



COMUNE DI NOVARA

.V^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Commercio e mercati - Attività produttive e agricole - Tutela dei diritti dei consumatori

Prot. n. 112062

Novara, 13/09/2024

VERBALE DELLA RIUNIONE V^ COMMISSIONE

In data 10.09.2024

Componenti 5^ Commissione

BARONI Piergiacomo
BONELLI Patrizia
CARESSA Franco
COLLI VIGNARELLI Mattia
CRIVELLI Andrea
FONZO Nicola
GAGLIARDI Pietro
GAMBACORTA Marco
IACOPINO Mario
IODICE Annaclara
NAPOLI Tiziana

PACE Barbara
PALADINI Sara
PASQUINI Arduino
PICOZZI Gaetano
PRESTINICOLA Gian Maria
RAGNO Michele
RENN LAUCELLO NOBILE Francesco
RICCA Francesca

Presidente: Marco Gambacorta
Segretaria: Maddalena Sannino

Presenti: BARONI Piergiacomo, CARESSA Franco, COLLI VIGNARELLI Mattia, FONZO Nicola, GAGLIARDI Pietro, GAMBACORTA Marco, IACOPINO Mario, IODICE Annaclara, NAPOLI Tiziana, PACE Barbara, PALADINI Sara, PASQUINI Arduino, PRESTINICOLA Gian Maria, RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco

Assenti: CRIVELLI Andrea, RICCA Francesca, RAGNO Michele, PICOZZI Gaetano

Sono altresì presenti: l'Assessore al Commercio – Maria Cristina Stangalini; Dirigente Servizio Commercio Dott.ssa Claudia Conforti; Funzionario Ufficio Commercio – Dott.ssa Barbara Bertamini

IL PRESIDENTE

Verificato, tramite appello, l'esistenza del numero legale per la regolarità nella prosecuzione della seduta della 5^ Commissione, dichiara aperta la riunione alle ore 15.00 e cede la parola all'Assessore Maria Cristina Stangalini per esporre l'ordine del giorno che prevede:

Aggiornamento sulla revisione Regolamento in merito alla re-istituzione del Mercato Coperto:

L'Assessore Stangalini presenta ai Commissari la Dirigente del Servizio Commercio Dott.ssa Claudia Conforti, nominata a seguito del pensionamento dell'Arch. Maurizio Foddai.

Il consigliere FONZO chiede se si tratta di una nomina a termine. La dott.ssa Conforti conferma la nomina ad interim legata alle lungaggini del concorso indetto nella primavera 2024 per la nomina del nuovo Dirigente del Servizio Commercio.

La dott.ssa Conforti espone brevemente l'argomento oggetto di convocazione della commissione in corso. Lo scopo è quello di approfondire la determinazione dell'Amministrazione di procedere con la revisione di alcuni degli articoli del Regolamento che disciplina il commercio al dettaglio su aree pubbliche e la parziale re-istituzione del mercato Coperto al fine di rivederne l'attuale organizzazione dei padiglioni.

La consigliera Paladini chiede chiarimenti in merito all'ordine del giorno, nello specifico se si discuterà la revisione del Regolamento, per cui lei in qualità di esponente del Gruppo consiliare del PD ha anche presentato delle osservazioni, o la re-istituzione del Mercato.

Su richiesta dell'Assessore Stangalini, prende la parola la dott.ssa Bertamini per approfondire i dettagli tecnici dell'argomento all'ordine del giorno.

Ad oggi il mercato Coperto è costituito da 5 Padiglioni ed un'area esterna riservata ad imprenditori agricoli e fioristi. Preso atto che da diversi anni l'intero comparto del commercio ambulante sta attraversando una forte crisi e considerato che all'interno del mercato Coperto tale stato di difficoltà ha colpito in maniera determinante gli operatori del settore generi vari presenti nei padiglioni III - IV e V del Mercato Coperto, si è ritenuto di provvedere ad una nuova organizzazione del settore generi vari ed ortofrutta del mercato coperto procedendo con una progressiva dismissione entro il 31.12.2024 delle attività attualmente svolte presso il V padiglione e la loro conseguente ri - allocazione presso gli spazi disponibili all'interno del III e IV padiglione.

È stata prevista inoltre la possibilità per gli operatori titolari di strutture fisse attualmente installate presso il V Padiglione di richiedere unicamente in occasione del primo bando di miglione di posteggio, il trasferimento della propria attività presso un posteggio disponibile nel III o IV padiglione optando per l'esercizio su sei giorni settimanali con concessione unica da lunedì a sabato o mantenendo concessione giornaliera nei soli giorni di lunedì, giovedì e sabato.

È stata inoltre prevista in occasione del primo bando di miglione di posteggio, la possibilità di installare le strutture del V all'interno del III e IV.

Per motivi organizzativi, si procederà con l'eliminazione della spunta, ad oggi prevista solo nel V Padiglione.

È stata inoltre prevista la possibilità di allocare nel III e IV padiglione un'attività di somministrazione alimenti e bevande, previo adeguamento dello spazio di vendita ai requisiti igienico - sanitari necessari.

Preso atto che per procedere con tali modifiche è necessario intervenire con la rivisitazione di alcuni articoli relativi a "Disposizioni particolari per il Mercato Coperto di viale Dante Alighieri" del vigente Regolamento e nello specifico artt. 63, 64, 67 e 68 e re-istituire parzialmente il mercato.

L'Amministrazione ha deciso di portare avanti in questa prima fase solo le modifiche appena esposte, lasciando temporaneamente sospeso l'argomento "Consorzio" su cui comunque si tornerà a lavorare. Questo al fine di velocizzare le tempistiche nella riorganizzazione del mercato, tema sul quale anche gli operatori del Mercato spingono molto.

Riprende la parola l'ass. STANGALINI specificando che è stata altresì prevista la possibilità di concedere posteggi ed aree interne del mercato per l'esercizio di attività di carattere non commerciale che non si pongano in concorrenza con quelle svolte dagli operatori. Afferma inoltre che, compatibilmente con le risorse disponibili a Bilancio, saranno previsti dei contributi economici per gli operatori titolari di strutture fisse che dal V padiglione si sposteranno nel III e IV.

L'Assessore aggiorna infine tutti i consiglieri in merito alla comunicazione dell'Avv. Ughetta pervenuta all'Ufficio Commercio a mezzo pec, inerente una richiesta di riscontro in merito alle Commissioni Consiliari svolte per approfondire e valutare con un sopralluogo congiunto con il Servizio lavori Pubblici le criticità strutturali e organizzative che caratterizzano il Mercato Coperto, come da cronoprogramma concordato nel corso della V commissione del 07.06.2024. A tale comunicazione è stato dato dettagliato riscontro con comunicazione prot. n. 108419 del 05.09.2024.

Il consigliere PASQUINI, appoggiando l'accorpamento degli operatori all'interno dei padiglioni, finalizzata ad ottimizzare gli spazi disponibili, chiede maggiori informazioni su come si svolge la spunta. La dott.ssa BERTAMINI ricordando che non sarà più prevista a partire dal primo bando di nuova assegnazione di posteggio, descrive la spunta come l'operazione con la quale, all'inizio dell'orario di vendita, il Comando di Polizia Locale dopo aver verificato assenze e presenze degli operatori titolari della concessione di posteggio, provvedono alla assegnazione, per quella giornata, dei posteggi occasionalmente liberi o non ancora assegnati. Per l'occupazione del posteggio in spunta l'operatore è tenuto a pagare la quota a suo carico per le spese di pulizie delle parti comuni della struttura mercatale, la quota RSPP relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D.lgs. 81/2008 e alla società concessionaria per il Comune - Abaco spa - il canone di occupazione suolo pubblico e aree demaniali.

La consigliera NAPOLI chiede se è stato previsto un esercizio di somministrazione alimenti e bevande nel III e IV padiglione. La dott.ssa BERTAMINI conferma la possibilità di allocare nel III o IV padiglione tale tipologia di esercizio commerciale.

Il consigliere COLLI VIGNARELLI sostiene che quello che si andrà ad approvare, e oggetto della commissione odierna, sembra un Regolamento provvisorio in attesa di un'ulteriore modifica relativa alla costituzione del Consorzio.

L'ass. STANGALINI conferma quanto appena detto dal consigliere, sostenendo che in questa prima revisione del testo regolamentare si porterà avanti la sola modifica relativa allo spostamento degli operatori per cercare di velocizzare le tempistiche. Il tema Consorzio sarà ripreso in un secondo momento e nell'ambito di specifiche Commissioni che saranno programmate.

La consigliera PALADINI chiede di esplicitare ulteriormente negli artt. 63 e 64 la possibilità di allocare nei Padiglioni III/IV esercizi di somministrazione alimenti e bevande. Richiede inoltre, in vista della prossima dismissione del V Padiglione, l'eliminazione del comma 2, art. 64. La richiesta è accolta all'unanimità.

Chiede altresì di valutare, in collaborazione con l'ufficio tecnico, quali sono i posteggi con caratteristiche adeguate da riservare ad eventuali esercizi di somministrazione.

Sostiene inoltre di non condividere l'erogazione dei contributi economici, ma nel caso specifico potrebbe essere riconosciuto solo agli operatori che in fase di trasferimento delle attività commerciali s'impegnano ad un'attività di vendita sui 6 giorni settimanali.

Il consigliere FONZO afferma che è necessario intervenire anche su altri aspetti che caratterizzano il Mercato Coperto, tra i principali si potrebbe intervenire per una modifica degli orari di chiusura delle attività, ma in merito a tale aspetto la dott.ssa BERTAMINI sottolinea che gli orari di svolgimento delle attività sono disciplinati da un'ordinanza sindacale. In secondo luogo, riprende il consigliere FONZO individuare soluzioni che rendano il mercato maggiormente attrattivo, aumentando così l'affluenza dei clienti.

Non emergendo altri interventi, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16.30

Il Presidente della 5^a Commissione,

Marco Gambacorta

La Segretaria della 5^a Commissione

Maddalena Sannino