

**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO DI N° 1 POSTO DI DIRIGENTE TECNICO CON INCARICO RELATIVO AL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI****1^ PROVA SCRITTA**

Di seguito troverete il testo della prima prova scritta. Il testo illustra una situazione tipica che un Dirigente del Servizio Lavori Pubblici di un Comune di medie dimensioni può essere chiamato ad affrontare nell'ambito della sua attività istituzionale.

Le soluzioni al quesito posto possono essere molteplici; il candidato dovrà illustrare le scelte e il percorso che ritiene più idoneo a raggiungere gli obiettivi illustrati nel testo.

Tutti gli elementi necessari per lo svolgimento della prova sono contenuti nella traccia, pertanto non sarà consentito fare domande alla Commissione nel corso dello svolgimento della prova.

Il tempo a disposizione è di 3 ore.

TRACCIA A

L'Amministrazione comunale, a seguito delle attività intraprese per definire l'analisi del bisogno di Opere Pubbliche ha riscontrato prioritaria la realizzazione delle seguenti opere:

Adeguamento e messa a norma impianto polisportivo comunale, nonché ridimensionamento in diminuzione delle attività natatorie esistenti, in quanto sovradimensionato. L'impianto è attualmente costituito da una piscina coperta L. 25 mt. e una piscina olimpionica scoperta oltre a spazi esterni con 2 campi di calcetto a 7 e 4 campi tennis attualmente agibili. Valore minimo delle opere stimato in € 2.000.000

Rifacimento della pavimentazione della via principale del Centro Storico con inserimento di arredo urbano e ristrutturazione sottoservizi. Valore stimato intervento € 1.500.000

Asilo Nido di quartiere da realizzare in area a servizi già di proprietà comunale. Valore stimato della struttura + arredi € 1.500.000

Gli uffici bilancio segnalano la disponibilità per il 2014 per la realizzazione di Opere Pubbliche di € 1.500.000.

Il comune possiede un vecchio edificio non utilizzato a destinazione residenziale in zona centrale di cui si può prevedere l'alienazione del valore stimato di € 1.500.000.

Alcune notizie ulteriori:

il territorio comunale è privo di teleriscaldamento;

non vi sono attualmente in essere contratti di manutenzione e gestione degli immobili comunali;

il comune non è dotato di personale per il Servizio di Asilo Nido e per i Servizi Sportivi

La struttura polisportiva potrà essere dotata di ulteriori servizi quali Centro Benessere, Ristorante, Palestra ecc.

TRACCIA B

L'Amministrazione comunale, a seguito delle attività intraprese per definire l'analisi del bisogno di Opere Pubbliche ha riscontrato prioritaria la realizzazione delle seguenti opere:

Adeguamento o nuova realizzazione della Scuola Elementare di quartiere in quanto quella esistente non è più agibile. Valore stimato dell'intervento di ristrutturazione € 5.000.000, sup. utile lorda esistente mq 5.000, localizzazione area residenziale di pregio.

Rifacimento di tratto di collettore fognario comunale mista in area urbanizzata. Valore stimato opere € 1.500.000.

Realizzazione di nuovo edificio comunale uso uffici e anagrafe. Valore stimato intervento € 4.000.000, sup. utile lorda stimata mq. 2000.

Gli uffici bilancio segnalano la disponibilità per il 2014 per la realizzazione di Opere Pubbliche di € 5.000.000.

Il comune possiede un vecchio edificio non utilizzato a destinazione residenziale in zona centrale, di cui si può prevedere l'alienazione, del valore stimato di € 1.000.000 oltre l'eventuale riconversione dell'edificio scolastico.

Alcune notizie ulteriori:

il territorio comunale è privo di teleriscaldamento;

non vi sono attualmente in essere contratti di manutenzione e gestione degli immobili comunali;

il comune possiede un area con destinazione a servizi in prossimità della scuola.

TRACCIA C

L'Amministrazione comunale, a seguito delle attività intraprese per definire l'analisi del bisogno di Opere Pubbliche ha riscontrato prioritaria la realizzazione delle seguenti opere:

Realizzazione di una struttura per il Servizio Mensa da realizzare in un'area di proprietà del Comune confinante con 2 plessi scolastici e un Centro Servizi. Valore stimato delle infrastrutture funzionanti e funzionali € 1.800.000.

Rifacimento di tratto di condotta acqua potabile in centro storico. Valore stimato dell'investimento € 1.000.000.

Realizzazione di nuovo edificio comunale uso uffici e anagrafe, comprensivo di servizi pertinenziali. Valore stimato intervento € 6.000.000, sup. utile lorda stimata mq. 3000.

Gli uffici bilancio segnalano la disponibilità per il 2014 per la realizzazione di Opere Pubbliche di € 2.500.000.

Il comune possiede un vecchio edificio non utilizzato a destinazione residenziale in zona centrale di cui si può prevederne l'alienazione del valore stimato di € 2.000.000.

Alcune notizie ulteriori:

il territorio comunale è privo di teleriscaldamento;

non vi sono attualmente in essere contratti di manutenzione e gestione degli immobili comunali;

il Comune non è dotato di personale per la gestione della mensa e dei parcheggi.

Il Candidato, nella sua funzione di Dirigente del Servizio Lavori Pubblici del Comune, deve attivarsi per soddisfare i bisogni emersi come sopra sinteticamente illustrato, pertanto enunci tutte le azioni da porre in essere per il raggiungimento degli obiettivi fissati giustificando le scelte, indicando e descrivendo le attività, i soggetti da coinvolgere e le relative funzioni, le procedure e gli istituti contrattuali necessari, le criticità che dovranno essere affrontate e le modalità di risoluzione.