

fn. 104/ce



Comune di Novara
Consiglio Comunale

Gruppi Consiliari
IO NOVARA - FORZA ITALIA



4

COMUNE DI NOVARA
- 5 SET 2016

COMUNE DI NOVARA	
P. G. n.	56/30
R. I. n.	09/3216
- 6 SET. 2016	
ALL. n.	
FAS. n.	02.12.30.3/0

Novara, 02 Settembre 2016

*Al Presidente del
Consiglio Comunale
di Novara
SEDE*

*Al Sindaco del
Comune di Novara
SEDE*

INTERROGAZIONE

I SOTTOSCRITTI CONSIGLIERI COMUNALI

premesse:

- che il periodo di crisi economica che stiamo attraversando colpisce i nuclei familiari, più o meno numerosi;
- che la gestione del patrimonio immobiliare di Edilizia Popolare, gestito da ATC, ha accumulato un deficit strutturale pari ad €. 26 Milioni;
- che tale deficit sta enormemente appesantendo la gestione condominiale dei palazzi gestiti da ATC, causa morosità di inquilini ed, in alcuni casi, della stessa ATC;
- che in materia di rimborsi spese condominiale ad uso consumo di acqua, vige per molti palazzi di edilizia popolare, un allacciamento unico con suddivisione di spesa-occupanti tramite il criterio "per testa";
- che tale metodologia di ripartizione di spesa appare inadatto e squilibrato, prestandosi a difficile applicazione e verifica e non rilevando, di fatto, il consumo effettivo di ogni singolo nucleo familiare;
- che l'addebito del consumo di acqua effettivo, oltre ad essere di fatto incontestabile, sarebbe molto più equo nel conteggio degli addebiti di spesa alle famiglie, ancor più se disagiate;
- che in alcuni condomini si stava iniziando a procedere con la installazione di contatori singoli per ogni appartamento, al fine di procedere ad un conteggio effettivo del consumo di acqua per nucleo familiare;
- che risulta invece che tali installazioni siano state oggetto di difficoltà operative;

INTERROGANO IL SINDACO E LA GIUNTA

Per poter conoscere se il Comune di Novara :

- ritiene equo ed equilibrato il sistema di calcolo dei consumi di acqua per "consumo effettivo" in sostituzione del criterio "per testa/occupanti";
- intende sostenere l'applicazione di tale metodologia di calcolo nel patrimonio di edilizia popolare cittadino;
- in caso affermativo, se intende richiedere, in concreto, un rapido e sollecito riscontro ad ATC NOVARA per poter speditamente approvare l'installazione di contatori singoli per consumo di acqua, in ogni singolo appartamento rientrante nel patrimonio di edilizia popolare cittadino.-

Si richiede cortese risposta scritta e orale.

Con Osservanza

DANIELE ANDRETTA

MICHELE CONTARTESE

PIETRO GAGLIARDI

