oppure no.

In merito ai lavori della passerella presso il castello risponde la Dirigente del Settore 9 Lavori Pubblici **RENNE** e dice che verrà fatta una riqualificazione della stessa mentre l'aspetto estetico non verrà modificato. Attualmente aggiunge che stiamo studiando il progetto con la Svrintendenza che poi darà l'autorizzazione per procedere con i lavori.

L'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità **ZOCCALI** aggiunge inoltre che la passerella del Castello non presenta problemi strutturali. Per quanto riguarda le mense scolastiche l'Assessore dice che la mensa della scuola d'infanzia Munari aveva bisogno di una riqualificazione mentre presso la scuola primaria Papa Giovanni XXII verranno costruiti dei locali da destinare esclusivamente a mense scolastiche. Ribadisce che questi due interventi verranno finanziati con fondi del PNRR.

La consigliera **STANGALINI** chiede la parola e ringrazia per il minutio di silenzio fatto all'inizio della seduta per ricordare le vittime dell'Olocausto in quanto direttamente coinvolta perché il papà era stato fatto prigioniero presso i campi di concentramento. Si complimenta con l'Assessore Zoccali per aver esposto in maniera dettagliata e scrupolosa tutte le opere previste nel Programma Triennale e ringrazia gli uffici tecnici e amministrativi dell'Ente che stanno lavorando per i progetti finanziati con fondi del PNRR. Aggiunge inoltre che è molto soddisfatta degli interventi che sono stati fatti presso le scuole.

Il presidente Rossano **PIROVANO**, in accordo con il presidente **Camillo ESEMPIO**, non essendoci più altri interventi, dichiara chiusa la seduta alle ore 11,00.

La Segretaria
Albana Breshanaj

Il Presidente 1[^] Commissione Consiliare
Rossano PIROVANO

Il Presidente 3[^] Commissione Consiliare
Camillo ESEMPIO