



## CITTÀ DI NOVARA

### 1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(*Bilancio – Tributi – Patrimonio – Personale – Organizzazione dei Servizi comunali – Società partecipate – Aziende Speciali – Società di capitali – Fondazioni*)

### 2^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(*Urbanistica ed edilizia privata – Arredo urbano – Grandi infrastrutture – Progetti PNRR – Informatizzazione – Innovazione, Smart City e Transizione digitale*)

### VERBALE DELLA RIUNIONE CONGIUNTA DELLE COMMISSIONI 1^ E 2^

In data **09.12.2025**

#### Componenti 1^ Commissione:

ALLEGRA Emanuela	IODICE Annaclara
BARONI Pier Giacomo	NIELI Maurizio
BONELLI Patrizia	PASQUINI Arduino
CRIVELLI Andrea	PICOZZI Gaetano
ESEMPIO Camillo	PIROVANO Rossano
FONZO Nicola	PRESTINICOLA Gian Maria
FREGUGLIA Flavio	RAGNO Michele
GAGLIARDI Pietro	RENNI LAUCELLO NOBILE Francesco
GAMBACORTA Marco	ROMANO Ezio
IACOPINO Mario	

#### Componenti 2^ Commissione:

BARONI Pier Giacomo	NAPOLI Tiziana
CARESSA Franco	NIELI Maurizio
COLLI VIGNARELLI Mattia	PACE Barbara
CRIVELLI Andrea	PASQUINI Arduino
ESEMPIO Camillo	PICOZZI Gaetano
FONZO Nicola	PIROVANO Rossano

FREGUGLIA Flavio  
GAGLIARDI Pietro  
GRAZIOSI Valentina  
IACOPINO Mario

RAGNO Michele  
RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco  
ROMANO Ezio

**Presidente:** Rossano PIROVANO (1<sup>a</sup> Commissione), Camillo ESEMPIO (2<sup>a</sup> Commissione);

**Segretario:** Manrico TARONNA;

**Presenti:** ALLEGRA Emanuela, BONELLI Patrizia, CARESSA Franco, CRIVELLI Andrea, ESEMPIO Camillo, FONZO Nicola, FREGUGLIA Flavio, GAGLIARDI Pietro, GAMBACORTA Marco, IACOPINO Mario, NAPOLI Tiziana, NIELI Maurizio, PACE Barbara, PASQUINI Arduino, PICOZZI Gaetano, PIROVANO Rossano, PRESTINICOLA Gian Maria, RENNA LAUCELLO NOBILE Francesco, ROMANO Ezio.

**Assenti:** BARONI Pier Giacomo, COLLI VIGNARELLI Mattia, GRAZIOSI Valentina, IODICE Annaclara, RAGNO Michele.

Presiede la seduta il VicePresidente della 2<sup>a</sup> Commissione, Camillo ESEMPIO, che assume pertanto il ruolo di Presidente.

Il **Presidente** constata altresì la presenza:

- del **Sindaco:** Dott. Alessandro CANELLI;
- del **Dirigente del Settore Supporto Direzionale e Centrale Unica di Committenza:** Dott.ssa Claudia CONFORTI;
- del **Segretario verbalizzante:** Dott. Manrico TARONNA.

#### IL PRESIDENTE

verificata, mediante appello, l'esistenza del numero legale necessario per il suo regolare funzionamento, dichiara alle ore 14.15 l'apertura dei lavori della Commissione congiunta 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup>, introducendo l'unico punto iscritto all'ordine del giorno, avente ad oggetto:

- **Nota di Aggiornamento del DUP 2026-2028 e Schema di Bilancio di previsione finanziario 2026-2028.**

Il Presidente **ESEMPIO** cede quindi la parola al Sindaco **CANELLI** per un aggiornamento sui progetti finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Il Sindaco **CANELLI** introduce la discussione dichiarando che non si rilevano sostanziali novità rispetto a quanto emerso nell'ultima Commissione di settembre. Per quanto concerne il PINQUA (Ex Villaggio TAV), afferma che i lavori di costruzione dei 96 alloggi procedono e saranno ultimati entro il termine fissato dalla misura, ovvero il 31 marzo 2026. Anche la palestra e il centro destinato al Banco Alimentare sono quasi terminati; seguiranno poi le opere di completamento degli ambienti esterni ed in particolare degli spazi verdi.

I lavori di rigenerazione urbana sugli immobili di Via Bonola e di Cascina Cascinetta sono stati finanziati dal PNRR e coperti con altre misure, con slittamento della scadenza al 2027. Per quanto concerne gli interventi sugli Asili nido (Asilo Quartiere Nord, ampliamento dell'Asilo Sant'Agabio, ex CDQ Sud), il termine di marzo 2026 verrà rispettato. Anche l'andamento delle opere di riqualificazione energetica degli edifici in Corso Cavour, Via Perrone e Via Passalacqua è tale da garantire il rispetto della scadenza, che è stata prorogata al 31 dicembre 2026. Gli interventi aventi ad oggetto le ciclovie urbane e le piste ciclabili (Biandrate, Torrente Agogna, Via Fleming) sono in fase di ultimazione, quest'ultima prevista entro giugno 2026.

Il Sindaco **CANELLI** prosegue illustrando lo stato di avanzamento dei progetti relativi alla digitalizzazione dei servizi comunali, dichiarando che gli stessi sono stati ultimati o risultano in via di ultimazione, e delle misure di competenza del Settore Politiche sociali, affermando che i lavori all'ex 'Istituto Gaudenzio De Pagave', sono stati ultimati ed i servizi già affidati con determinazione dirigenziale del 17 settembre 2025.

L'unica criticità si registra in relazione ai lavori nella palestra di via Vasari: per ragioni organizzative dovute alle Ditte appaltatrici, l'esecuzione dei lavori ha subito un rallentamento, come comunicato dalle medesime sia in sede di riunione della cabina di Regia – quale organo istituto dal Ministero degli Interni presso ogni Prefettura - sia con lettera inviata al Comune di Novara e regolarmente protocollata. La loro conclusione è comunque prevista per la fine di febbraio 2026, e pertanto in tempo utile a garantire il rispetto delle scadenze dettate dal PNRR. Il Sindaco **CANELLI** dichiara poi che i lavori all'impianto Gorla sono stati ultimati e la relativa gestione regolarmente assegnata.

Il Presidente **ESEMPIO** cede la parola alla Commissaria **ALLEGRA**.

La Commissaria **ALLEGRA**, afferma che '*in questa stessa aula sono emerse una serie di criticità rispetto al campo Gorla [...], che riguardano la gestione ordinaria perché c'è un problema di luci che saltano*'; lamenta inoltre la mancanza di acqua calda per gli atleti. La Commissaria **ALLEGRA** chiede altresì quale criteri l'Amministrazione intenda adottare in ordine alla gestione ed assegnazione delle strutture e degli spazi sportivi realizzati con i fondi comunitari del PNRR.

Il Sindaco **CANELLI** dichiara che la costruzione di nuovi impianti sportivi è stata dettata dalla condizione di saturazione che caratterizza gli spazi attualmente esistenti, dovuta alla grande richiesta proveniente dall'associazionismo sportivo novarese. Prosegue asserendo che le nuove strutture, incluse quelle del realizzate nell'ambito del Progetto PINQUA, verranno gestite ed assegnate con i medesimi criteri e modalità già adottati per le altre, con ampliamento e miglioramento dell'offerta di impiantistica sportiva della Città, anche in collaborazione con la Provincia, in modo tale da poter offrire una risposta al fenomeno della moltiplicazione delle società sportive del territorio. Per quanto concerne il campo di atletica GORLA, il Sindaco osserva che, nonostante le criticità relative alla pubblica illuminazione – causate da un sovraccarico di corrente, di competenza di ENEL, che è dunque chiamata alla sua risoluzione – e connesse alla corretta erogazione di acqua calda, dovute ad un malfunzionamento della caldaia, il cui ripristino verrà effettuato dal Comune, '*adesso abbiamo un campo di atletica completamente nuovo, che due anni fa non poteva essere utilizzato*'.

Il Presidente **ESEMPIO** cede la parola al Commissario **PIROVANO**.

Il Commissario **PIROVANO** chiede chiarimenti circa lo stato di avanzamento e le modalità di finanziamento delle opere edilizie sugli immobili di Via Bonola e di Cascina Cascinetta; a tal riguardo osserva, al momento, nella sede degli interventi '*è rimasto, come dire, un cumulo di macerie*'. Il Commissario introduce poi il tema del Bocciodromo, che attualmente ospita la scherma, osservando che – secondo la propria visione – la relativa riqualificazione dovrebbe andare nella direzione farne '*la casa della scherma*'.

Risponde il Sindaco **CANELLI**, affermando che i progetti di riqualificazione degli immobili di Cascina Cascinetta e di Via Bonola sono stati definanziati dai fondi PNRR, e rifinanziati integralmente con altre risorse statali che non presentano la scadenza tassativa del 2026, precedentemente dettata dalle direttive europee. Tale circostanza volge a vantaggio dell'Amministrazione, atteso che nel sottosuolo dei siti di intervento è stato rinvenuto del materiale che ha richiesto di porre in essere attività non prevedibili, quali l'analisi e la successiva bonifica ambientale, con conseguente naturale dilatamento dei tempi di realizzazione. Dichiara che comunque i lavori ripartiranno a breve, con scadenza spostata al 2027, mentre il quadro economico dell'intervento rimane invariato, atteso che al suo interno è stata inserita la voce '*imprevisti*'. Per quanto concerne il Bocciodromo, il Sindaco **CANELLI** afferma che, dopo un iniziale interesse all'attivazione di un Partenariato Pubblico Privato dimostrato da una società di scherma, quest'ultima non

ha portato avanti l'iniziativa, probabilmente in quanto non ha ravisato la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria dell'operazione. Il Sindaco prosegue evidenziando la sua ferma intenzione di individuare le risorse necessarie a riqualificare tali spazi, da destinarsi non soltanto alla scherma, ma anche ad altre discipline; a tal fine ipotizza un innalzamento della struttura, ove necessario a garantire l'esercizio di discipline sportive, quali, a titolo di esempio, la ginnastica e le arti marziali. Ciò nonostante, evidenzia come tali progetti non siano stati inseriti nel bilancio di previsione, in quanto la priorità nella destinazione delle risorse finanziarie è stata data all'ampliamento dell'offerta degli asili nido.

Il Presidente **ESEMPIO** cede la parola alla Commissaria **ALLEGRA**.

La Commissaria **ALLEGRA**, con riferimento alla costruzione del nuovo Asilo del Quartiere Nord ed all'ampliamento dell'Asilo nido di Sant'Agabio, domanda quanti posti in più per i bambini si aggiungono a quelli esistenti.

Il Sindaco **CANELLI** risponde che saranno previsti circa cento posti, riservandosi tuttavia di fornire dati più puntuali, previo confronto con il Settore competente.

Il Presidente **ESEMPIO** cede poi nuovamente la parola alla Commissaria **ALLEGRA**.

La Commissaria **ALLEGRA** affronta il tema dei servizi relativi agli Asili Nido e delle relative assunzioni, lamentando la mancanza di dati chiari sulle liste d'attesa e sulla dotazione organica di personale.

Il Sindaco **CANELLI** risponde richiamando il rispetto dei rigidi limiti assunzionali dettati dalle leggi di bilancio, in virtù delle quali l'Amministrazione può procedere alle assunzioni unicamente agendo sul '*turnover*' del personale già in organico '*perché ogni anno in questo Comune ci sono persone che vanno in pensione e che devono essere sostituite, soprattutto in alcuni settori specifici, quali gli assistenti sociali, gli educatori, i vigili*'. Rappresenta poi l'impossibilità di decidere arbitrariamente sull'assunzione di un maggior numero di educatori o di agenti di Polizia locale senza tagliare, ad esempio, gli amministrativi. Ritiene che, in una prospettiva futura, l'intelligenza artificiale potrà sostituire alcune mansioni amministrative, liberando risorse umane per i servizi alla persona che l'IA non può svolgere.

Il Presidente **ESEMPIO** cede quindi la parola al Commissario **IACOPINO**.

Il Commissario **IACOPINO**, premettendo che la materia non rientra tra le competenze comunali, chiede se il Sindaco abbia notizie in merito all'istituzione della 'Casa di Comunità'.

Il Sindaco **CANELLI**, per quanto in sua personale conoscenza, risponde che per l'istituzione della 'Casa di Comunità' risulta essere stata individuata l'ex sede dell'Istituto 'Bermani', quale luogo di integrazione socio sanitaria, ove opereranno varie figure professionali, quali: medici, infermieri, operatori socio sanitari, assistenti sociali. Il procedimento è gestito dall'Asl di Novara.

Il Presidente **ESEMPIO** cede quindi la parola al Commissario **PIROVANO**.

Il Commissario **PIROVANO** chiede delucidazioni sulla futura dotazione organica degli asili nido.

Il Sindaco **CANELLI** risponde che parte del servizio pubblico dovrà essere esternalizzato, in ragione dei limiti assunzionali imposti dalle normative vigenti in tema di bilancio; in tale contesto, il bagaglio di esperienza e conoscenze maturato dal personale del Comune di Novara nella gestione di Asili nido consentirà di trasmettere competenze e '*best practice*' agli educatori esterni incaricati.

Il Presidente **ESEMPIO**, constatato che non vi sono ulteriori domande od interventi, e null'altro essendovi da discutere, dichiara la chiusura dei lavori della Commissione congiunta 1<sup>^</sup> e 2<sup>^</sup> alle ore 15.30.

Il Segretario  
Manrico Taronna

Il Presidente della 2<sup>^</sup> Commissione  
Camillo Esempio

---

Firmato da: TARONNA MANRICO  
Emesso da: Namirial CA Firma Qualificata  
Ora/data firma: 15-12-2025 08:44:42  
Indirizzo IP: 87.250.64.65

---

Firmato da: Camillo Esempio  
EMail: esempio.camillo@comune.novara.it  
Ora/data firma: 12-12-2025 14:29:45  
Indirizzo IP: 217.57.171.38