



**COMUNE DI NOVARA**  
**SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: Interrogazione n. 470 Consiglio Comunale -  
Manifestazine di Interesse per Istituto De Pagave  
presentata dal Partito Democratico - PD**

A - Quante manifestazioni di interesse sono pervenute?

Sono pervenute 3 manifestazioni di interesse di cui una formale e due informali; queste due ultime non hanno avuto seguito, ma non erano state formulate nemmeno in forma scritta.

La prima, invece, espressamente definita dagli stessi interessati NON VINCOLANTE, è pervenuta a fine 2019 e solo all'inizio del 2020 è stato possibile un primo contatto.

B - Quali soggetti le hanno presentate?

Al momento, a parere di questa Amministrazione, non è opportuno divulgare il nominativo di coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse, anche tenuto conto del fatto che gli stessi proponenti, suggerendo ka riservatezza delle trattative, ritengono controproducente per il prosieguo del progetto, rivelare l'identità dell'interessato.

Resta salvo, ovviamente, il diritto di ciascun Consigliere di effettuare un accesso agli atti per verificare l'esistenza della comunicazione, regolarmente protocollata.

C - Quali valutazioni e da chi sono state espresse sulle manifestazioni di interesse?

Nel corso di un primo incontro, erano presenti i tecnici del Servizio Urbanistica e la Dirigente pro tempore dei Servizi Sociali, quali settori interessati all'operazione e dall'operazione.

Al momento i medesimi che non hanno espresso alcun parere, stante l'assenza di qualsiasi progetto depositato, hanno meramente rilasciato le informazioni richieste per consentire all'interessato di formulare la proposta più concreta.

E' in calendario un ulteriore incontro per comprendere se vi sia un progetto vero e proprio da portare all'attenzione dell'Amministrazione.

In tal caso, come è noto, si aprirà la procedura di evidenza pubblica onde consentire a tutti i soggetti eventualmente interessati di depositare un progetto di riqualificazione dell'area e dell'edificio.

Assessore  
Sviluppo del Territorio Attività Produttive  
Avv. Elisabetta Franzoni  
f.to in originale

---