



COMUNE DI NOVARA

CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA DI N° 8 POSTI NEL PROFILO DI ISTRUTTORE TECNICO (GEOMETRA) CATEGORIA C – POSIZIONE ECONOMICA C1 – PRESSO I SERVIZI TECNICI

PROVA SCRITTA - TRACCIA B

1. Nell'ambito dei cantieri edili, cosa si intende per DPI:

- A) il locale utilizzato dagli operai per il Dopo Lavoro dell'Impresa
- B) i Dispositivi di Protezione Individuale
- C) i Documenti delle Procedure Impiantistiche

2. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento:

- A) è un documento allegato al progetto in cui sono analizzati tutti gli aspetti legati ai rischi di un cantiere
- B) è il documento redatto dall'impresa esecutrice in cui vengono analizzati tutti i rischi di esecuzione delle fasi lavorative all'interno del cantiere
- C) è il piano necessario per redigere la programmazione delle fasi lavorative.

3. La sospensione dei lavori:

- A) viene disposta dal direttore dei lavori quando emergono circostanze che impediscono il proseguo dei lavori
- B) viene disposta dall'impresa esecutrice quando mancano maestranze specifiche per eseguire i lavori
- C) viene ordinata dal Sindaco all'Impresa

4. Perviene al Comune la segnalazione relativa all'avvenuta posa sul balcone di una facciata interna di un condominio, di una tenda difforme per forma e colore da quelle di tutti gli altri condomini, in evidente contrasto con il regolamento di condominio, e richiede un intervento da parte del Comune. Come si comporta l'ufficio?

- A) Emette un'ordinanza di rimozione della tenda difforme;
- B) Non fa nulla, perché non compete al Comune occuparsi di questioni fra privati;
- C) Si limita a sanzionare il proprietario, trattandosi di un'opera edilizia minore.

5. Che cosa si intende per titolo abilitativo edilizio?

- A) Il titolo di proprietà di un immobile;
- B) Il documento che autorizza l'esecuzione di opere edilizie;
- C) Il certificato che attesta l'agibilità di un fabbricato.

6. Che cos'è il Regolamento Edilizio?

- A) È lo strumento con il quale il Comune stabilisce i criteri a cui si devono uniformare le costruzioni;
 - B) È il regolamento condominiale;
 - C) È lo strumento con il quale il Comune individua le aree fabbricabili.
-

7. Il Certificato di Destinazione Urbanistica cosa contiene?

- A) i dati catastali del terreno e del fabbricato, l'indice di fabbricabilità dello stesso, gli eventuali vincoli che persistono sull'area interessata
- B) la destinazione del terreno o del fabbricato, l'indice di fabbricabilità dello stesso, gli eventuali vincoli che persistono sull'area interessata
- C) gli intestatari del terreno e del fabbricato.

8. Cosa si intende con "interventi di manutenzione ordinaria"?

- A) gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti
- B) le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino la volumetria complessiva degli edifici e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti delle destinazioni d'uso implicanti incremento del carico urbanistico.
- C) gli interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti.

9. La distanza minima tra edifici prevista dal Codice Civile è:

- A) 2 metri;
- B) 3 metri;
- C) 10 metri

10. Si descriva quali compiti principali sono in capo al Direttore dei Lavori

11. Quali sono gli strumenti urbanistici di livello comunale?

12. Cosa si intende per abuso edilizio
