



Gruppo Consiliare del  
PARTITO DEMOCRATICO

**Interrogazione sulla ex Chiesa di San Luigi**

I sottoscritti consiglieri

**PREMESSO**

Che la chiesa di San Luigi, ormai sconsacrata, è situata all'angolo fra via Mossotti e corso Cavallotti. Risale probabilmente alle 1202. Dopo essere stata luogo di culto fino al 1968, venne poi utilizzata negli anni Ottanta dalla Diocesi per alcune attività ricreative e infine abbandonata. Di fatto risulta essere un edificio di proprietà privata;

**RICORDATO**

Che negli anni scorsi fu segnalato il distacco di calcinacci dalla facciata, che avrebbero messo in pericolo i passanti che transitavano lungo via Mossotti. Il Comune si era quindi attivato: nel settembre 2017 aveva affidato un incarico tecnico all'ingegnere Nicolò Zugnino «il quale ha verificato che la torre si presentava in pessime condizioni manutentive e tutti i prospetti erano caratterizzati da uno stato di degrado e distacco dell'intonaco, tale da rendere non più procrastinabile l'attuazione di misure straordinarie per la messa in sicurezza dell'edificio»;

**EVIDENZIATO**

Che nell'ottobre 2017 il Comune di Novara aveva emesso «un'ordinanza di natura contingibile ed urgente con la quale veniva ordinato ai discendenti/eredi di porre in essere tutte le necessarie attività per il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile, certificandone l'esecuzione». Ordinanza rimasta lettera morta, per cui il Comune aveva dovuto sostituirsi al privato;

**RAMMENTATO ALTRESI' CHE**

Secondo le ricerche condotte dal Comune gli attuali proprietari sarebbero gli eredi dei Tornielli Bellini di Vergano e di Borgolavezzaro. Nel 2019, il Comune aveva avviato un'azione legale nei loro confronti. Non solo, secondo una dichiarazione dell'allora Assessore ai Lavori Pubblici Mario Paganini: «l'Amministrazione comunale ha deciso di procedere anche nei confronti della Diocesi di Novara, che è stata in possesso delle chiavi dell'immobile fino al 21 maggio 2015 e che per tutta la durata del possesso/detenzione o altro titolo sull'immobile non è intervenuta per evitare il degrado dello stesso»;

**RICORDATO**

Nel frattempo il Comune continua a sostenere gli oneri per il noleggio del ponteggio, necessario ai fini della sicurezza

**interrogano il Sindaco e la Giunta per sapere:**

1. Quali azioni siano state effettivamente intraprese dal Comune per individuare i responsabili della manutenzione dell'edificio, affinché adempiano agli obblighi derivanti;
2. Quali oneri, per ciascun anno, siano stati sostenuti dal Comune per il noleggio del ponteggio e ogni altra spesa per la sicurezza dell'area;
3. Se la Giunta ha elaborato ipotesi di utilizzo a fini pubblici dell'ex Chiesa

Alla presente si chiede risposta scritta ed orale

Nicola Fonzo, Rossano Pirovano, Sara Paladini, Milù Allegra, Mattia Colli Vignarelli, Cinzia Spilinga

Novara, 13 gennaio 2022