

**COMUNE DI NOVARA****3^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

(Lavori Pubblici, Manutenzioni e Verde Pubblico - Cimiteri)

VERBALE DELLA RIUNIONE DELLA 3^ COMMISSIONE

In data 05.04.2024

Con osservanza

Componenti 3^ Commissione:

BARONI Piergiacomo
CRIVELLI Andrea
ESEMPIO Camillo
FONZO Nicola
FRANZONI Elisabetta
FREGUGLIA Flavio
GAGLIARDI Pietro
GIGANTINO Mauro
GRAZIOSI Valentina
IACOPINO Mario
PALADINI Sara
PALMIERI Pietro
PASQUINI Arduino
PICOZZI Gaetano
PISCITELLI Umberto
RAGNO Michele
RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco
ROMANO Ezio
SPILINGA Cinzia

Presidente: Camillo ESEMPIO**Segretario: Edoardo DESTEFANIS**

Presenti in sala Consigliare – Palazzo Municipale: CRIVELLI Andrea, ESEMPIO Camillo, FONZO Nicola, FRANZONI Elisabetta, FREGUGLIA Flavio, GAGLIARDI Pietro, GRAZIOSI Valentina, IACOPINO Mario, PALADINI Sara, ASTOLFI Maria Luisa, PASQUINI Arduino, PICOZZI Gaetano, PISCITELLI Umberto, RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco, ROMANO Ezio, SPILINGA Cinzia.

Assenti: BARONI Pier Giacomo, GIGANTINO Mauro, PALMIERI Pietro, RAGNO Michele.

Delegati:

- ASTOLFI Maria Luisa in sostituzione di PALMIERI Pietro.

Il Presidente constata altresì la presenza di:

- **Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità:** Rocco ZOCCALI;
- **Dirigente del Settore 10 - Settore Sostenibilità Ambientale e cura della Città:** ing. Walter Imperatore;
- **Segretario verbalizzante:** dott. Edoardo Destefanis.

IL PRESIDENTE

verificata l'esistenza del numero legale necessario per il regolare funzionamento della seduta di Commissione, alle ore 15:30 dichiara aperta la discussione.

Il Presidente della 3^a Commissione Consiliare permanente Camillo Esempio (di seguito, per brevità, "Presidente") riferisce che la presente seduta verrà registrata e cede la parola all'Assessore ai Lavori Pubblici e Legalità Rocco Zoccali (di seguito, per brevità, "Assessore") per illustrare il punto iscritto all'ordine del giorno:

SITUAZIONE STRADE E AGGIORNAMENTO SUI CANTIERI IN CORSO PER MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE STRADE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI NOVARA

L'Assessore prende la parola e, salutando i consiglieri presenti, chiede a questi ultimi di intervenire sottoponendogli le questioni di interesse.

Interviene il consigliere Fonzo chiedendo aggiornamenti sullo stato:

- delle principali arterie cittadine a seguito del maltempo;
- del ponte sul Terdoppio;
- del ponte sull'Agogna.

Interviene il consigliere Pirovano domandando se via Perrone ritornerà, dopo la fine dei lavori, a doppio senso di marcia oppure rimarrà a senso unico. Aggiunge, inoltre, che via Passalacqua è interessata da lunghe code dovute all'ingresso nel parcheggio dell'Università.

L'Assessore riprende la parola affermando che:

- per quanto concerne il ponte sul Terdoppio, in data odierna i sei tir, rimasti bloccati a Genova a causa di uno sciopero, sono arrivati in Città ed hanno scaricato il materiale nell'area di cantiere. La società incaricata sta costituendo il c.d. avambecco (una sorta di carrello con cui posizionare il ponte nella sede precisa). L'ing. Mazzucato ha riferito che tra martedì/mercoledì il ponte verrà posizionato. Successivamente si costituiranno le due vie, in uscita ed in ingresso, e si effettuerà il collaudo statico. In conclusione, in tempi molto brevi, dieci giorni circa, ci sarà l'apertura del ponte. Si proseguirà poi con la demolizione di quello vecchio e la costruzione dei pali su cui allocare il ponte nuovo. Si porrà a quel punto il tema

degli allacci dei sotto servizi: la scelta è quella di farli passare dove sono collocate le attuali passerelle ciclo-pedonali. È stato effettuato uno studio di carico.

Interviene il consigliere Pirovano chiedendo se sul nuovo ponte sarà consentito transitare ai mezzi pubblici e che sorte avranno le attuali passerelle ciclopedonali.

Riprende la parola l'Assessore affermando che:

- sul ponte sul Terdoppio ci sarà un particolare collaudo per evitare limitazioni di carico. La circolazione, però, sarà a senso unico. Strettamente connesso a tale cantiere è il ritardo dell'inizio dei lavori di via Fauser. Tale via, nonostante gli interventi di manutenzione effettuati per 30.000 euro circa, resta in stato non ottimale. All'Amministrazione è parso eccessivo il costo di 100.000 euro per la completa sistemazione di una strada cantierizzata. L'intera opera di riqualificazione di tale via è stata rallentata in previsione della riapertura del tratto alternato di Corso Trieste. Il manto calpestabile delle passerelle ciclopedonali del ponte sul Terdoppio verrà realizzato con una particolare resina. I vari sotto servizi saranno collocati sotto la passerella;
- la gara di appalto dei lavori del ponte sull'Agogna è attualmente gestita dalla C.U.C. di Brescia.

Interviene l'ing. Imperatore precisando, sul punto, che l'avviso per le manifestazioni di interesse è già stato pubblicato, con scadenza in data 8 aprile, mentre le offerte potranno essere presentate fino al 19 aprile. Pertanto, presumibilmente entro la fine del mese l'appalto verrà aggiudicato.

Riprende la parola l'Assessore precisando che entro il mese di giugno si pensa di cantierizzare l'area. I lavori verranno realizzati nel periodo estivo in quanto il cantiere comporterà un inevitabile blocco del traffico. È necessario raschiare il manto stradale del ponte fino alle volte. L'Amministrazione è a conoscenza del problema di Casalgiate. Si potrà avere un cronoprogramma quando ci si confronterà con l'appaltatrice.

Interviene il consigliere Pirovano chiedendo se si è ipotizzato di costruire un secondo ponte per ottenere un doppio senso di marcia.

Riprende la parola l'Assessore affermando che:

- durante un incontro con l'Ufficio nuovo piano regolatore si è proposto di riqualificare via del Gazzurlo. In particolare, in tale via è prevista la costruzione della pista ciclabile Biandrate - San Pietro Mosezzo, suddivisa in lotti. A breve inizieranno i lavori di completamento del ponte ciclo-pedonale che per il mese di giugno sarà completato. La riqualificazione di via del Gazzurlo presuppone il passaggio su via Curie e la costruzione sulla stessa di una rotatoria (in via del Gazzurlo non è presente lo spazio necessario). Il posto più adatto per la collocazione di un ponte è via Ardemagni. L'area del bocciodromo, invece, necessiterebbe di una serie di interventi costosi. È prevista, inoltre, la costruzione di una ulteriore passerella per il collegamento di tutte le piste ciclopedonali in via di sviluppo;
- il problema del ponte sull'Agogna risiede nella sua volta, non nel manto stradale. A giugno l'area verrà cantierizzata e vi sarà un periodo di stop al traffico. Costruire un nuovo ponte costerebbe circa 4 milioni di euro, esclusi i vari collegamenti con le vie.

Interviene nuovamente il consigliere Pirovano chiedendo se la nuova tangenziale si estenderà fino a via Biandrate o si fermerà in via Valsesia.

Riprende la parola l'Assessore riferendo che il lotto attuale si fermerà all'inizio di San Pietro Mosezzo. Il completamento della tangenziale ha una logica se verrà collegata con la futura superstrada Novara-Vercelli. Il finanziamento di quest'ultimo progetto è presente in agenda ANAS a partire dal 2025. Per quanto riguarda la costruzione di una rotatoria in via Mirabella (dove c'è ASSA) si rileva che tale strada è provinciale e la relativa gestione compete ad ANAS. Tuttavia, la rotonda dovrebbe essere realizzata l'anno prossimo.

Interviene il consigliere Romano evidenziando che la riqualificazione di via Gazzurlo, che avverrà dopo il rifacimento del ponte, comporterà un aumento del traffico a Casalgiate e, nello specifico, in Strada Torre e via del Castello.

Riprende la parola l'Assessore riferendo che è in fase di valutazione un intervento straordinario sul manto stradale del tratto che si estende dalla zona industriale fino all'uscita di Casalgiate. I lavori non partiranno finché non si troveranno una serie di sbocchi alla circolazione.

L'Assessore prosegue l'intervento riconoscendo che c'è stato qualche problema alle vie cittadine a causa del maltempo. L'attenzione da parte dell'Amministrazione sul punto è massima. Ad esempio, si è intervenuti in via Biancalani. Il tratto presenta un problema di deflusso delle acque, ragione per la quale il Settore 10 sta predisponendo un progetto.

L'Assessore aggiunge che le procedure di gara relative a marciapiedi e strade (tra le quali "marciapiedi 2021" di euro 600.000, strade e marciapiedi 2024 di euro 1.500.000) sono attualmente gestite dalla CUC di Brescia. A queste procedure si aggiunge un progetto di 800.000 euro che vedrà la luce dopo l'approvazione della variazione di bilancio di lunedì prossimo. In conclusione, la cifra che il Comune investe nell'anno per le strade ed i marciapiedi ammonta a 2.900.000 euro.

Interviene il consigliere Pirovano chiedendo un aggiornamento sulla situazione dei marciapiedi lato sud di Pernate e se l'Assessore si riferisca alle manutenzioni o alle realizzazioni di nuovi marciapiedi.

Riprende la parola l'Assessore affermando che i tecnici comunali stanno lavorando al progetto per il completamento della viabilità tra il ponte sul Terdoppio e Pernate. In generale, per esaurire completamente la lista degli interventi su strade e marciapiedi occorrerebbero 13/15 milioni di euro. Per tale ragione l'investimento di quasi tre milioni di euro, nonostante sia uno dei più consistenti degli ultimi anni, non sarà esaustivo. Si precisa che la priorità è accordata ai luoghi nei pressi di scuole, uffici pubblici e, più in generale, a zone sensibili. In particolare, gli interventi sui marciapiedi cittadini dimostrano l'intenzione dell'Amministrazione di proseguire l'importante opera di manutenzione ed abbattimento delle barriere architettoniche. Tuttavia, i lavori non saranno esaustivi, serviranno altri fondi. Per quanto concerne le strade, a seguito di un confronto con l'ing. Imperatore ed il Sindaco per decidere se agire immediatamente oppure attendere altre piogge, si è stabilito di intervenire subito con una "strategia tampone". L'Amministrazione era conscia del fatto che i lavori sarebbero durati cinque/sei giorni, ma l'unico agglomerato utilizzabile era il catrame. Si è voluto tutelare l'ing. Imperatore da problemi di natura giudiziaria ed i cittadini. Successivamente si è intervenuti con il catrame a caldo.

Interviene l'ing. Imperatore precisando che oggi la situazione è tornata alla normalità.

Interviene il consigliere Romano ricordando che è da quarant'anni che si attende il rifacimento dei marciapiedi a Lumellogno.

Prende la parola il Presidente Esempio precisando che il problema riguarda l'intera Città.

Prende la parola l'Assessore riferendo che, a seguito di un importante intervento di Acqua Novara VCO, il problema della perdita della condotta fognaria di via Borsi è stato risolto.

Interviene il consigliere Gagliardi confermando quanto affermato dall'Assessore circa via Borsi ed affermando di aver fatto una segnalazione nel 2021 riguardo al civico 29 della stessa.

Riprende la parola l'Assessore spiegando che il problema di via Borsi nasce da un cedimento degli allacciamenti privati. Si è valutato con l'Avvocatura di intervenire e poi di recuperare il credito. Il lavoro di 3.500 euro circa è inserito all'interno del progetto "marciapiedi 2021".

Interviene il consigliere Spilinga sottolineando che il problema delle buche è anche un problema di accessibilità. Nel DUP è stato inserito il PEBA (Piano eliminazione barriere architettoniche). Una non corretta manutenzione di un marciapiede di fatto crea una nuova barriera.

Riprende la parola l'Assessore rassicurando che l'Amministrazione presta la massima attenzione al tema dei marciapiedi. Il Settore 10 sta aggiornando il sistema di gestione delle segnalazioni dell'ufficio manutenzione strade che dovrebbe essere utilizzato al posto dei *social*.

Interviene il consigliere Iacopino rilevando che sarebbe importante avere un sistema armonizzato di tutte le segnalazioni per agevolare il rapporto tra Amministrazione e cittadino. Il consigliere domanda:

- se esiste un cronoprogramma degli interventi su strade e marciapiedi visionabile dai consiglieri;
- quali risorse sarebbero necessarie per la manutenzione ordinaria e quante sono effettivamente a bilancio;
- se i 13 milioni di cui parla l'Assessore sono necessari per gli interventi straordinari;
- se nei bandi di gara vengono inserite diverse tipologie di asfalto in base al tipo di strada.

Il consigliere prosegue affermando che i lavori sulle strade devono essere supportati da importanti interventi sulle caditoie e per questo motivo è necessaria una pianificazione. Inoltre, i ripristini effettuati dalle società private, a seguito delle manomissioni del manto stradale, non sono all'altezza delle condizioni iniziali.

Interviene il consigliere Pirovano chiedendo un aggiornamento sull'ascensore di Porta Milano.

Riprende la parola l'Assessore spiegando che:

- l'ascensore deve essere realizzato da Ferrovie dello Stato. Il Comune ha contribuito con 240.000 euro nell'ambito del rifacimento di Porta Milano. Il primo lotto di competenza di Ferrovie è stato realizzato. Il Comune ha bloccato la costruzione dell'ascensore nel mese di dicembre perché era prevista nel punto più pericoloso. È ripreso il dialogo con Ferrovie dello Stato per il rifacimento della parte frontale della stazione (se ne parlerà in un'altra commissione). Si cambierà la viabilità fino a via Fogazzaro. Inoltre, è in fase di studio una variante della viabilità in via Perrone. A breve inizieranno i lavori in via Giulietti. È stata modificata parte della viabilità anche su via Passalaqua;
- il risultato dei lavori di manutenzione delle strade non è dovuto al tipo di materiale ma alle dimensioni dei vari strati che compongono il bitume. Tuttavia, se la parte di terra sottostante non è ben assestata l'asfalto cede. La città di Novara ha la particolarità di avere un terreno friabile;
- per la manutenzione del manto stradale sono necessari 13/15 milioni di euro, esclusi i marciapiedi ed il centro storico. Il rifacimento in pietrisco costa circa 150 euro al metro quadro, pertanto, servirebbero circa 8 milioni per il rifacimento del solo centro storico. Per i marciapiedi, senza considerare quelli da realizzare, occorrono circa 10 milioni di euro;
- la manutenzione delle strade consortili compete al Comune. Occorre che l'Amministrazione acquisisca tutte quelle strade perché deve intervenire;
- la pista ciclabile Lumellogno-Novara è interrotta nel tratto di corso Vercelli perché manca l'assenso del proprietario (ANAS). La pista di Lumellogno per il 75% è completata, manca solo un collegamento, ma si attende da sette mesi una risposta di Anas;
- sul regolamento di manutenzione delle strade stanno lavorando i tecnici.

Interviene la consigliera Astolfi riferendo della presenza di due cedimenti del manto stradale: uno nei pressi della rotonda Cavalier Paolo Ferrari di Corso Vercelli ed uno vicino alla rotonda Giacomo De Giuli di Viale Giulio Cesare. Chiede, inoltre, quando avverrà il rifacimento di Corso Vercelli.

Risponde l'Assessore affermando che una parte di Corso Vercelli è contenuto in un progetto. Nel 2024 sono in corso di svolgimento tre procedure di affidamento: "marciapiedi 2021" da 600.000 euro (cantierizzabile a giugno), "strade e marciapiedi 2024" da 1.500.000 euro (cantierizzabile a giugno) ed una relativa alle strade (cantierizzabile entro settembre). La parte centrale di Corso Vercelli, prima del Ponte sull'Agogna, è comunale mentre la parte successiva è di competenza ANAS. Il ponte è vincolato, l'area dei piloni ceduti è demaniale quindi di competenza regionale. Riparare il ponte costa cinque volte tanto rispetto alla sua sostituzione con una passerella. I lati del ponte sono aperti, il ponte no. Vi è stato un cedimento strutturale del pilone. La riparazione costa circa 1 milione di euro.

Interviene il consigliere Renna:

- chiedendo se la nuova pista ciclopedonale di Corso Trieste (dalla Posta verso l'Università) sia a norma;
- dichiarando di aver proposto sull'app *smart city* l'istituzione di un divieto di sosta in via Galileo Ferraris, sempre ingolfata dal traffico;
- sottoponendo il problema delle caditoie di via Giulio Cesare.

Risponde l'Assessore affermando:

- che la pista è conforme alle normative. Le dimensioni di una pista ciclabile sono 2,40 metri se bidirezionale;
- di essere d'accordo sulla proposta di via Galileo Ferraris, anche se di competenza di un diverso Assessorato;
- che il problema di Via Crimea è il doppio senso;
- che il problema delle caditoie di via Giulio Cesare è di competenza dell'Assessore Lanzo.

Interviene la consigliera Paladini affermando che:

- sarebbe opportuno adottare un diverso modo di procedere per le future Commissioni (sottoponendo tutte le domande prima all'Assessore);
- i *social* sono utilizzati anche da alcuni membri della maggioranza;
- i cambiamenti climatici richiedono una più costante manutenzione delle strade. Per tale ragione deve essere studiata una diversa segnaletica per quei disagi. Per esempio, il tratto di via Boroli verso via delle Americhe era pericoloso;
- 2.900.000 euro per gli interventi non sono sufficienti;
- le risorse per la ciclabile di Corso della Vittoria (liberi) sono stati utilizzate per l'emergenza Covid. L'Amministrazione, tuttavia, aveva garantito di ripristinarle. La pista doveva essere realizzata entro il 2021.

La consigliera termina l'intervento chiedendo se ci saranno i fondi per la realizzazione del parcheggio di Sant'Agabio di fronte a via Bonola.

Riprende la parola l'Assessore affermando che:

- la ciclabile di Corso della Vittoria è in fase di risistemazione dal ponte Belletti fino alle ciclabili. Le risorse sono state ripristinate correttamente e verranno utilizzate per la sistemazione delle ciclabili dell'intera area. È in atto un aggiornamento di tali progetti;
- è opportuno che le segnalazioni vengano effettuate su un portale per la programmazione degli interventi;
- non è vero che l'Amministrazione non è attenta al tema delle strade e dei marciapiedi perché ci sono investimenti per 17 milioni di euro. Sono interventi che cambiano il volto della Città;
- per quanto concerne il parcheggio, è stata escussa la fideiussione della società.

Interviene il consigliere Romano affermando che lo strumento per le segnalazioni esiste ed è *Novara smart city*. Sarebbe opportuno pubblicizzarlo maggiormente.

Interviene il consigliere Arduino affermando che:

- il problema delle buche del manto stradale spesso deriva da lavori relativi ai sottoservizi non eseguiti correttamente;
- la percezione della manutenzione delle Città è soggettiva;
- in passato c'è stata una variazione di bilancio che ha messo a disposizione 15 milioni di euro per il ripristino delle strade, la Giunta Ballarè, invece, circa 3 milioni. Nelle analisi bisogna considerare i metri di strada ripristinati.

Il consigliere termina l'intervento domandando quante risorse, destinate alle strade e ai marciapiedi, sono state utilizzate per intervenire sui ponti cittadini.

Riprende la parola l'Assessore affermando che:

- per quanto concerne la segnaletica, il magazzino ed il personale non sono adeguati.
- anche le risorse utilizzate per i ponti (9 milioni) sono da considerare tra le somme stanziare per le strade ed i marciapiedi.

Il Presidente, rilevando che non ci sono più interventi, ringrazia tutti i presenti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 17:55.

IL SEGRETARIO

7 Dott. Edoardo DESTEFANIS

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

Camillo ESEMPIO