



COMUNE DI NOVARA

7[^] Commissione Consiliare Permanente

Politiche Sociali e per la Famiglia - Emergenze sociali - Politiche abitative - Salute pubblica - Politiche giovanili

VERBALE DI RIUNIONE DELLA 7[^] COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DEL GIORNO GIOVEDÌ 15 SETTEMBRE 2022

Il giorno giovedì 15 Settembre 2022 alle ore 15.00 si è riunita, previa regolare convocazione, presso la Sala Consiliare del Palazzo Municipale sita in Via Fratelli Rosselli n°1, la 7[^] Commissione Consiliare Permanente.

Presidente: Maria Cristina STANGALINI
Vice-Presidente; assente
Segretario verbalizzante: Anna Patrizia CICIRELLO

Sono presenti i seguenti Commissari: ASTOLFI Maria Luisa – CARESSA Franco – COLLI VIGNARELLI Mattia – CRIVELLI Andrea - FONZO Nicola – GAMBACORTA Marco – ESEMPIO Camillo (in sostituzione di GIGANTINO Mauro su delega del Capogruppo Consiliare) - PACE Barbara - PALADINI Sara - PICOZZI Gaetano - PRESTINICOLA Gian Maria - RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco – PASQUINI Arduino (in sostituzione di RICCA Francesca su delega del Capogruppo Consiliare) – piscitelli Umberto (in sostituzione di ROMANO Ezio su delega del Capogruppo Consiliare) - STANGALINI Maria Cristina.

Sono presenti in qualità di relatori: Il Sig. Sindaco Dr. Alessandro CANELLI – Il Magnifico Rettore dell'Università del Piemonte Orientale Prof. Giancarlo Avanzi – Il Direttore Generale Azienda Ospedaliero-Universitaria "Maggiore della Carità di Novara" Dott. Gianfranco Zulian – Il RUP "Città della Salute e della Scienza" Arch. Claudio Tambornino.

1. AGGIORNAMENTO AVANZAMENTO PROGETTO "CITTÀ DELLA SALUTE" DI NOVARA.

Il Presidente Maria Cristina **Stangalini** attesta la sussistenza del numero legale, saluta e ringrazia gli intervenuti e gli illustri relatori che hanno accettato il suo invito a presentare gli sviluppi della procedura in essere per la realizzazione della nuova "Città della Salute e della Scienza" unitamente al Sig. Sindaco.

Prende pertanto la parola il Sig. Sindaco Dott. Alessandro **Canelli** per fare il punto della situazione attuale a seguito della ridefinizione del budget dopo la gara andata deserta lo scorso anno che ha portato ad un implementazione del quadro economico-finanziario dagli iniziali € 320 milioni a € 419 milioni nell'ambito dei fondi destinati all'edilizia sanitaria. Dopo l'approvazione del nuovo capitolato da parte del ricostituito Nucleo di valutazione si procederà all'aggiornamento del finanziamento per adeguarlo all'incremento dei costi dovuti ai rincari di energia e materie prime. In ogni caso, nonostante l'Azienda Ospedaliera "Maggiore della Carità" e lo stesso Comune di Novara siano in realtà già pronti per le operazioni connesse all'emissione del nuovo bando di gara, le tempistiche burocratiche si preannunciano piuttosto lunghe in quanto occorreranno nuove deliberazioni di Giunta e Consiglio Regionali per procedere ad un nuovo Accordo di programma a cui seguirà il Decreto del Ministero della Salute per un nuovo finanziamento e la sua pubblicazione in G.U., previa la revoca degli atti precedentemente approvati. Le stime di massima, continua il Sig. **Sindaco** su richiesta del Commissario **Fonzo**, prevedono entro Novembre p.v. l'adozione di tutti gli atti di competenza regionale in procedura di urgenza mentre la pubblicazione del nuovo Bando di gara europeo potrebbe avvenire, tempi ministeriali permettendo, entro Maggio 2023.

Viene invitato a relazionare il Rettore dell'Università del Piemonte Orientale Prof. Giancarlo **Avanzi** in merito alla partecipazione sia economica sia gestionale dello stesso Ateneo alla realizzazione ed al funzionamento della nuova "Città della Salute" di Novara; il Prof. **Avanzi** informa che già dall'inizio della progettualità è in corso una costante collaborazione, stante anche il fatto che l'Arch. Tanbornino, Responsabile Unico del

Procedimento per la realizzazione della nuova struttura, è anche Dirigente dell'Ateneo piemontese. Precisa altresì che ci sono stati avvicendamenti nelle cariche direttive e conferma la partecipazione attiva dell'Ateneo in quanto la realizzazione della "Città della Salute" non è più procrastinabile a lungo, in quanto costituisce un grande problema di natura economica con un utilizzo enorme di risorse per il riscaldamento e per la messa in sicurezza degli spazi dell'attuale sede dell'Ospedale cittadino, ormai decisamente inadeguato nello stare al passo con i tempi. All'interno della "Città della Salute" avranno sede vari dipartimenti universitari, aule di didattica, laboratori di ricerca, la biblioteca e la segreteria ed un grande Centro congressi a servizio sia dell'Università del Piemonte Orientale sia dell'Azienda Ospedaliera "Maggiore della Carità di Novara" e l'Ateneo provvederà alla contribuzione annuale per costi di gestione di circa € 1.000.000,00.

Sia il Direttore Generale Azienda Ospedaliero-Universitaria "Maggiore della Carità di Novara" Dott. Gianfranco **Zulian** sia il RUP "Città della Salute e della Scienza" Arch. Claudio **Tambornino** informano che sono state richieste due correzioni al progetto originale di fattibilità tecnico-economica inerenti le aree a verde e i parcheggi interrati.

Il Commissario **Fonzo** richiede maggiori chiarimenti al riguardo.

L'Arch. **Tambornino** informa che tali modifiche riguarderanno la riduzione del numero dei parcheggi interrati da 3.000 a 1.500 e dell'area del Parco, che dall'iniziale estensione comprendente i territori del Parco della Battaglia, vedrà un ridimensionamento della riqualificazione ai soli sazi di pertinenza, mentre verrà effettuata solo una bonifica ambientale a più ampio raggio, e che a livello sanitario nulla è stato modificato.

Il Commissario **Gambacorta** interviene chiedendo maggiori informazioni sul rapporto di collaborazione che verrà ad instaurarsi tra UPO e Azienda Ospedaliera, che possa aprire nuovi scenari di riqualificazione giovanile e studentesca, anche al di fuori delle aree strettamente dedicate alla nuova "Città della Salute".

Risponde il Prof. **Avanzi** informando di come sia già allo studio la realizzazione di un campus universitario nel complesso ex-Centro Sociale di Viale Giulio Cesare, peraltro sull'asse direzionale verso la "Città della Salute", oltre ai servizi già prima illustrati che si collocheranno all'intero della struttura sanitaria; l'accentramento dei servizi non precluderà l'utilizzo delle moderne strutture esistenti, quali ad esempio il Centro di ricerca applicata Ipazia.

Il Commissario **Colli Vignarelli** chiede se l'attuale crisi di Governo ed i tempi tecnici di formazione del nuovo esecutivo dopo le elezioni politiche del 25 Settembre p.v. rallenteranno gli iter burocratici dei provvedimenti in discussione.

Risponde il Sig. Sindaco **Canelli** a confermare che non ci saranno nuovi freni perché i relativi atti sono già in carico agli uffici direzionali amministrativi.

Il Commissario **Astolfi** chiede se e quanto inciderà la crisi energetica e l'aumento dei costi delle materie prime sulla partecipazione delle imprese al Bando di gara ed il Sig. Sindaco **Canelli** ed il RUP Arch. **Tambornino** ribadiscono quanto già precisato in merito alle previsioni di spesa già indicate nel primo bando. Interviene il Commissario **Picozzi** che lamenta le eccessive lungaggini burocratiche che osteggiano il "voler fare" degli Enti interessati e raccomanda un costante controllo delle operazioni di affidamento e susseguenti al fine di evitare infiltrazioni malavitose.

Il Commissario **Paladini** auspica la maggiore collaborazione possibile tra le diverse forze politiche su questa importante tematica e ritiene opportuna una valutazione su una visione complessiva della città, in sinergia con l'operato delle altre Commissioni Consiliari, anche perché i legami tra deleghe sono previsti nel DUP; la Presidente **Stangalini** riscontra positivamente tali intenzioni e scioglie la seduta con l'impegno del costante aggiornamento nei confronti di tutti i gruppi consiliari.

Terminati gli argomenti all'Ordine del Giorno, il Presidente Maria Cristina **STANGALINI** ringrazia tutti i presenti e dichiara sciolta la seduta alle ore 16.15.

Il Segretario

Il Presidente Maria Cristina **STANGALINI**