



COMUNE di NOVARA

1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(Bilancio, Tributi, Patrimonio, Personale, Organizzazione dei Servizi Comunali, Aziende Partecipate, Società di Capitali, Polizia Municipale, Informatizzazione ed Innovazione)

VERBALE DELLA SEDUTA DELLA 1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE IN DATA 16/09/2024

L'anno duemilaventiquattro ed il giorno 16 del mese di SETTEMBRE alle ore 11,00 (undici e zero) in Novara, Via Fratelli Rosselli n. 1, sede del Comune di Novara, presso la Sala Consiliare

SI E' RIUNITA

la 1^ Commissione Consiliare Permanente per discutere sul seguente

ORDINE DEL GIORNO:

APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER IL TRIENNIO 2025-2027.

PRESIDENZA E COSTITUZIONE DELLA COMMISSIONE

Assume la Presidenza della Commissione il Presidente della 1^ Commissione Rossano Pirovano e svolge le funzioni di Segretario redigente il presente verbale l'istruttore amministrativo Sig.ra Sonia Capellini;

- sono presenti i Commissari Signori: Allegra, Baroni, Bonelli, Crivelli, Esempio, Fonzo, Freguglia, Gambacorta, Pace (surroga Iodice), Pasquini Prestinicola, Renna, Romano;
- sono assenti i Commissari Signori: Gagliardi, Iacopino, Iodice (surrogata da Pace) Nieli, Picozzi, Ragno;
- sono presenti: il Sindaco Alessandro Canelli; l'Assessore al Bilancio Silvana Moscatelli; l'Assessore all'Istruzione Giulia Negri; l'Assessore all'Ambiente Elisabetta Franzoni; l'Assessore allo Sport Ivan De Grandis;
- è altresì presente il Dr. Filippo Daglia Dirigente Servizio Bilancio
- la presente Commissione è stata regolarmente convocata a norma del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, con convocazione prot. n. 0110931/2024 del 11/09/2024

Ciò constatato il Presidente

DICHIA

validamente costituita la Commissione ed atta a discutere sul sopra riportato ordine del giorno.

Il Presidente Pirovano introduce l'ordine del giorno della seduta e comunica la presenza del Sindaco alla seduta odierna e cede la parola al Signor Sindaco che relazionerà in merito alla proposta di deliberazione ascritta al punto 1.

Pirovano :”Oggi abbiamo il Signor Sindaco che relazionerà sull'approvazione dello schema di documento unico.....”.

Sindaco: “Come solitamente faccio una premessa di carattere generale un cappello iniziale di tipo diciamo così sulla parte strategica Dopodiché lascerò la parola all'Assessore Moscatelli una premessa di carattere Generale un cappello iniziale più di tipo diciamo così sulla parte strategica Dopodiché lascerò la parola ovviamente all'assessore Moscatelli che andrà un pochino il dettaglio operativo e sui conti .

Trattasi di un documento unico che ovviamente a braccio un periodo temporale che varia dal 2025 2027 che diciamo è l'ultima parte del secondo mandato di questa amministrazione iniziato nel 2016.

Ora dal punto di vista strategico quindi la cosa è già ampiamente stata impostata tantissimo da tantissimi anni, le linee d'azione strategica principale non cambiano nella loro sostanza anche se si modellano a seconda degli accadimenti che ci sono di anno in anno. Uno degli aspetti centrali sia caratterizzato il lavoro di questi anni che era previsto sin dal primo documento unico di programmazione è ovviamente quello relativo alla trazione degli investimenti per cercare di minimizzare il tasso di disoccupazione che si registra nella nostra città.

Nel 2016 ci siamo presentati consiglio comunale con una situazione che era caratterizzata da un tasso disoccupazione che superava il 10% in città anzi forse il 12%.

Ovviamente stiamo parlando di periodo prevalente critico in cui c'era ancora una forte crisi, c'erano investimenti ancora bloccati da un decennio di contrazione per investimenti su tutto il comparto pubblico

la situazione era anche a Novara critica per quanto coinerne con il comparto dell'edilizia che era completamente bloccato!

per esempio io ricordo benissimo che andavamo a parlare con le persone nei quartieri periferici della città dove c'erano tante persone che facevano o che avevano fatto professionalizzazione per fare il muratore o lavorare nel campo edilizio che erano completamente senza lavoro.

Adesso la situazione è notevolmente cambiata non soltanto per il quadro macro economico generale ma anche perché comunque sia in questa città grazie tante cose che sono successe lo scopo degli investimenti di iniezione di forti e risorse sulla parte investimenti a seguito anche del periodo pandemico, primo tra tutti ovviamente il PNRR è stato un forte impulso, il superbonus 110% e tante situazioni che hanno concorso ad abbassare il tasso di disoccupazione.

Comunque una politica di attrazione degli investimenti di questa amministrazione sul territorio ha creato tanti posti di lavoro ad esempio insediamento Amazon 1.100 posti di lavoro a tempo finiti indeterminato e stato reso possibile da questa amministrazione.

si arrochisce tassello che è il possibile insediamento di Silycon Box, che è una società chiamata in Italia dal Ministero dello sviluppo economico nell'ambito di un programma di sviluppo economico Europeo di attrazione di aziende di semiconduttori e microchip così

da rendere autonoma la produzione e non dipendere dalla Cina.

Silycon box sceglie di venire a Novara perché è stato fatto un grande lavoro in sinergia con la Regione per convincere l'azienda ad insediarsi nel nostro territorio.

Cosa porterà questa cosa?

Siamo in attesa dell'autorizzazione della Commissione Europea per gli aiuti di stato perché l'azienda fa un investimento di 3 miliardi e 200 milioni e pertanto la procedura è piuttosto tortuosa.

Ci vorranno circa 2 anni e mezzo per la realizzazione della Factory.

Sarà insediata sotto Amazon e porterà 1600 lavoratori tipo ingegneri, informatici, tecnici ad altissimo livello che necessariamente si stabiliranno nel nostro territorio.

Questo insediamento sarà un ecosistema di altissimo livello con Università

Per quanto riguarda Pernate, l'ho già detto pubblicamente che secondo me bisogna rivedere il piano perché come prospettato non va bene, e troppo ampio il territorio che vorrebbero acquisire.

Bisogna necessariamente rivedere il piano, staccandosi dal centro di Pernate. Gli operatori dovranno fare così perché queste sono le intenzioni dell'Amministrazione.

Lo sviluppo della parte di Corso Vercelli è già in atto.

Forse anche lo sviluppo della seconda parte di corso Vercelli sarà insediata da Comoli Ferrari

Queste sono le prospettive dal punto di vista della logistica,

il PNRR sta andando avanti anche questo molto velocemente.

Non ci sono particolari problemi sul cronoprogramma sugli investimenti che cubano 12 milioni di euro.

Abbiamo avuto problemi sul pinqua che non abbiamo gestito noi ma Invitalia e abbiamo dovuto intervenire per 1 milione e 800 mila euro per non perdere 45 milioni di euro.

Non ci sono criticità sulla realizzazione del cronoprogramma del PNRR.

Abbiamo pubblicato un bando per la vendita di 7 LOTTI

Abbiamo da fare un lavoro di razionalizzazione dei beni pubblici

Immobile di Via monte San Gabriele verrà acquisito da Invimit per creare uno studentato.

E' stato venduto il Seminario dalla diocesi e lì c'è già un progetto di riqualificazione

Sono destinazioni che sono utili per la Città.

Va avanti il parcheggio sotterraneo di piazza Puccini.

Poi stiamo valutando il parcheggio di Piazza Martiri.

Casa Bossi ed Ex Macello stanno andando avanti con la Sovrintenza.

Il cortile del Castello abbiamo deciso di rimandarlo dopo la mostra, abbiamo preso accordi con la ditta e si farà in primavera

I Comuni devono contribuire al risanamento del debito pubblico con 200 milioni di euro

Quest'anno abbiamo dei tagli pesanti e noi stiamo cercando di chiedere al Ministero di non coinvolgere nei tagli i Comuni

Adesso passo la parola all'Assessore Moscatelli che parlerà degli aspetti contabili.

Moscatelli: il sindaco ha spiegato cosa pesa sui bilanci futuri.

Abbiamo un taglio sulla spending review e aspettiamo questi vincoli per decidere.

Il nostro bilancio fino ad oggi è rimasto solido

abbiamo avuto spese aumentate dal 2023 al 2024 e prevediamo di mantenere il calcolo della spesa sia costante per i prossimi anni 2025 2026 2027.

Abbiamo una spesa di parte corrente di 12 milioni e seicentomila euro. Per gli anni futuri,

Il vincolo principale è il patto di stabilità ma non solo perché bisogna rispettare anche debito commerciale di 30 giorni e bisogna accantonare per la diminuzione del debito, ma noi non abbiamo mai dovuto accantonare le cifre per il debito commerciale poiché abbiamo sempre rispettato i 30 giorni.

Lo stato patrimoniale lo approveremo il consolidato del comune

Abbiamo avuto un risultato positivo di 6 milioni e 400 mila NEL 2023 E lo stato patrimoniale 478 milioni e 900 mila

oltre a questo abbiamo indirizzi e obiettivi sulle società per cui diamo degli obiettivi. Gli obiettivi sono il contenimento delle spese e fino ad ora ci siamo riusciti.

Per il personale l'amministrazione si è prefissata di garantire al personale benessere e aggiornamento.

Abbiamo in totale 655 dipendenti e si registrano più laureati, i diplomati sono rimasti costanti e coloro che hanno solo la scuola dell'obbligo sono in netta diminuzione anche grazie ai pensionamenti.

Abbiamo 22 nuovi assuntivi in fase di realizzazione entro fine anno e 13 dipendenti da assumere così da coprire i pensionamenti e aumentiamo il numero di addetti.

E' stato istituito il lavoro agile per agevolare la vita lavorativa dei dipendenti e firmata una convenzione con l'università per corsi ad alta specializzazione per i nostri dipendenti. L'attenzione per il personale è alta.

Allegra: a quanto cuba il taglio sui Comuni per Novara?

Moscatelli: 439 mila euro all'anno per i prossimi tre anni

Allegra: cortile Castello siamo molto in ritardo, ma è vero che chi ha vinto il bando per la ristorazione ha abbandonato? Come siamo messi?

Sindaco: il primo motivo che ha indotto a fare un passo indietro all'operatore è stato il diniego per la realizzazione del Dehor sul retro e la Sovrintendenza non lo consente, il ritardo sul cortile non era un problema. Adesso abbiamo reperito vecchie foto e sono al vaglio della Sovrintendenza per valutazioni.

Allegra: 6 milioni e 400 mila cos'è?

Moscatelli: 6 milioni e 400 mila è il conto economico che è un conto di natura privatistica. Il bilancio finanziario vece portava un avanzo libero di 12 milioni e 700 mila. Adesso abbiamo avanzato 600 mila euro.

Renna: volevo sottolineare per quanto riguarda la retromarcia su Pernate. Ma non si poteva fare prima? Se ci pensavate prima si evitava tutto il disagio dei Pernatesi, i ricorsi al Tar....

Sindaco: è una retromarcia se tu dici non la voglio fare più. No, noi vogliamo fare lo stesso ma secondo i nostri criteri.

Noi abbiamo ricevuto una proposta da un soggetto che ha un interesse legittimo a costruire lì. Non è una retromarcia ma è una cosa che avremo preso in considerazione con il piano particolareggiato di iniziativa pubblica, sulla base del quale si decide come modulare quell'insediamento.

Renna: se il privato non vuole diminuire la superficie e non fa più il polo logistico?

Sindaco: Si farà una valutazione contemperata.

Allegra: ma dello sviluppo di Silycon Box ne parleremo in commissioni dedicate? I terreni su cui insisterà Silycon Box a chi appartengono?

Sindaco: i terreni sono parte di una trattativa privata con i Silycon Box e i proprietari che sono gli stessi di Vailog e se l'Unione Europea non da l'ok ovviamente non verranno venduti i terreni.

Al termine del suo intervento, null'altro essendovi da discutere e non avendo chiesto la parola nessuno dei partecipanti, il Presidente Pirovano dichiara chiusi i lavori della Commissione alle ore 12:20

Letto, approvato e sottoscritto.

La Segretaria

Sig.ra Sonia Capellini

IL PRESIDENTE DELLA 1^ COMMISSIONE

Sig. Rossano Pirovano