# COMUNE DI NOVARA Consiglio Comunale

## PARTITO DEMOCRATICO



# Interrogazione Palestra Fitness Terdoppio

## PREMESSO CHE:

in conseguenza dell'esito delle tre precedenti gare indette per la gestione della palestra del Terdoppio, andate deserte e che non hanno visto alcuna manifestazione di interesse, con Determina n. 251 / 03/11/2023 del Settore 4 - Politiche educative e sportive, l'Amministrazione comunale è ricorsa ad una procedura di affidamento diretto in base a quanto è prescritto dagli artt. 50 e 76 del D.Lgs n. 36/2023,

#### CONSIDERATO CHE:

il concessionario uscente, nonostante non avesse più diritto, ha rilasciato titoli di ingresso in abbonamento ad utenti fruitori delle strutture per periodi variabili (mensili/annuali/corsi ecc.) e comunque in corso di validità alla data del subentro del nuovo contraente e che il nuovo concessionario sarà tenuto a riconoscerne la validità per l'intera durata del titolo abilitativo pur in assenza di flussi in entrata di cassa corrispondenti;

# **AGGIUNTO CHE:**

l'avvio della nuova gestione comporterà significativi costi iniziali a carico del concessionario e che la stagione sportiva è iniziata da due mesi

# **AGGIUNTO CHE:**

la Società Sportiva Dilettantistica Wellness For Life s.r.l. non ha partecipato alla procedura negoziata ma ha presentato proposta di gestione nella quale è previsto un canone concessorio mensile pari ad € 5.000,00 più IVA con una richiesta di riduzione dello stesso per le prime n.15 mensilità di €2.730,00 oltre IVA

## **CONSIDERATO CHE:**

tale canone mensile sarà ridimensionato, per le prime 15 mensilità, ad €2.270,00 oltre IVA per complessivi €2.769,40 IVA compresa, in virtù del riconoscimento del contributo start – up finalizzato al recupero della gestione alla luce delle difficoltà di avviamento derivanti dalla precedente gestione;

## Si interroga l'Assessore competente per sapere:

- se le utenze sono a carico del Comune e a quanto si presume ammontino mensilmente;
- a quanto ammonta il mancato introito conseguente alla riduzione del canone;
- se si hanno informazioni per le quali la Società Sportiva Dilettantistica Wellness For Life s.r.l. non abbia partecipato alle tre gare precedenti ma abbia successivamente presentato una proposta di gestione, a procedura negoziata scaduta, ottenendo nei fatti una importante riduzione del canone concessorio.

per il gruppo del Partito Democratico

Emanuela Allegra, Mattia Colli VIgnarelli, Nicola Fonzo, Sara Paladini, Rossano Pirovano, Cinzia Spilinga

Novara, 7 novembre 2023

Si richiede risposta orale e scritta